



# Bürgergemeinde 4617 Gunzgen

## **E I N L A D U N G** zur

### **Ordentlichen Bürgergemeindeversammlung**

### **Rechnungsgemeinde**

**Dienstag, 06. Mai 2025, 20.00 Uhr im  
Gemeindesaal**

---

### **Traktanden**

1. Protokoll Gemeindeversammlung vom 14. November 2024
2. Nachtragskredit Rückbaukosten Liegenschaft Heim
3. Rechnung 2024
4. Teilrevision Gemeindeordnung
5. Mitteilungen
6. Verschiedenes

Das Protokoll, die Rechnung 2024 und die Anträge des Bürgerrates können auf unserer Homepage [www.bg-gunzgen.ch](http://www.bg-gunzgen.ch) eingesehen werden.

Wir freuen uns, Sie an der Versammlung begrüßen zu dürfen.

Bürgerrat Gunzgen



# Bürgergemeinde 4617 Gunzgen

Gunzgen, 25.04.2025

## Anträge 2 + 4 Bürgerrat

### 2 Nachtragskredit Rückbaukosten Liegenschaft «Heim»

#### Antrag des Bürgerrates

*Die Gemeindeversammlung vom 6. Mai 2025 beschliesst einen Nachtragskredit von Fr. 59'891.- für die Rückbaukosten Liegenschaft Heim*

### 4 Änderung Gemeindeordnung Bürgergemeinde Gunzgen

1.3 Aufgaben

2 Die Bürgergemeinde

f.) *betreibt eine Kiesgrube*

5.1 Dienstverhältnisse

2 Angestellte sind:

b. entfällt

Ersatz neu:

- *Anstelle des Finanzverwalters oder der Finanzverwalterin führt eine aussenstehende Fachstelle den Finanzhaushalt*
- *Der Gemeinderat bestimmt die Fachstelle*



**Bürgergemeinde  
4617 Gunzgen**

# Jahresrechnung 2024

---

Bürgergemeinderat	15. April 2025
Bürgergemeindeversammlung	6. Mai 2025

---

## Inhaltsverzeichnis

Titelblatt		Seite
<b>Bericht und Antrag</b>		
1	Bericht Bürgergemeinderat	3
2	Erklärung Finanzverwaltung	6
3	Bestätigungsbericht Rechnungsprüfungskommission / Revisionsstelle	7
4	Antrag und Beschluss	9
<b>Jahresrechnung - Finanzbericht</b>		
5	<b>Finanzierung</b>	12
6	<b>Erfolgsrechnung</b>	14
7	<b>Investitionsrechnung</b>	17
8	<b>Bilanz</b>	18
9	<b>Anhang</b>	20
<b>Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung</b>		
A0	Angewandtes Regelwerk und Abweichungen	20
A0	Rechnungslegungsgrundsätze, Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften	21
<b>Finanzinformationen</b>		
A1	Finanzanlagen und Wertschriften	22
A2	Anlagenspiegel (oder A2 Anlagenverzeichnis)	23
A2.1	Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen	24
A3	Beteiligungsspiegel	25
A4	Brandversicherungswerte	26
A5	Eigenkapitalnachweis (und Ausweis Werterhalt A5.1)	27
A6	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen	KEINE
<b>Kreditwesen</b>		
A9	Nachtragskreditkontrolle	29
A10	Verpflichtungskreditkontrolle	30
<b>Finanzkennzahlen</b>		
A11	Finanzkennzahlen	31
<b>Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht</b>		
10	<b>Erfolgsrechnung</b>	33
11	<b>Investitionsrechnung</b>	41
12	<b>Bilanz</b>	42

# Bericht und Antrag

## Bericht Bürgergemeinderat

Im Kanton Solothurn wird seit dem Jahr 2022 das neue Rechnungslegungsmodell HRM2 flächendeckend auch bei den solothurnischen Bürgergemeinden angewendet. Die vorliegende Jahresrechnung wird nach der vereinfachten Rechnungsablage (light-Version) erstellt.

Folgende Funktionen weisen einen Aufwandüberschuss aus: 0260 Allgemeine Verwaltung: Fr. 294'720.63, 8140: Landwirtschaft Fr. 2'503.60, 8200: Forstwirtschaft Fr. 73'418.76, folgende einen Ertragsüberschuss: 8900: Kiesgrube und Deponie Fr. 1'242'142.90, 9610: Zinsen Fr. 19'138.58, 963: Liegenschaften des Finanzvermögens Fr. 777'821.38.

Bei der Allgemeinen Verwaltung wurde das Aufrichtefest von Fr. 13'826.18 des Mehrfamilienhauses Niederhof nicht separat budgetiert. Aus diesem Grund resultiert ein Aufwandsüberschuss. Im Gegenzug wurde das Budget des Kontos Exkursionen, Ausflüge, Lager Bürgerrat nicht vollständig benötigt, es sind zusätzlich zum benötigten Aufwand noch Fr. 26'742.85 budgetiert worden. Ansonsten gibt es in diesem Bereich keine bedeutenden Budgetabweichungen.

Im Bereich Forst wurde das Budget für die Aufforstung des Grubenareals nicht vollständig benötigt, es wurden Fr. 23'000 budgetiert aber es sind lediglich Fr. 12'875.65 Aufwand aufgelaufen. Jedoch gibt es bei der Jungwaldpflege eine Budgetüberschreitung von rund Fr. 7'000.-. Zudem ist der Finanzausgleich an den Kanton Solothurn mit Fr. 116'700.- um Fr. 6'700.- höher als budgetiert ausgefallen, da im Vorjahr ein besseres Ergebnis als budgetiert erzielt wurde.

Das Amt für Gemeinden des Kantons Solothurn hat im Jahr 2024 eine Schwerpunktprüfung der Jahresrechnung 2022 durchgeführt. Die Prüfung hatte zur Folge, dass einige Liegenschaften des Finanzvermögens neu bewertet werden mussten. Aus diesen Neubewertungen musste ein einmaliger Aufwand von Fr. 238'893.71 in den Liegenschaften des Finanzvermögens verbucht werden. Ansonsten gibt es in diesem Bereich keine grösseren Budgetabweichungen.

Bei den Wohnbauten Niederhof wurde der Aufwand für die Einstellhalle und für Umgebungsarbeiten nicht separat budgetiert. Aus diesem Grund wurde das Budget beim Konto Baulicher Unterhalt Liegenschaften unter- und beim Konto Aufwand für Einstellhalle und Umgebung um Fr. 31'737.15 überschritten. Zusammengezählt resultiert keine wesentliche Budgetabweichung im Unterhalt. Für die Erstvermietung der neuen Bürgerblöcke im Niederhof wurde ein Honorar von Fr. 15'134.- an die Verwaltung ausbezahlt, welches nicht budgetiert wurde. Aufgrund von Schadenfällen wurden Versicherungsleistungen über rund Fr. 23'700.- eingenommen. Die Leerstände der Einstellhallen betragen im 2024 2.60% und bei den Wohnungen 0.52%, was insgesamt sehr tief ist.

### *Spezialfinanzierung Wasserversorgung*

Die Spezialfinanzierung Wasserversorgung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 67'083.57 ab. Gegenüber dem Budget, welches einen Aufwandsüberschuss von Fr. 46'810.- ausweist, schliesst die Rechnung um Fr. 113'893.57 besser ab als erwartet. Aufgrund der hohen eingenommen Anschlussgebühren konnten aus der Investitionsrechnung rund Fr. 93'000.- vereinnahmt werden. Da der Sommer schlecht ausgefallen ist, wurde weniger Wasser verbraucht als budgetiert. Dies hat einen um Fr. 23'698.50 tieferen Ertrag im Vergleich zum Budget, sowie einen um Fr. 14'009.- tieferen Aufwand im Budgetvergleich zur Folge. Das Budget für den Kauf von Wasseruhren und den Unterhalt des Leitungsnetzes wurde nicht vollständig aufgebraucht. Zudem hat der Brunnenmeister weniger Aufwand verrechnet als budgetiert war.

Die detaillierten Budgetüberschreitungen sind in der Nachtragskreditkontrolle aufgeführt.

### **Investitionsrechnung**

Die Investitionsrechnung schliesst mit Nettoinvestitionen von Fr. 118'011.65 ab. Die Ausgaben beinhalten die Sanierung der Wasserleitung Eichenweg, bei diesem Projekt sind Fr. 101'290.15 aufgelaufen. Ausserdem beinhalten die Nettoinvestitionen die Neuerschliessung der Wasserleitung Sonnfeldweg, bei welcher Investitionen von Fr. 846.05 getätigt wurden. Zudem wurde der Grundwasserplan überarbeitet. Dafür wurden Fr. 25'160.45 investiert. Bei den Einnahmen von Fr. 9'285.- handelt es sich um Anschlussgebühren und einen Kantonsbeitrag für die Wasserleitung Sonnfeldweg.

## Erklärung Finanzverwaltung

Der/Die Finanzverwalter/in bestätigt, dass

- der Finanzhaushalt nach den gesetzlichen Bestimmungen und ordnungsgemäss geführt ist;
- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind;
- sämtliche Vermögenswerte und Guthaben, Verpflichtungen und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzungen der Wertberichtigungen und alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang aufgeführt sind;
- alle Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

4600 Olten, 15. April 2025  
BDO AG, Verwaltung

Finanzverwalter/in

BDO AG, Olten

## Bestätigungsbericht Rechnungsprüfungskommission / Revisionsstelle



### BESTÄTIGUNGSBERICHT DER REVISIONSSTELLE

an die Bürgerversammlung der  
Bürgergemeinde Gunzgen

In Ausübung des uns übertragenen Mandates als extern gewählte Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung 2024 der **Bürgergemeinde Gunzgen**, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang im Sinne der kantonalen Gesetzgebung nach § 156 Gemeindegesetz (GG) geprüft.

Der Bürgerrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Einhaltung des Rechnungslegungsmodells nach den Vorgaben des zuständigen Departements.

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Die Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung der Sicherheit, dass die Jahresrechnung frei von falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, die Plausibilität bei vorgenommenen Schätzungen sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erarbeiteten Prüfungshandlungen eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

08.01.14, April 2025





Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am Bilanzstichtag 31.12.2024 abgeschlossene Rechnungsjahr 2024 den kantonalen und kommunalen Vorschriften.

Wir bestätigen, dass wir als aussenstehende Revisionsstelle die kantonalen Bestimmungen zur Befähigung erfüllen.

Wir beantragen, die vorliegende Jahresrechnung 2024 mit einem Ertragsüberschuss vor Ergebnisverwendung von CHF 1'668'459.87 zu beschliessen.

**Solidis Revisions AG**

Dominik Frauchiger  
Bsp. Treuhänderin  
(Matrikelnr.)

Tamara Schwarzenbach  
Bsp. Treuhänderin

Oben, 14. April 2025



## Antrag und Beschluss

### 1 Nachtragskredite

- 1.1 Dringliche und gebundene Nachtragskredite zur Kenntnisnahme.  
Es gibt keine dringlichen Nachtragskredite in der Erfolgsrechnung.
- 1.2 Ordentliche Nachtragskredite zur Beschlussfassung.  
Die Gemeindeversammlung nimmt von den ordentlichen Nachtragskrediten in der Erfolgsrechnung gemäss der Nachtragskreditkontrolle im Anhang A9 im Gesamtbetrag von Fr. 61'052.36 Kenntnis.  
Die Gemeindeversammlung genehmigt die ordentlichen Nachtragskredite in der Erfolgsrechnung gemäss der Nachtragskreditkontrolle im Anhang A9 im Gesamtbetrag von Fr. 337'714.43.

#### Antrag

Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, diese Nachtragskredite zu beschliessen.

### 2 Jahresrechnung

#### 2.1 Finanzhaushalt Bürgergemeinde

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	1'543'868.73
	Gesamtertrag	Fr.	3'212'328.60
	<b>Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung</b>	Fr.	1'668'459.87
2.1.3 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Einlage/Entnahme in/aus Bilanzüberschuss (Eigenkapital)	Fr.	1'668'459.87

Die Bürgergemeindeversammlung beschliesst die Ergebnisverwendung gemäss Antrag 2.1.3.

Durch den Ertragsüberschuss erhöht sich das Eigenkapital (Bilanzüberschuss/-fehlbetrag Sachgruppe 299) auf Fr. 21'883'778.78

Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	220'216.25
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	102'204.60
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	Fr.	118'011.65
Investitionsrechnung Finanzvermögen	Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	10'000.00
	Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	10'000.00
	<b>Nettoinvestitionen Finanzvermögen</b>		-
Bilanz	<b>Bilanzsumme</b>	Fr.	42'646'419.51

2.2	<b>Spezialfinanzierungen</b>	Wasserversorgung	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung	Fr.	67'083.57
-----	------------------------------	------------------	--	-----	-----------

Der Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss der Spezialfinanzierung Wasserversorgung wird dem entsprechenden Eigenkapital zugewiesen.  
Durch diese Zuweisung ergeben sich folgende zweckgebundene Eigenkapitalien:

Wasserversorgung	Verpflichtung (+) / Vorschuss (-)	Fr.	681'681.51
	Werterhalt	Fr.	136'453.82

- 2.3 Das Rechnungsprüfungsorgan (Revisionsstelle) hat diese Jahresrechnung geprüft und beantragt dem Bürgergemeinderat und der Bürgergemeindeversammlung, diese zu beschliessen.

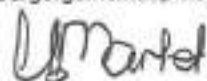
3 **Antrag**

Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung die vorliegende Jahresrechnung 2024 der BG Gunzgen zu beschliessen.

BUERGERGEMEINDE GUNZGEN

Bürgergemeindepräsident

Bürgerschriftlerin



# Jahresrechnung - Finanzbericht

## Übersicht Jahresrechnung

Finanzierung - Total Gemeindehaushalt	Konten- definition	Bürgergemeinde Total		Allgemeiner Haushalt		Spezialfinanzierungen Total	
		Jahresrechnung 2024	Budget 2024	Jahresrechnung 2024	Budget 2024	Jahresrechnung 2024	Budget 2024
+ Ertragsüberschuss	+ 9000	1'668'459.87	1'580'486.00	1'668'459.87	1'580'486.00	0.00	0.00
- Aufwandüberschuss	- 9001	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Betriebsgewinne (Einlagen in Spezialfinanzierungen EK)	+3510, ohne 3510.10	67'083.57	0.00	0.00	0.00	67'083.57	0.00
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK)	-4510, ohne 4510.10	0.00	46'810.00	0.00	0.00	0.00	46'810.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33, 364, 365, 366, 383, 387	5'802.20	13'900.00	1'429.11	5'000.00	4'373.09	8'900.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	+ 350, +3511, +3510.10	44'026.91	48'400.00	0.00	0.00	44'026.91	48'400.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 450, - 4511, -4510.10	4'373.09	8'900.00	0.00	0.00	4'373.09	8'900.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	+ 389	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	- 489	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>		<b>1'780'999.46</b>	<b>1'587'076.00</b>	<b>1'669'888.98</b>	<b>1'585'486.00</b>	<b>111'110.48</b>	<b>1'590.00</b>
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		118'011.65	195'000.00	0.00	0.00	118'011.65	195'000.00
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		<b>1'662'987.81</b>	<b>1'392'076.00</b>	<b>1'669'888.98</b>	<b>1'585'486.00</b>	<b>-6'901.17</b>	<b>-193'410.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>		<b>1'509.17</b>	<b>813.89</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>94.15</b>	<b>0.82</b>

**Selbstfinanzierung:** Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

**Selbstfinanzierungsgrad:** Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

über 100 % sehr gut  
80 - 100 % gut  
50 - 80 % genügend  
0 - 50 % ungenügend  
< 0 % sehr schlecht

## Übersicht Jahresrechnung

Finanzierung - Spezialfinanzierungen	Konten- definition	Wasserversorgung	
		Jahresrechnung 2024	Budget 2024
+ Betriebsgewinne (Einlagen in Spezialfinanzierungen EK)	+3510, ohne 3510.10	67'083.57	0.00
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK)	-4510, ohne 4510.10	0.00	46'810.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33, 364, 365, 366, 383, 387	4'373.09	8'900.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	+ 350, +3511, +3510.10	44'026.91	48'400.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 450, - 4511, -4510.10	4'373.09	8'900.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	+ 389	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	- 489	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>		<b>111'110.48</b>	<b>1'590.00</b>
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		118'011.65	195'000.00
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		<b>-6'901.17</b>	<b>-193'410.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>		<b>94.15</b>	<b>0.82</b>

**Selbstfinanzierung:** Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

**Selbstfinanzierungsgrad:** Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

## Erfolgsrechnung

Bürgergemeinde Total		Jahresrechnung	Budget	Jahresrechnung
		2024	2024	2023
30	Personalaufwand	66'185.30	60'700.00	55'886.25
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	440'549.31	498'560.00	556'676.88
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	5'802.20	13'900.00	943.20
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	111'110.48	48'400.00	54'171.45
36	Transferaufwand	183'774.50	184'530.00	160'654.00
39	Interne Verrechnungen	116'700.00	110'000.00	111'000.00
	<b>Total betrieblicher Aufwand</b>	<b>924'121.79</b>	<b>916'090.00</b>	<b>939'331.78</b>
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	1'300'675.32	1'079'400.00	1'097'614.25
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	4'373.09	55'710.00	0.00
46	Transferertrag	92'919.60	0.00	76'027.25
49	Interne Verrechnungen	116'700.00	110'000.00	111'000.00
	<b>Total betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'514'668.01</b>	<b>1'245'110.00</b>	<b>1'284'641.50</b>
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>590'546.22</b>	<b>329'020.00</b>	<b>345'309.72</b>
34	Finanzaufwand	619'746.94	360'110.00	337'247.50
44	Finanzertrag	1'697'660.59	1'611'576.00	1'620'341.62
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>1'077'913.65</b>	<b>1'251'466.00</b>	<b>1'283'094.12</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>1'580'486.00</b>	<b>1'628'403.84</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Jahresergebnis Erfolgsrechnung</b> Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	<b>1'668'459.87</b>	<b>1'580'486.00</b>	<b>1'628'403.84</b>

## Erfolgsrechnung

SF Wasserversorgung		Jahresrechnung	Budget	Jahresrechnung
		2024	2024	2023
30	Personalaufwand	7'697.25	13'250.00	10'540.40
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	177'616.08	218'310.00	218'436.75
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	4'373.09	8'900.00	0.00
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen ( <i>nur Werterhalt einfügen</i> )	111'110.48	48'400.00	54'171.45
36	Transferaufwand	0.00	0.00	0.00
39	Interne Verrechnungen	0.00	0.00	0.00
	<b>Total Betrieblicher Aufwand</b>	<b>300'796.90</b>	<b>288'860.00</b>	<b>283'148.60</b>
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	194'758.67	228'150.00	205'871.35
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen ( <i>nur Werterhalt einfügen</i> )	4'373.09	55'710.00	0.00
46	Transferertrag	92'919.60	0.00	76'027.25
49	Interne Verrechnungen	0.00	0.00	0.00
	<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>292'051.36</b>	<b>283'860.00</b>	<b>281'898.60</b>
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-8'745.54</b>	<b>-5'000.00</b>	<b>-1'250.00</b>
34	Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00
44	Finanzertrag	8'745.54	5'000.00	1'250.00
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>8'745.54</b>	<b>5'000.00</b>	<b>1'250.00</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Jahresergebnis Erfolgsrechnung</b> Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

## Erfolgsrechnung

Bürgerrechnung (ohne SF)		Jahresrechnung	Budget	Jahresrechnung
		2024	2024	2023
30	Personalaufwand	58'488.05	47'450.00	45'345.85
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	262'933.23	280'250.00	338'240.13
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'429.11	5'000.00	943.20
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
36	Transferaufwand	183'774.50	184'530.00	160'654.00
39	Interne Verrechnungen	116'700.00	110'000.00	111'000.00
	<b>Total Betrieblicher Aufwand</b>	<b>623'324.89</b>	<b>627'230.00</b>	<b>656'183.18</b>
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	1'105'916.65	851'250.00	891'742.90
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46	Transferertrag	0.00	0.00	0.00
49	Interne Verrechnungen	116'700.00	110'000.00	111'000.00
	<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'222'616.65</b>	<b>961'250.00</b>	<b>1'002'742.90</b>
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>599'291.76</b>	<b>334'020.00</b>	<b>346'559.72</b>
34	Finanzaufwand	619'746.94	360'110.00	337'247.50
44	Finanzertrag	1'688'915.05	1'606'576.00	1'619'091.62
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>1'069'168.11</b>	<b>1'246'466.00</b>	<b>1'281'844.12</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>1'580'486.00</b>	<b>1'628'403.84</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Jahresergebnis Erfolgsrechnung</b> Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	<b>1'668'459.87</b>	<b>1'580'486.00</b>	<b>1'628'403.84</b>

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV	Jahresrechnung	Budget	Jahresrechnung
	2024	2024	2023
<b>Investitionsausgaben</b>			
50 Sachanlagen	102'136.20	207'000.00	43'972.75
52 Immaterielle Anlagen	25'160.45	0.00	0.00
54 Darlehen	10'000.00	0.00	
55 Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56 Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsausgaben</b>	<b>137'296.65</b>	207'000.00	43'972.75
<b>Investitionseinnahmen</b>			
60 Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
62 Übertragung immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	102'204.60	12'000.00	120'000.00
64 Rückzahlung von Darlehen	-10'000.00	0.00	0.00
65 Übertragung von Beteiligungen	0.00	0.00	0.00
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionseinnahmen</b>	<b>92'204.60</b>	12'000.00	120'000.00
<b>Investitionen im Verwaltungsvermögen</b>			
690 Total Investitionsausgaben	127'296.65	195'000.00	43'972.75
590 Total Investitionseinnahmen	102'204.60	0.00	120'000.00
592 Übertrag Einnahmenüberschuss in ER	92'919.60	0.00	76'027.25
<b>Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)</b>	<b>-118'011.65</b>	<b>-195'000.00</b>	<b>0.00</b>

## Bilanz

<b>Aktiven</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Zunahme</b>	<b>Abnahme</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Finanzvermögen</b>				
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	<b>1'654'018.61</b>	10'221'707.41	11'024'957.02	<b>850'769.00</b>
101 Forderungen	<b>487'538.86</b>	1'903'429.37		<b>2'390'968.23</b>
102 Kurzfristige Finanzanlagen	<b>2'850'000.00</b>	1'150'000.00	4'000'000.00	<b>0.00</b>
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	<b>27'605.50</b>	6'086.05	27'605.50	<b>6'086.05</b>
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	<b>0.00</b>	0.00	0.00	<b>0.00</b>
107 Finanzanlagen	<b>2'000.00</b>	0.00	0.00	<b>2'000.00</b>
108 Sachanlagen Finanzvermögen	<b>33'784'160.13</b>	9'836'441.00	2'868'633.06	<b>40'751'968.07</b>
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapit	<b>0.00</b>	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>38'805'323.10</b>	23'117'663.83	17'921'195.58	<b>44'001'791.35</b>
<b>Verwaltungsvermögen</b>				
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	<b>45'297.20</b>	102'137.20	12'571.15	<b>134'863.25</b>
142 Immaterielle Anlagen	<b>0.00</b>	25'160.45	2'516.05	<b>22'644.40</b>
144 Darlehen	<b>30'000.00</b>	0.00	10'000.00	<b>20'000.00</b>
145 Beteiligungen, Grundkapitalien	<b>112'531.85</b>	0.00	0.00	<b>112'531.85</b>
146 Investitionsbeiträge				<b>0.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>187'829.05</b>	127'297.65	25'087.20	<b>290'039.50</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>38'993'152.15</b>	23'244'961.48	17'946'282.78	<b>44'291'830.85</b>

## Bilanz

Passiven		01.01.2024	Zunahme	Abnahme	31.12.2024
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>					
200	Laufende Verbindlichkeiten	1'404'775.06	3'201'137.20	3'395'675.56	1'210'236.70
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	82'319.60	81'889.60	82'319.60	81'889.60
205	Kurzfristige Rückstellungen	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>1'487'094.66</b>	<b>3'283'026.80</b>	<b>3'477'995.16</b>	<b>1'292'126.30</b>
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>					
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	2'000'000.00	0.00	2'000'000.00
208	Langfristige Rückstellungen	0.00	2'800'000.00	0.00	2'800'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital				0.00
<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>0.00</b>	<b>4'800'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'800'000.00</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>1'487'094.66</b>	<b>8'083'026.80</b>	<b>3'477'995.16</b>	<b>6'092'126.30</b>
<b>Eigenkapital</b>					
290	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	711'397.94	111'110.48	4'373.09	818'135.33
291	Fonds im FK	0.00	0.00	0.00	0.00
293	Vorfinanzierungen	2'800'000.00	0.00	2'800'000.00	0.00
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	0.00	0.00	0.00	0.00
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	13'779'340.64	1'705'397.46	1'632'359.00	13'852'379.10
298	Übriges Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	20'215'318.91	3'296'863.71	1'628'403.84	21'883'778.78
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>37'506'057.49</b>	<b>5'113'371.65</b>	<b>6'065'135.93</b>	<b>36'554'293.21</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>38'993'152.15</b>	<b>13'196'398.45</b>	<b>9'543'131.09</b>	<b>42'646'419.51</b>

## Anhang

---

### Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

---

#### Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

##### **Rechtliche Grundlagen**

Die **vorliegende Jahresrechnung** basiert auf dem solothurnischen Gemeindegesetz (BGS 131.1) und den kantonalen Ausführungsbestimmungen gemäss Handbuch Rechnungslegung und Finanzhaushalt der solothurnischen Gemeinden.

##### **Zulässige Abweichungen zum HRM2**

*keine*

## Anhang

---

### Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

---

#### Rechnungslegungsgrundsätze, Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften

##### Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die **Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend** darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung.

##### Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Aktivierung von Anlagen des Verwaltungsvermögens unterliegen einer **Aktivierungsgrenze von Fr. 30'000.00**. Bei Rechnungsabgrenzungen beträgt die **Wesentlichkeitsgrenze** in der **Erfolgsrechnung Fr. 6'000.00** und in der **Investitionsrechnung Fr. 30'000.00**. Hingegen gilt bei Rückstellungen keine Wesentlichkeitsgrenze.

##### Bewertungsgrundsätze

Die Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Die Liegenschaften des Finanzvermögens sowie die Finanzanlagen inkl. der Beteiligungen und Darlehen im Verwaltungsvermögen wurden rückwirkend auf den 01.01.2022 aufgrund der kantonalen Vorgaben neu bewertet. Der Neubewertungssaldo wurde erfolgsneutral der Neubewertungsreserve zugewiesen.

Verwaltungsvermögen wird zum Anschaffungs- oder Herstellungswert bilanziert. Es wird je Anlagekategorie linear nach der Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Anlagekategorien und die Nutzungsdauer sind vom Kanton vorgegeben. Darlehen und Beteiligungen werden nur abgeschrieben, wenn dauerhafte Wertverminderungen oder Verluste eingetreten sind. Das Verwaltungsvermögen, welches per Einführungszeitpunkt von HRM2 übernommen wurde, wurde nicht neu bewertet und wird innert 10 Jahren linear abgeschrieben (Vorbehalt: Ausnahmegewilligung nach Gemeindegesetz, z.B. eine Härtefallregelung). Positionen des Fremd- und Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.



## Anhang

### Anlagenspiegel

A2	Anschaffungskosten					Kumulierte Abschreibungen							Buchwert per 31.12.		
	Stand per 1.1.	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglied- erungen	Stand per 31.12.	Nutzungs- dauer	Abschrei- bungssatz	Stand per 1.1.	Planmässige Abschreibungen	Ausserplanm. Abschreibungen / Wertberichtigungen	zusätzliche Abschreibungen	Abgänge (+)	Wertberich- tigungen/Umgli- ederungen (+) oder (-)		Stand per 31.12.	
							3300/3320/3660	3301/3321/3661	3830/3832/3876						
<b>Sachanlagen</b>															
	Bilanzkonti														
<b>Total Sachanlagen</b>	140	47'183.60	92'852.20	0.00	140'035.80			1'886.40	3'286.15	0.00	0.00	0.00	0.00	5'172.55	134'863.25
<b>Immaterielle Anlagen</b>															
<b>Total Immaterielle Anlagen</b>	142	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	2'516.05	0.00	0.00	0.00	0.00	2'516.05	22'644.40
<b>Darlehen / Beteiligungen</b>															
<b>Total Darlehen / Beteiligungen</b>		142'531.85	-10'000.00	0.00	132'531.85			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	132'531.85
<b>Investitionsbeiträge an Dritte</b>															
<b>Total Investitionsbeiträge</b>	146	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Finanzvermögen</b>															
<b>Sachanlagen FV</b>	108														
<b>Total Finanzvermögen</b>		33'784'160.13	7'206'701.65	0.00	40'990'861.78			0.00	238'893.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40'751'968.07

## Anhang

### Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen

<b>A2.1 Liegenschaften Finanzvermögen</b>							
<i>Soweit die Angaben direkt aus den Einzelheiten in der Bilanz oder aus dem Anlagenspiegel ersichtlich sind, kann auf den Ausweis verzichtet werden.</i>							
GB-Nr.	Ort	Bezeichnung	Zone		Fläche in Aaren	Bilanzwert Laufendes Jahr	Bilanzwert Vorjahr
137	Simbelenmatten				7289.0	28'560.00	28'560.00
260	Niederhof				12506.0	12'202'500.00	12'340'000.00
260	Niederhof Neubau				12506.0	8'829'261.60	3'255'665.35
368	Banplätzen/Stierenban				261647.0	1.00	1'078'800.00
369	Gunzger Allmend				21203.0	169'624.00	169'624.00
431	Grossacker				4293.0	18'880.00	18'880.00
495	Gunzger Allmend				6632.0	20'160.00	20'160.00
497	Meiholden				1822.0	125'280.00	125'280.00
530	Kirchweg				4049.0	1'295'900.00	1'167'200.00
890	Niederhofweg				3179.0	4'256'698.46	2'680'001.00
990/1134	Mittelgäustrasse 43/45				3022.0	1'522'299.14	1'522'299.14
1015	Niederhof				5782.0	5'385'000.00	5'385'000.00
1064	Meiholden				4033.0	13'840.00	13'840.00
1163	Niederhof				1482.0	3'200'000.00	3'200'000.00
1441	Gunzger Allmend				7383.0	26'000.00	26'000.00
1606	Grossacker				893.0	218'400.00	218'400.00
1668	Bifangmatten/Höchmatten/Hofmatt				72449.0	318'720.00	318'720.00
1669	Niederhof				24552.0	539'300.00	955'360.00
1670	Niederfeld				35536.0	143'120.00	143'120.00
1671	Bifangmatten				20643.0	85'840.00	85'840.00
1689	Ghölstrasse 8				2230.0	2'352'583.87	1'031'410.64
<b>Total Bilanzwert</b>						<b>40'751'968.07</b>	<b>33'784'160.13</b>

# Anhang

## Beteiligungsspiegel

A3 Angaben über wesentliche Beteiligungen an <b>privat-rechtlichen</b> Unternehmen und öffentlich-rechtlichen Institutionen (mind. > 10%)						
Name, Sitz	Rechtsform	Zweck (Tätigkeit)	besondere Risiken (Haftung, Nachschusspflicht)	Anteil Gemeinde Laufendes Jahr	Anteil Gemeinde Vorjahr	Buchwert
privatrechtliche Unternehmen						
öffentlich-rechtliche Unternehmen						
Zweckverbände						
Zweckverband Forst Mittleres Gäu	Körperschaft des öffentlichen Rechts	Forstwirtschaft	Keine			112'529.85
öffentlich-rechtliche Verträge						

## Anhang

### Brandversicherungswerte

A4	Brandversicherungswerte der Sachanlagen	Laufendes Jahr	Vorjahr
		Vers.-Wert Fr.	Vers.-Wert Fr.
	Finanzvermögen Immobilien	35'415'885	28'267'909
	Verwaltungsvermögen Immobilien	0	257'372
	<b>Total Brandversicherungswerte</b>	<b>35'415'885</b>	<b>28'525'281</b>

## Anhang

### Eigenkapitalnachweis

<b>A5 Eigenkapitalnachweis</b>						
<b>Bezeichnung</b>	<b>Konto</b>		<b>Einlagen</b>	<b>Entnahmen</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>Bestand per 31.12.</b>
SF Wasserversorgung	29001.01	614'597.94	67'083.57	0.00	67'083.57	681'681.51
Werterhalt SF Wasser	29001.02	96'800.00	44'026.91	4'373.09	39'653.82	136'453.82
Vorfinanzierungen	29300.01	2'800'000.00	0.00	2'800'000.00	-2'800'000.00	0.00
Neubewertungsreserve FV	29600.01	13'779'340.64	1'705'397.46	1'632'359.00	73'038.46	13'852'379.10
Bilanzüberschuss, -fehlbetrag	299	20'215'318.91	3'296'863.71	1'628'403.84	1'668'459.87	21'883'778.78
<b>Total</b>						<b>36'554'293.21</b>

## Anhang

### Ausweis Bestimmung Werterhalt

A5.1 Ausweis Wiederbeschaffungswert und Bestimmung Pflichteinlage Werterhalt Wasserversorgung							
							Betrag in Fr.
Anlagekategorie	Wiederbeschaffungswert 1.1.	Zuwachs	Wiederbeschaffungswert 31.12.	betriebswirtschaftliche Abschreibungen bzw. Werterhalt	Pflichteinlage Werterhalt SOLL vor Abschreibung	vorgenommene Abschreibungen	Pflichteinlage Werterhalt IST
Leitungsnetz/Hydranten	15'481'000	0	15'481'000	0.3125%	48'400	0	48'400
<b>Total</b>							<b>48'400</b>

## Anhang

### Nachtragskreditkontrolle ER

Finanzkompetenzen gemäss GO: **Bürgergemeinderat bis:**  
**Bürgergemeindeversammlung ab:**

**e: Fr. 30'000 / w: Fr. 10'000**  
**e: Fr. 30'000 / w: Fr. 10'000**

Der Bürgergemeinderat hat am 15. April 2025 beschlossen, auf die ausdrückliche Beschlussfassung bzw. Kenntnissnahme von einmaligen Kreditüberschreitungen bis Fr. 12'000 sowie von jährlich wiederkehrenden Kreditüberschreitungen bis Fr. 4'000 zu verzichten.)

A9 Kreditüberschreitungen / Nachtragskredite der Erfolgsrechnung												
L-Nr.	Konto	Bezeichnung	Budgetkredit	Jahresrechnung		Begründung	Nachtragskredit	o/d	e/w	Kompetenz	Datum	Beschlussfassung
1	0260.3171.03	Aufrichtefest	0.00	13'826.18	13'826.18	Nicht budgetiert	13'826.18	o	e	BR	15.04.2025	
2	0260.3990.01	Interne Verrechnung Finanzausgleich	110'000.00	116'700.00	6'700.00	Vorjahresergebnis höher als erwartet	6'700.00	o	w	BR	15.04.2025	
3	7101.3510.01	Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	0.00	67'083.57	67'083.57	Ausgabenüberschuss SF budgetiert	67'083.57	o	e	BV	06.05.2025	
4	8200.3145.03	Jungwaldpflege	31'500.00	38'500.50	7'000.50	Höhere Unterhaltskosten als erwartet	7'000.50	o	w	BR	15.04.2025	
5	8200.3621.70	Finanzausgleich nach Waldgesetz §27	110'000.00	116'700.00	6'700.00	Vorjahresergebnis höher als erwartet	6'700.00	o	w	BR	15.04.2025	
6	8900.3137.01	Rodungsbewilligung	100'000.00	105'400.00	5'400.00	Zu tief budgetiert	5'400.00	o	w	BR	15.04.2025	
7	9610.3406.01	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	6'291.68	6'291.68	Fremdkapitalaufnahme Neubau Niederhof	6'291.68	o	w	BR	15.04.2025	
8	9630.3441.40	Wertberichtigung Gebäude FV	0.00	238'893.71	238'893.71	Schwerpunktprüfung 2022 AGEM	238'893.71	o	e	BV	06.05.2025	
9	9631.3430.02	Aufwand Einstellhalle und Umgebung	0.00	31'737.15	31'737.15	Im Konto 9631.3430.01 budgetiert	31'737.15	o	w	BV	06.05.2025	
10	9631.3439.53	Liegenschaftsverwaltung - Erstvermietung	0.00	15'134.00	15'134.00	Erstvermietung MFH Niederhof	15'134.00	o	e	BR	15.04.2025	

Legende:

- o = ordentliche Ausgaben
- d = dringliche Ausgaben
- e = einmalige Ausgaben
- w = jährlich wiederkehrende Ausgaben

\*\* Grundsätzlich liegt dieser Nachtragskredit in der Kompetenz der Bürgergemeindeversammlung. Da es sich aber um einen dringlichen Nachtragskredit handelt, kann der Bürgerrat diesen Nachtragskredit bewilligen (§ 146 Abs. 2 GG).

## Anhang

### Verpflichtungskreditkontrolle

A10 Verpflichtungskredite der Investitionsrechnung										
Konto	Bezeichnung	Beschluss- datum	Beschluss- organ		kumulierte Ausgaben / Einnahmen * bis 31.12.2023	Jahresrechnung Ausgaben 2024    Einnahmen 2024		Total Ausgaben / Einnahmen * bis 31.12.2024	Restkredit / Saldo	Schlussab- rechnung
7101.5031.02	Sanierung WL Eichenweg	16.11.2023	GV	195'000	-	101'290	-	101'290	93'710	
7101.5031.03	Erneuerung Wasserleitung Klärstrasse, Industriestrasse	07.05.2024	GV	160'000	-	-	-	-	160'000	
7101.5031.11	Neuerschliessung WL Sonnfeldweg	16.11.2023	GV	60'000	43'973	846	9'285	35'534	24'466	
7101.5291.00	Überarbeitung GWP	17.11.2022	GV	50'000	-	25'160		25'160	24'840	
								-	-	
Gemäss HBO-Kapitel 11 sind die Investitionen vom Finanzvermögen zur Kostenkontrolle in der Verpflichtungskreditkontrolle zu führen:								-	-	
								-	-	
10801.01	Mittelgäustrasse 43/45 (GB 990 + 1134)	24.01.2023	GV	1'520'000	1'512'684	-	-	1'512'684	7'316	
10870.01	Neubau MFH Niederhof - Planungskredit	16.11.2021 (Fr. 100'000) 03.05.2022 (Fr. 200'000)	GV	300'000	300'000	-	-	300'000	-	
10870.01	Neubau MFH Niederhof	24.01.2023	GV	13'200'000	3'272'280	5'556'981	-	8'829'262	4'370'738	
10870.02	Landkauf GB 424 (Ghölstrasse 8)	24.01.2023	GV	1'360'000	-	1'356'791	-	1'356'791	3'209	26.11.2023
10870.02	Rückbaukosten GB 424 (Ghölstrasse 8)	07.05.2024 (Fr. 160'000)	GV	160'000	-	219'891	-	219'891	-59'891	
								-	-	
<b>Total</b>						<b>7'260'959</b>	<b>9'285</b>	<b>12'380'612</b>	<b>4'624'388</b>	

\* Bemerkung: In der Verpflichtungskreditkontrolle sind die Einnahmen separat und nicht verrechnet mit den Ausgaben zum jeweiligen VK zu zeigen (Bruttokreditprinzip).

\*\* Die Einnahmen müssen nicht als Minusposition gezeigt werden.

## Anhang

### Finanzkennzahlen

A11	<b>ab 2022</b>	<b>bis 2021</b>	<b>per 31.12.</b> <b>ortsansässige Bürger</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>HRM2</b>	<b>HRM1</b>		<b>1'765</b>	<b>2'095</b>

#### Richtwerte

	2024	2023	2022	2021	0	Mittelwert
<b>Selbstfinanzierungsgrad</b>	<b>1'612.94</b>	<b>-344.06</b>	<b>842.85</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>703.91</b>

(Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen)

Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.

Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.

> 100 %	mittel-/langfristig anzustreben
80 - 100 %	verantwortbare Neuverschuldung
50 - 80 %	problematische Neuverschuldung
< 50 %	grosse Neuverschuldung

#### Nettoschuld pro ortsans. Bürger/in

Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen durch ortsansässige Bürger/in

	2024	2023	2022	2021	0	Mittelwert
	<b>-23'312</b>	<b>-17'813</b>	<b>-16'611</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-19'245</b>

Klassische Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde unter Einbezug der Beteiligungen im Verwaltungsvermögen.

< 0	keine Nettoverschuldung (= Nettovermögen)
> 0	Nettoverschuldung

#### Kapitaldienstanteil

Zinsaufwand + ordentliche Abschreibungen - Zinsertrag im Verhältnis zum laufenden Ertrag (ohne interne Verrechnungen und zusätzliche Abschreibungen)

	2024	2023	2022	2021	0	Mittelwert
	<b>5.46%</b>	<b>5.09%</b>	<b>5.38%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>5.31%</b>

Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.

0 - 4 %	geringe Belastung
5 - 15 %	tragbare Belastung
> 15 %	hohe Belastung

# **Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht**

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Jahresrechnung 2024		Budget 2024		Jahresrechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>294'720.63</b>		<b>298'300</b>	<b>500</b>	<b>251'249.85</b>	<b>5'777.65</b>
<b>02</b>	<b>Allgemeine Dienste</b>	<b>294'720.63</b>		<b>298'300</b>	<b>500</b>	<b>251'249.85</b>	<b>5'777.65</b>
<b>026</b>	<b>Verwaltung Bürgergemeinden</b>	<b>294'720.63</b>		<b>298'300</b>	<b>500</b>	<b>251'249.85</b>	<b>5'777.65</b>
<b>0260</b>	<b>Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)</b>	<b>294'720.63</b>		<b>298'300</b>	<b>500</b>	<b>251'249.85</b>	<b>5'777.65</b>
3000.01	Lohn Bürger- und Vizepräsident*in	14'050.00		14'050		13'000.00	
3000.02	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00		750		700.00	
3000.03	Tag- und Sitzungsgelder Bürgerrat	14'045.00		13'000		15'534.00	
3010.01	Besoldung Bürgerschreiber*in	10'100.00		6'500		6'000.00	
3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, FAK, VK	3'702.10		2'000		3'361.85	
3099.01	Übriger Personalaufwand	303.45		4'000			
3100.01	Büromaterial	685.00		1'000		698.80	
3102.01	Drucksachen, Publikationen	1'106.50				1'128.46	
3130.01	Telefon, Internet	228.00		200		208.00	
3130.02	Porto	294.55		400		386.79	
3130.03	Externe Führung Finanzverwaltung	18'336.90		16'000		12'120.10	
3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	100.00		100		100.00	
3130.05	Erneuerung Homepage	21'620.00		20'000			
3130.06	Dienstleistungen Dritter	892.85		3'000		1'538.75	
3132.01	Externe Rechnungsprüfung	738.85		1'000		2'580.85	
3132.03	Externe Rechnungsprüfung - Amt für Gemeinden	2'405.00					
3134.01	Sachversicherungsprämien			1'000		432.15	
3137.01	Steuern und Abgaben	235.00		900		864.20	
3158.01	Software-Serviceverträge	2'194.65		1'600		2'187.05	
3160.01	Nebenkosten Bürgerratszimmer Niederhofweg	600.00		500		500.00	
3170.01	Reisekosten und Spesen	450.00		2'000		818.70	
3170.02	Büroentschädigungen	4'500.00		4'500		4'200.00	
3171.01	Exkursionen, Ausflüge, Lager Bürgerrat	3'257.15		30'000		29'813.55	
3171.02	Bürgertagung, Banntag	4'434.05		6'000		5'176.80	
3171.03	Aufrichtefest Niederhof	13'826.18					
3199.00	Übriger Betriebsaufwand					2'619.80	
3612.01	Entschädigung an Gemeinde - Kulturbeitrag	4'000.00		4'000		4'000.00	

**Erfolgsrechnung**

Einzelkonten nach Funktionen	Jahresrechnung 2024		Budget 2024		Jahresrechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.02 Entschädigung an Gemeinde - Seniorenweihnachten	10'000.00		10'000		10'000.00	
3612.03 Entschädigung an Gemeinde - 1. Augustfeier	3'000.00		3'000			
3636.01 Beiträge an Ortsparteien	1'500.00		1'500		1'500.00	
3636.02 Beiträge an Ortsvereine	11'900.00		12'000		11'900.00	
3636.03 Beiträge an wohltätige Institutionen	1'493.00		500		375.00	
3636.04 Beitrag an Skilager	5'280.00		6'000		6'120.00	
3636.05 Beitrag an Spitex	1'000.00		1'000		1'000.00	
3636.06 Beitrag an Stadttheater	400.00		400		400.00	
3636.07 Beitrag an Stiftung Bornkapelle	400.00		400		400.00	
3637.01 Seniorenausflug	19'447.00		18'000			
3637.02 Geschenke an Jubilare	45.40		3'000		585.00	
3990.01 Interne Verrechnung Finanzausgleich	116'700.00		110'000		111'000.00	
4210.01 Einbürgerungsgebühren				500		
4260.01 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter						5'777.65
<b>7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>	<b>300'796.90</b>	<b>300'796.90</b>	<b>288'860</b>	<b>288'860</b>	<b>283'148.60</b>	<b>283'148.60</b>
<b>71 Wasserversorgung SF</b>	<b>300'796.90</b>	<b>300'796.90</b>	<b>288'860</b>	<b>288'860</b>	<b>283'148.60</b>	<b>283'148.60</b>
<b>710 Wasserversorgung Spezialfinanzierung (SF)</b>	<b>300'796.90</b>	<b>300'796.90</b>	<b>288'860</b>	<b>288'860</b>	<b>283'148.60</b>	<b>283'148.60</b>
<b>7101 Wasserversorgung SF</b>	<b>300'796.90</b>	<b>300'796.90</b>	<b>288'860</b>	<b>288'860</b>	<b>283'148.60</b>	<b>283'148.60</b>
3000.01 Tag- und Sitzungsgelder Wasserkommission	1'700.00		3'300		1'830.00	
3000.02 Besoldung WK-Präsident, Aktuar	4'100.00		3'350		3'800.00	
3050.01 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, FAK, VK	509.15		600		1'022.00	
3090.01 Aus- und Weiterbildung des Personals	352.00		1'000		2'660.00	
3099.01 Übriger Personalaufwand	1'036.10		5'000		1'228.40	
3100.01 Büromaterial			1'000			
3101.01 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			500		115.00	
3101.02 Wassereinkauf	95'991.00		110'000		102'654.75	
3102.01 Drucksachen, Publikationen	814.95				670.00	
3103.01 Fachliteratur, Zeitschriften	24.00		100		24.00	

**Erfolgsrechnung**

Einzelkonten nach Funktionen	Jahresrechnung 2024		Budget 2024		Jahresrechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3111.01 Wasseruhren, Funkmodule (Anschaffung, Revision)	9'169.60		15'000		29'552.65	
3111.02 Anschaffungen Geräte, Maschinen	1'536.00		1'500		1'578.45	
3113.01 Anschaffung Hardware	764.00					
3130.01 Mitglieder- und Verbandsbeiträge	110.00		110		110.00	
3130.02 Post- und Bankspesen	399.09		750		270.70	
3130.03 Telefon, Porto	1'286.65		1'500		1'270.10	
3130.04 Arbeiten Brunnenmeister	3'753.85		18'000		19'768.40	
3130.05 BDO AG - Verwaltung	26'000.00		24'000		14'594.40	
3130.11 Nachführen Leitungskatasters / Infogis	3'825.00		3'000		2'739.00	
3130.12 Trinkwasserkontrollen	1'168.00		2'000		1'168.00	
3132.01 Externe Revisionsstelle	600.00		1'000		2'475.00	
3132.02 Externe Rechnungsprüfung - Amt für Gemeinden	2'405.00					
3133.01 GWF-Plattform Mex	823.00		800		823.00	
3133.02 Informatik Nutzaufwand	2'222.75		1'500		3'015.70	
3134.01 Sachversicherungsprämien	945.00		1'400		945.00	
3143.01 Unterhalt Leitungsnetz	18'474.65		25'000		31'677.60	
3143.02 Unterhalt Hydranten	8'378.25		8'000		2'485.00	
3143.03 Unterhalt Leitungsnetz Private						
3160.01 Büroentschädigungen	550.00				500.00	
3161.01 Büroentschädigungen			550			
3161.02 Benützung Fahrzeuge	2'000.00		2'000		2'000.00	
3170.01 Reisekosten und Spesen			500			
3181.01 Tatsächliche Forderungsverluste	-40.22					
3199.01 MWST-Diffrenzen	-3'584.49		100			
3300.01 Planmässige Abschreibungen Wasserversorgung SF	4'373.09		8'900			
3510.01 Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	67'083.57				5'771.45	
3510.10 Einlage Werterhalt	44'026.91		48'400		48'400.00	
4240.01 Wasserverbrauchsgebühren		141'301.50		165'000		151'826.60
4240.02 Grundgebühren		360.00		250		
4240.03 Bauwasser		392.00		500		888.90

**Erfolgsrechnung**

Einzelkonten nach Funktionen	Jahresrechnung 2024		Budget 2024		Jahresrechnung 2023		
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
4240.04	Wasserzählermiete	22'968.20		23'000		23'645.05	
4240.05	Hydrantenzinse	19'600.00		19'400		19'000.00	
4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	3'631.97		2'000		5'427.55	
4260.03	Beitrag Einwohnergemeinde Gunzgen	6'000.00		6'000		4'335.60	
4260.04	Rückerstattungen Versicherungen					415.50	
4290.01	Übrige Entgelte Wassergebühren	505.00		12'000		332.15	
4402.01	Zinsen kurzfristigen Finanzanlagen	7'911.21		5'000		1'250.00	
4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen	833.33					
4479.00	Übrige Erträge	1.00					
4510.01	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK			46'810			
4510.10	Entnahme Werterhalt	4'373.09		8'900			
4691.00	Einnahmenüberschuss Wasser IR	92'919.60				76'027.25	
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>319'716.01</b>	<b>1'485'936.55</b>	<b>326'580</b>	<b>1'204'750</b>	<b>403'219.35</b>	<b>1'253'524.20</b>
<b>81</b>	<b>Landwirtschaft</b>	<b>2'503.60</b>		<b>8'230</b>		<b>11'940.50</b>	
<b>814</b>	<b>Produktionsverbesserungen Pflanzen</b>	<b>2'503.60</b>		<b>8'230</b>		<b>11'940.50</b>	
<b>8140</b>	<b>Produktionsverbesserungen Pflanzen</b>	<b>2'503.60</b>		<b>8'230</b>		<b>11'940.50</b>	
3130.01	Pflege Obstbäume	2'400.50		2'500		6'210.50	
3612.01	LRO - Flurbeitrag	103.10		5'730		5'730.00	
<b>82</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>208'202.41</b>	<b>134'783.65</b>	<b>215'250</b>	<b>111'750</b>	<b>208'450.75</b>	<b>120'853.45</b>
<b>820</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>208'202.41</b>	<b>134'783.65</b>	<b>215'250</b>	<b>111'750</b>	<b>208'450.75</b>	<b>120'853.45</b>
<b>8200</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>208'202.41</b>	<b>134'783.65</b>	<b>215'250</b>	<b>111'750</b>	<b>208'450.75</b>	<b>120'853.45</b>
3000.01	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00		1'450		1'350.00	
3000.02	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	630.00					
3010.01	Lohn Abwart Waldhaus	2'800.00		2'800		2'700.00	
3101.00	Ankauf Weihnachtsbäume	1'480.00		2'500		1'637.05	
3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	191.00		200		191.20	
3120.01	Ver- und Entsorgung Waldhaus	2'551.95		5'000		3'342.45	

**Erfolgsrechnung**

Einzelkonten nach Funktionen	Jahresrechnung 2024		Budget 2024		Jahresrechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.01 Mitglieder- und Verbandsbeiträge	9'640.00		8'900		9'242.00	
3130.02 Verwaltung/Reinigung Waldhaus	2'261.60		4'000		2'585.70	
3134.01 Sachversicherungsprämien	612.65		1'000		645.90	
3140.01 UH Grundstücke - UH Sitzbänke, Beobachtungsunterstand	351.00		3'000		1'319.95	
3141.01 Wegunterhalt	7'539.00		6'400		1'274.90	
3144.01 Unterhalt Waldhaus	683.95		1'500		978.15	
3145.01 Aufforstung, 1. Anpflanzung - Grubenareal	12'875.65		23'000		29'549.20	
3145.03 Jungwaldpflege	38'500.50		31'500		31'397.05	
3145.05 Unterhalt/Prävention					2'650.00	
3300.08 Planmässige Abschreibungen Forst VV	1'429.11		5'000		943.20	
3621.70 Finanzausgleich nach Waldgesetz § 27	116'700.00		110'000		111'000.00	
3632.01 Beiträge für gemeinwirtschaftliche Leistungen des Waldes an den ZV	8'506.00		9'000		7'644.00	
4250.01 Verkauf Weihnachtsbäume		536.55		750		240.00
4260.01 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter						
4462.00 Gewinnausschüttung ZV Forst Mittleres Gäu		14'947.10				7'413.45
4472.01 Vermietung Waldhaus		2'600.00		1'000		2'200.00
4990.01 Interne Verrechnung Abgabe Finanzausgleich		116'700.00		110'000		111'000.00
<b>89 Sonstige gewerbliche Betriebe</b>	<b>109'010.00</b>	<b>1'351'152.90</b>	<b>103'100</b>	<b>1'093'000</b>	<b>182'828.10</b>	<b>1'132'670.75</b>
<b>890 Sonstige gewerbliche Betriebe</b>	<b>109'010.00</b>	<b>1'351'152.90</b>	<b>103'100</b>	<b>1'093'000</b>	<b>182'828.10</b>	<b>1'132'670.75</b>
<b>8900 Kiesgrube und Deponie</b>	<b>109'010.00</b>	<b>1'351'152.90</b>	<b>103'100</b>	<b>1'093'000</b>	<b>182'828.10</b>	<b>1'132'670.75</b>
3000.01 Lohn Ressortleiter*in	1'450.00		1'450		1'350.00	
3130.01 Kautionsgebühr Abbaukonzept RB	2'160.00		1'650		2'640.00	
3130.12 Trinkwasserkontrollen Deponie Fritschigrube					5'538.10	
3137.01 Rodungsbewilligung	105'400.00		100'000		173'300.00	
3141.01 Unterhalt und Aufforstung						
4250.01 Kiesgebühren		509'921.45		500'000		627'463.25
4250.02 Deponiegebühren		537'439.40		300'000		225'240.40
4260.01 Anteil Kieswerk an Rodungsbewilligung		55'529.25		50'000		33'021.60

**Erfolgsrechnung**

Einzelkonten nach Funktionen		Jahresrechnung 2024		Budget 2024		Jahresrechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4470.01	Baurechtszins Kieswerk, Kiesabbau		183'333.55		180'000		182'300.60
4470.02	Baurechtszins Aco-Areal		37'911.40		37'000		37'697.75
4470.03	Baurechtszins Verbindungskorridor Gunzgen-Boningen		27'017.85		26'000		26'947.15
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>2'297'095.06</b>	<b>1'425'595.15</b>	<b>1'942'946</b>	<b>1'362'576</b>	<b>1'967'365.32</b>	<b>1'362'532.67</b>
<b>96</b>	<b>Vermögens- und Schuldenverwaltung</b>	<b>628'635.19</b>	<b>1'425'595.15</b>	<b>362'460</b>	<b>1'362'576</b>	<b>338'961.48</b>	<b>1'362'532.67</b>
<b>961</b>	<b>Zinsen</b>	<b>6'672.43</b>	<b>25'811.01</b>	<b>900</b>	<b>5'700</b>	<b>363.98</b>	<b>17'881.39</b>
<b>9610</b>	<b>Zinsen (Sammelfunktionsstelle)</b>	<b>6'672.43</b>	<b>25'811.01</b>	<b>900</b>	<b>5'700</b>	<b>363.98</b>	<b>17'881.39</b>
3130.01	Post- und Bankgebühren	380.75		900		363.98	
3406.01	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	6'291.68					
4400.01	Zinsen flüssige Mittel				1'000		
4402.01	Zinsen kurzfristige Finanzanlagen		21'825.00		4'700		17'801.39
4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen (Anteilscheine)		60.00				40.00
4407.10	Zinsen langfristige Finanzanlagen WV (Anteilschein )						40.00
4499.01	Übriger Finanzertrag		3'926.01				
<b>963</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>621'962.76</b>	<b>1'399'784.14</b>	<b>361'560</b>	<b>1'356'876</b>	<b>338'597.50</b>	<b>1'344'651.28</b>
<b>9630</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>241'866.86</b>	<b>97'191.10</b>	<b>60</b>	<b>90'400</b>	<b>50.00</b>	<b>94'701.10</b>
3000.02	Lohn übriges Personal	1'600.00					
3439.10	Versorgung: Heizmaterial, Energie, Strom, Gas, Wasser	530.75					
3439.40	Sachversicherungen Liegenschaften FV	807.05		60		50.00	
3439.52	Nebenkosten Leerstände Liegenschaften FV	35.35					
3441.40	Wertberichtigung Gebäude FV	238'893.71					
4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		2'490.00				
4430.01	Pachtzinse FV - Land		13'181.50		13'500		13'181.50
4430.02	Pachtzinse FV - Tannlischule		200.00		200		200.00

**Erfolgsrechnung**

Einzelkonten nach Funktionen	Jahresrechnung 2024		Budget 2024		Jahresrechnung 2023		
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
4430.03	Mietzinse Liegenschaften FV - Altes Schützenhaus			1'200		1'200.00	
4430.04	Baurechtszinse - Grundstücke FV			75'500		80'119.60	
<b>9631</b>	<b>Liegenschaften FV - Wohnbauten Niederhof</b>	<b>380'095.90</b>	<b>1'302'593.04</b>	<b>361'500</b>	<b>1'266'476</b>	<b>338'547.50</b>	<b>1'249'950.18</b>
3000.01	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00		1'450		1'350.00	
3000.02	Lohn übriges Personal	5'457.50					
3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	133'945.95		167'000		140'143.10	
3430.02	Aufwand Einstellhalle und Umgebung	31'737.15				20'376.90	
3431.01	Hauswartung	101'283.70		107'000		98'991.70	
3431.02	Heizung	4'224.75		4'000		6'061.35	
3431.03	Unterhalt Photovoltaik-Anlage			1'000			
3439.01	Übriger Liegenschaftsaufwand FV - Ineratekosten	3'243.00		4'000		816.85	
3439.40	Sachversicherungsprämien FV	29'503.40		27'300		27'005.90	
3439.41	Sachversicherungsprämien FV - Landwirtschaftsbetrieb Niederhof	804.25		750		762.35	
3439.50	Liegenschaftsverwaltung	42'026.80		42'000		41'719.20	
3439.51	Dienstleistungen Dritter (Bankspesen etc.)	884.25		2'000		926.85	
3439.52	Nebenkosten Leerstände	10'401.15		5'000		393.30	
3439.53	Liegenschaftsverwaltung - Erstvermietung	15'134.00					
4430.01	Mietzinse Liegenschaften FV		1'185'048.00		1'178'076		1'145'246.00
4430.02	Pachtzinse FV - Landwirtschaftsbetrieb Niederhof		18'928.00		18'900		18'928.00
4439.01	Einnahmen Photovoltaik-Anlage		13'649.18		9'000		13'279.28
4439.02	Rückerstattung Raumnebenkosten		800.00				
4439.10	Liegenschaften FV - Übrige Rückerstattungen Dritter		23'667.86				11'636.90
4439.11	Liegenschaften FV - Einnahmen Hauswartung		60'500.00		60'500		60'860.00
<b>99</b>	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>1'668'459.87</b>		<b>1'580'486</b>		<b>1'628'403.84</b>	

# Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Jahresrechnung 2024		Budget 2024		Jahresrechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
999	Abschluss	1'668'459.87		1'580'486		1'628'403.84	
9990	Abschluss	1'668'459.87		1'580'486		1'628'403.84	
9000.01	Ertragsüberschuss	1'668'459.87		1'580'486		1'628'403.84	
<b>Total Aufwand / Ertrag</b>		<b>3'212'328.60</b>	<b>3'212'328.60</b>	<b>2'856'686</b>	<b>2'856'686</b>	<b>2'904'983.12</b>	<b>2'904'983.12</b>
Ertragsüberschuss							
Aufwandüberschuss							
<b>Total</b>		<b>3'212'328.60</b>	<b>3'212'328.60</b>	<b>2'856'686</b>	<b>2'856'686</b>	<b>2'904'983.12</b>	<b>2'904'983.12</b>

## Investitionsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Jahresrechnung 2024		Budget 2024		Jahresrechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>0260</b>	<b>Bürgergemeinde</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5450.01	Darlehen an KITA		10'000.00				
6450.00	Rückzahlung von Darlehen an private Unternehmen		-10'000.00				
<b>7101</b>	<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>220'216.25</b>	<b>102'204.60</b>	<b>207'000</b>	<b>12'000</b>	<b>120'000.00</b>	<b>120'000.00</b>
5031.02	Sanierung WL Eichenweg	101'290.15		195'000			
5031.11	Neuerschliessung WL Sonnfeldweg	846.05				43'972.75	
5291.00	Überarbeitung GWP	25'160.45					
5920.00	Übertrag Einnahmenüberschuss in die ER	92'919.60		12'000		76'027.25	
6310.02	Kantonsbeitrag WL Sonnfeldweg/Banackerstrasse		9'285.00				
6370.01	Anschlussgebühren		92'919.60		12'000		120'000.00
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>9'285.00</b>	<b>127'296.65</b>	<b>12'000</b>	<b>207'000</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>99</b>	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>9'285.00</b>	<b>127'296.65</b>	<b>12'000</b>	<b>207'000</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>999</b>	<b>Abschluss</b>	<b>9'285.00</b>	<b>127'296.65</b>	<b>12'000</b>	<b>207'000</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>9990</b>	<b>Abschluss</b>	<b>9'285.00</b>	<b>127'296.65</b>	<b>12'000</b>	<b>207'000</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5900.10	Passivierte Einnahmen SF Wasserversorgung	9'285.00		12'000			
6900.00	Aktivierung				195'000		
6900.10	Aktivierte Ausgaben SF Wasserversorgung		127'296.65		12'000		
<b>Total Ausgaben / Einnahmen</b>		<b>229'501.25</b>	<b>229'501.25</b>	<b>219'000</b>	<b>219'000</b>	<b>120'000.00</b>	<b>120'000.00</b>
<b>Einnahmenüberschuss</b>							
<b>Ausgabenüberschuss</b>							
<b>Total</b>		<b>229'501.25</b>	<b>229'501.25</b>	<b>219'000</b>	<b>219'000</b>	<b>120'000.00</b>	<b>120'000.00</b>

**Bilanz**

		Bestand am 01.01.2024	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2024
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>38'993'152.15</b>	<b>23'244'961.48</b>	<b>19'591'694.12</b>	<b>42'646'419.51</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>38'805'323.10</b>	<b>23'117'663.83</b>	<b>19'566'606.92</b>	<b>42'356'380.01</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>1'654'018.61</b>	<b>10'221'707.41</b>	<b>11'024'957.02</b>	<b>850'769.00</b>
<b>1001</b>	<b>Post</b>	<b>327'471.47</b>	<b>519'616.60</b>	<b>530'306.60</b>	<b>316'781.47</b>
<b>10010</b>	<b>Post-Geschäftskonten</b>	<b>327'471.47</b>	<b>519'616.60</b>	<b>530'306.60</b>	<b>316'781.47</b>
10010.10	Postfinance Wasserversorgung	327'471.47	519'514.20	530'204.20	316'781.47
10010.99	Geld in Transit	0.00	102.40	102.40	0.00
<b>1002</b>	<b>Bank / Post</b>	<b>1'326'547.14</b>	<b>9'702'090.81</b>	<b>10'494'650.42</b>	<b>533'987.53</b>
<b>10020</b>	<b>Bankkontokorrente</b>	<b>1'326'547.14</b>	<b>9'702'090.81</b>	<b>10'494'650.42</b>	<b>533'987.53</b>
10020.01	KK Raiffeisenbank Bürgerrechnung	1'231'483.24	7'626'888.55	8'472'107.93	386'263.86
10020.10	KK Raiffeisenbank Wasserversorgung	95'063.90	1'745'202.26	1'692'542.49	147'723.67
10020.99	Geld in Transit	0.00	330'000.00	330'000.00	0.00
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>487'538.86</b>	<b>1'903'429.37</b>	<b>1'645'411.34</b>	<b>745'556.89</b>
<b>1010</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten</b>	<b>487'538.86</b>	<b>1'834'683.18</b>	<b>1'576'665.15</b>	<b>745'556.89</b>
<b>10100</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>480'842.87</b>	<b>1'824'258.22</b>	<b>1'576'665.15</b>	<b>728'435.94</b>
10100.01	Forderungen der ER - BG	242'389.70	827'413.40	826'810.40	242'992.70
10100.02	Forderungen der IR - BG	207'212.98	5.72	207'218.70	0.00
10100.03	Forderungen der ER - BG manuell	0.00	474'074.85	0.00	474'074.85
10100.10	Forderungen der ER - SF WV	7'901.59	522'764.25	519'297.45	11'368.39
10100.11	Forderungen der IR - SF WV	21'012.50	0.00	21'012.50	0.00
10100.12	Forderungen der ER - SF WV manuell	2'326.10	0.00	2'326.10	0.00
<b>10101</b>	<b>Forderungen Verrechnungssteuer</b>	<b>6'695.99</b>	<b>10'424.96</b>	<b>0.00</b>	<b>17'120.95</b>

**Bilanz**

		Bestand			Bestand
		am 01.01.2024	Zuwachs	Abgang	am 31.12.2024
10101.01	Verrechnungssteuer BG	6'244.49	7'659.75	0.00	13'904.24
10101.10	Verrechnungssteuer WV	451.50	2'765.21	0.00	3'216.71
<b>1019</b>	<b>Übrige Forderungen</b>	<b>0.00</b>	<b>68'746.19</b>	<b>68'746.19</b>	<b>0.00</b>
<b>10192</b>	<b>MWST-Vorsteuerguthaben</b>	<b>0.00</b>	<b>68'746.19</b>	<b>68'746.19</b>	<b>0.00</b>
10192.01	MWST-Vorsteuerguthaben ER - SF WV	0.00	44'837.74	44'837.74	0.00
10192.02	MWST-Vorsteuerguthaben IR - SF WV	0.00	0.00	0.00	0.00
10192.03	MWST-Vorsteuerguthaben ER - SF WV ab 2024	0.00	8'305.95	8'305.95	0.00
10192.04	MWST-Vorsteuerguthaben IR - SF WV ab 2024	0.00	10'311.05	10'311.05	0.00
10192.17	MWST-Vorsteuerguthaben ER - BG	0.00	6.20	6.20	0.00
10192.19	MWST-Vorsteuerguthaben ER - BG ab 2024	0.00	5'285.25	5'285.25	0.00
<b>102</b>	<b>Kurzfristige Finanzanlagen</b>	<b>2'850'000.00</b>	<b>1'150'000.00</b>	<b>4'000'000.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1023</b>	<b>Festgelder</b>	<b>2'850'000.00</b>	<b>1'150'000.00</b>	<b>4'000'000.00</b>	<b>0.00</b>
<b>10230</b>	<b>Festgeldanlagen</b>	<b>2'850'000.00</b>	<b>1'150'000.00</b>	<b>4'000'000.00</b>	<b>0.00</b>
10230.06	Festgeldanlagen BG - RB 28.02.2023, 0.15%	0.00	0.00	0.00	0.00
10230.07	Festgeldanlagen BG - RB 03.10.2023, 1.00%	0.00	0.00	0.00	0.00
10230.09	Festgeldanlagen BG - RB 11.07.2023, 0.70%	0.00	0.00	0.00	0.00
10230.10	Festgeldanlagen BG - RB 03.04.2023, 0.3%	0.00	0.00	0.00	0.00
10230.11	Festgeldanlagen BG - RB 31.01.2023, 0.15%	0.00	0.00	0.00	0.00
10230.12	Festgeldanlagen BG - RB 31.01.2023, 0.10%	0.00	0.00	0.00	0.00
10230.13	Festgeldanlagen BG - RB 31.07.2023, 0.75%	0.00	0.00	0.00	0.00
10230.14	Festgeldanlagen BG - RB 31.08.2023, 0.90%	0.00	0.00	0.00	0.00
10230.15	Festgeldanlagen BG - RB 11.01.2023, 0.15%	0.00	0.00	0.00	0.00
10230.16	Festgeldanlagen BG - RB 03.04.2024, 1.30%	500'000.00	500'000.00	1'000'000.00	0.00
10230.17	Festgeldanlagen BG - RB 31.07.2023, 1.50%	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00	0.00
10230.18	Festgeldanlagen BG - RB 29.02.2024, 1.55%	800'000.00	0.00	800'000.00	0.00
10230.73	Festgeldanlagen WV - RB 21.03.2023, 0.15%	0.00	0.00	0.00	0.00

**Bilanz**

		<b>Bestand</b>			<b>Bestand</b>
		<b>am 01.01.2024</b>	Zuwachs	Abgang	<b>am 31.12.2024</b>
10230.74	Festgeldanlagen WV - RB 06.07.2023, 1.50%	300'000.00	0.00	300'000.00	0.00
10230.75	Festgeldanlagen WV - RB 04.04.2024, 1.55%	250'000.00	250'000.00	500'000.00	0.00
10230.76	Festgeldanlagen WV - RB 23.09.2024, 1.40%	0.00	400'000.00	400'000.00	0.00
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>27'605.50</b>	<b>6'086.05</b>	<b>27'605.50</b>	<b>6'086.05</b>
<b>1047</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung</b>	<b>27'605.50</b>	<b>6'086.05</b>	<b>27'605.50</b>	<b>6'086.05</b>
<b>10470</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung</b>	<b>27'605.50</b>	<b>6'086.05</b>	<b>27'605.50</b>	<b>6'086.05</b>
10470.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen ER - BG	7'860.50	5'141.05	7'860.50	5'141.05
10470.10	Aktive Rechnungsabgrenzungen ER - WV	19'745.00	945.00	19'745.00	945.00
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>2'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'000.00</b>
<b>1072</b>	<b>Langfristige Forderungen</b>	<b>2'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'000.00</b>
<b>10702</b>	<b>Anteilscheine</b>	<b>2'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'000.00</b>
10702.01	Raiffeisenbank GA NR 7349	1'000.00	0.00	0.00	1'000.00
10702.10	Raiffeisenbank GA NR 94368 (SF WV)	1'000.00	0.00	0.00	1'000.00
<b>108</b>	<b>Sachanlagen FV</b>	<b>33'784'160.13</b>	<b>9'836'441.00</b>	<b>2'868'633.06</b>	<b>40'751'968.07</b>
<b>1080</b>	<b>Grundstücke FV</b>	<b>9'401'758.68</b>	<b>128'700.00</b>	<b>1'216'299.00</b>	<b>8'314'159.68</b>
<b>10800</b>	<b>Grundstücke FV</b>	<b>4'708'268.04</b>	<b>0.00</b>	<b>1'216'299.00</b>	<b>3'491'969.04</b>
10800.01	Grundstücke FV	4'708'268.04	0.00	1'216'299.00	3'491'969.04
<b>10801</b>	<b>Grundstücke FV mit Baurechten</b>	<b>4'693'490.64</b>	<b>128'700.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'822'190.64</b>
10801.01	Grundstücke FV mit Baurechten	4'693'490.64	128'700.00	0.00	4'822'190.64
<b>1084</b>	<b>Gebäude FV</b>	<b>21'110'121.00</b>	<b>1'576'697.46</b>	<b>654'953.71</b>	<b>22'031'864.75</b>

**Bilanz**

		<b>Bestand</b>			<b>Bestand</b>
		<b>am 01.01.2024</b>	Zuwachs	Abgang	<b>am 31.12.2024</b>
<b>10840</b>	<b>Gebäude FV</b>	<b>21'110'121.00</b>	<b>1'576'697.46</b>	<b>654'953.71</b>	<b>22'031'864.75</b>
10840.01	Gebäude FV	21'110'121.00	1'576'697.46	416'060.00	22'270'758.46
10840.99	WB Gebäude FV	0.00	0.00	238'893.71	-238'893.71
<b>1087</b>	<b>Anlagen im Bau FV</b>	<b>3'272'280.45</b>	<b>8'131'043.54</b>	<b>997'380.35</b>	<b>10'405'943.64</b>
<b>10870</b>	<b>Anlagen im Bau FV</b>	<b>3'272'280.45</b>	<b>8'131'043.54</b>	<b>997'380.35</b>	<b>10'405'943.64</b>
10870.01	Anlagen im Bau FV - MFH Niederhof	3'272'280.45	6'554'361.50	997'380.35	8'829'261.60
10870.02	Anlagen im Bau FV - Liegenschaft Heim	0.00	1'576'682.04	0.00	1'576'682.04
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>187'829.05</b>	<b>127'297.65</b>	<b>25'087.20</b>	<b>290'039.50</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen VV</b>	<b>45'297.20</b>	<b>102'137.20</b>	<b>12'571.15</b>	<b>134'863.25</b>
<b>1400</b>	<b>Grundstücke VV</b>	<b>21.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>21.00</b>
<b>14000</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>19.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>19.00</b>
14000.01	Grundstücke	19.00	0.00	0.00	19.00
<b>14001</b>	<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>2.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2.00</b>
14001.01	Grundstücke Wasserversorgung	2.00	0.00	0.00	2.00
<b>1403</b>	<b>Übrige Tiefbauten</b>	<b>0.00</b>	<b>102'137.20</b>	<b>11'142.04</b>	<b>90'995.16</b>
<b>14031</b>	<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>0.00</b>	<b>102'137.20</b>	<b>11'142.04</b>	<b>90'995.16</b>
14031.01	Leitungsnetze	0.00	102'137.20	9'285.00	92'852.20
14031.99	WB Tiefbauten Wasserversorgung	0.00	0.00	1'857.04	-1'857.04
<b>1404</b>	<b>Hochbauten</b>	<b>45'275.20</b>	<b>0.00</b>	<b>1'429.11</b>	<b>43'846.09</b>
<b>14040</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>45'275.20</b>	<b>0.00</b>	<b>1'429.11</b>	<b>43'846.09</b>
14040.01	Hochbauten	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.02	Waldhaus - Anschluss Kanalisation	47'160.60	0.00	0.00	47'160.60

**Bilanz**

		<b>Bestand</b>			<b>Bestand</b>
		<b>am 01.01.2024</b>	Zuwachs	Abgang	<b>am 31.12.2024</b>
14040.99	WB Hochbauten	-1'886.40	0.00	1'429.11	-3'315.51
<b>1405</b>	<b>Waldungen</b>	<b>1.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1.00</b>
<b>14050</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>1.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1.00</b>
14050.01	Waldungen	1.00	0.00	0.00	1.00
<b>142</b>	<b>Immaterielle Anlagen</b>	<b>0.00</b>	<b>25'160.45</b>	<b>2'516.05</b>	<b>22'644.40</b>
<b>1429</b>	<b>Übrige immaterielle Anlagen</b>	<b>0.00</b>	<b>25'160.45</b>	<b>2'516.05</b>	<b>22'644.40</b>
<b>14291</b>	<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>0.00</b>	<b>25'160.45</b>	<b>2'516.05</b>	<b>22'644.40</b>
14291.01	Übrige immaterielle Anlagen Wasserversorgung	0.00	25'160.45	2'516.05	22'644.40
<b>144</b>	<b>Darlehen</b>	<b>30'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>20'000.00</b>
<b>1445</b>	<b>Darlehen an private Unternehmungen</b>	<b>30'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>20'000.00</b>
<b>14450</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>30'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>20'000.00</b>
14450.01	Darlehen an KITA	30'000.00	0.00	10'000.00	20'000.00
<b>145</b>	<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>	<b>112'531.85</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>112'531.85</b>
<b>1452</b>	<b>Beteiligungen an Gemeinden und Zweckverbänden</b>	<b>112'529.85</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>112'529.85</b>
<b>14520</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>112'529.85</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>112'529.85</b>
14520.01	Beteiligung Zweckverband Forst Mittleres Gäu	112'529.85	0.00	0.00	112'529.85
<b>1455</b>	<b>Beteiligungen an privaten Unternehmungen</b>	<b>2.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2.00</b>
<b>14550</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>2.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2.00</b>
14550.01	Beteiligungen Altersheim Ruttigen (1 GA)	1.00	0.00	0.00	1.00

**Bilanz**

		<b>Bestand</b>			<b>Bestand</b>
		<b>am 01.01.2024</b>	Zuwachs	Abgang	<b>am 31.12.2024</b>
14550.02	Beteiligungen VEBO Oensingen (10 A)	1.00	0.00	0.00	1.00
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>38'993'152.15</b>	<b>13'196'398.45</b>	<b>9'543'131.09</b>	<b>42'646'419.51</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>1'487'094.66</b>	<b>8'083'026.80</b>	<b>3'477'995.16</b>	<b>6'092'126.30</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>1'404'775.06</b>	<b>3'201'137.20</b>	<b>3'395'675.56</b>	<b>1'210'236.70</b>
<b>2000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>1'291'133.18</b>	<b>1'039'964.81</b>	<b>1'291'133.18</b>	<b>1'039'964.81</b>
<b>20000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>1'291'133.18</b>	<b>1'039'964.81</b>	<b>1'291'133.18</b>	<b>1'039'964.81</b>
20000.01	Kreditoren - BG	1'066'286.55	866'163.30	1'066'286.55	866'163.30
20000.10	Kreditoren ER - SF WV	180'563.93	173'801.51	180'563.93	173'801.51
20000.11	Kreditoren IR - SF WV	44'282.70	0.00	44'282.70	0.00
<b>2001</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>112'082.32</b>	<b>1'806'105.84</b>	<b>1'797'116.78</b>	<b>121'071.38</b>
<b>20012</b>	<b>Kontokorrente mit anderen Dritten</b>	<b>112'082.32</b>	<b>1'806'105.84</b>	<b>1'797'116.78</b>	<b>121'071.38</b>
20012.01	KK EG Gunzgen - Abwassergebühren	3'614.95	478'194.79	481'809.74	0.00
20012.02	KK Wohnbautenverwaltung	108'467.37	1'327'911.05	1'315'307.04	121'071.38
<b>2002</b>	<b>Steuern</b>	<b>1'559.56</b>	<b>355'066.55</b>	<b>307'425.60</b>	<b>49'200.51</b>
<b>20022</b>	<b>Steuerschulden MWST</b>	<b>1'559.56</b>	<b>355'066.55</b>	<b>307'425.60</b>	<b>49'200.51</b>
20022.01	MWST-Umsatzsteuer ER - SF WV	0.00	1'446.20	1'446.20	0.00
20022.02	MWST-Umsatzsteuer IR - SF WV	0.00	0.00	0.00	0.00
20022.03	MWST-Abrechnungskonto - SF WV	-24'076.12	58'928.95	42'573.42	-7'720.59
20022.04	MWST-Umsatzsteuer ER - SF WV ab 2024	0.00	3'829.31	3'829.31	0.00
20022.05	MWST-Umsatzsteuer IR - SF WV ab 2024	0.00	3'025.70	3'025.70	0.00
20022.17	MWST-Umsatzsteuer ER - BG	0.00	0.00	0.00	0.00
20022.19	MWST-Abrechnungskonto - BG	25'635.68	130'559.20	99'273.78	56'921.10

**Bilanz**

		<b>Bestand</b>			<b>Bestand</b>
		<b>am 01.01.2024</b>	Zuwachs	Abgang	<b>am 31.12.2024</b>
20022.20	MWST-Umsatzsteuer ER - Abwasser - EG Gunzgen	0.00	49'293.33	49'293.33	0.00
20022.21	MWST-Umsatzsteuer ER - BG ab 2024	0.00	85'009.30	85'009.30	0.00
20022.23	MWST-Umsatzsteuer ER - Abwasser - EG Gunzgen ab 2024	0.00	22'974.56	22'974.56	0.00
20022.99	MWST Rappenausgleichskonto	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>82'319.60</b>	<b>81'889.60</b>	<b>82'319.60</b>	<b>81'889.60</b>
<b>2047</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung</b>	<b>82'319.60</b>	<b>81'889.60</b>	<b>82'319.60</b>	<b>81'889.60</b>
<b>20470</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung</b>	<b>82'319.60</b>	<b>81'889.60</b>	<b>82'319.60</b>	<b>81'889.60</b>
20470.01	Passive Rechnungsabgrenzungen ER - BG	82'319.60	81'889.60	82'319.60	81'889.60
20470.10	Passive Rechnungsabgrenzungen ER - WV	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>0.00</b>	<b>2'000'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'000'000.00</b>
<b>2064</b>	<b>Darlehen, Schuldscheine</b>	<b>0.00</b>	<b>2'000'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'000'000.00</b>
<b>20640</b>	<b>Langfristige Darlehen</b>	<b>0.00</b>	<b>2'000'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'000'000.00</b>
20640.01	Raiffeisen Fester Vorschuss - 12.08.2026; 1%	0.00	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00
20640.02	Raiffeisen Fester Vorschuss - 25.10.2026 0.9%	0.00	1'000'000.00	0.00	1'000'000.00
<b>208</b>	<b>Langfristige Rückstellungen</b>	<b>0.00</b>	<b>2'800'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'800'000.00</b>
<b>2085</b>	<b>Langfristige Rückstellungen für Erfolgsrechnung</b>	<b>0.00</b>	<b>2'800'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'800'000.00</b>
<b>20850</b>	<b>Langfristige Rückstellungen für ER</b>	<b>0.00</b>	<b>2'800'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'800'000.00</b>
20850.01	Vorfinanzierung Wiederaufforstung Grubenareal	0.00	2'800'000.00	0.00	2'800'000.00

**Bilanz**

		<b>Bestand</b>			<b>Bestand</b>
		<b>am 01.01.2024</b>	Zuwachs	Abgang	<b>am 31.12.2024</b>
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>37'506'057.49</b>	<b>5'113'371.65</b>	<b>6'065'135.93</b>	<b>36'554'293.21</b>
<b>290</b>	<b>Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen im EK</b>	<b>711'397.94</b>	<b>111'110.48</b>	<b>4'373.09</b>	<b>818'135.33</b>
<b>2900</b>	<b>Spezialfinanzierungen im EK</b>	<b>711'397.94</b>	<b>111'110.48</b>	<b>4'373.09</b>	<b>818'135.33</b>
<b>29001</b>	<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>711'397.94</b>	<b>111'110.48</b>	<b>4'373.09</b>	<b>818'135.33</b>
29001.01	SF Wasserversorgung - Rechnungsausgleich	614'597.94	67'083.57	0.00	681'681.51
29001.02	SF Wasserversorgung - Werterhalt	96'800.00	44'026.91	4'373.09	136'453.82
<b>293</b>	<b>Vorfinanzierungen</b>	<b>2'800'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'800'000.00</b>	<b>0.00</b>
<b>2930</b>	<b>Vorfinanzierungen</b>	<b>2'800'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'800'000.00</b>	<b>0.00</b>
<b>29300</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>2'800'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'800'000.00</b>	<b>0.00</b>
29300.01	Vorfinanzierung Wiederaufforstung Grubenareal	2'800'000.00	0.00	2'800'000.00	0.00
<b>296</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>13'779'340.64</b>	<b>1'705'397.46</b>	<b>1'632'359.00</b>	<b>13'852'379.10</b>
<b>2960</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>13'779'340.64</b>	<b>1'705'397.46</b>	<b>1'632'359.00</b>	<b>13'852'379.10</b>
<b>29600</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>13'779'340.64</b>	<b>1'705'397.46</b>	<b>1'632'359.00</b>	<b>13'852'379.10</b>
29600.01	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	13'779'340.64	1'705'397.46	1'632'359.00	13'852'379.10
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>20'215'318.91</b>	<b>3'296'863.71</b>	<b>1'628'403.84</b>	<b>21'883'778.78</b>
<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>1'628'403.84</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>1'628'403.84</b>	<b>1'668'459.87</b>
<b>29900</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>1'628'403.84</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>1'628'403.84</b>	<b>1'668'459.87</b>
29900.01	Jahresergebnis	1'628'403.84	1'668'459.87	1'628'403.84	1'668'459.87
<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>18'586'915.07</b>	<b>1'628'403.84</b>	<b>0.00</b>	<b>20'215'318.91</b>
<b>29990</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>18'586'915.07</b>	<b>1'628'403.84</b>	<b>0.00</b>	<b>20'215'318.91</b>

**Bilanz**

	<b>Bestand am 01.01.2024</b>	Zuwachs	Abgang	<b>Bestand am 31.12.2024</b>
29990.01 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	18'586'915.07	1'628'403.84	0.00	20'215'318.91
<b>Total</b>	<b>0.00</b>	<b>10'048'563.03</b>	<b>10'048'563.03</b>	<b>0.00</b>