



# Bürgergemeinde Gunzgen

## 4617 Gunzgen

# Jahresrechnung 2025

---

Bürgergemeinderat 14. April 2026

---

Bürgergemeindeversammlung 19. Mai 2026

## Inhaltsverzeichnis

<b>Titelblatt</b>		Seite
<b>Bericht und Antrag</b>		<b>3</b>
1	Bericht Bürgergemeinderat	4
2	Erklärung Finanzverwaltung	6
3	Bestätigungsbericht Rechnungsprüfungskommission / Revisionsstelle	7
4	Antrag und Beschluss	9
<b>Jahresrechnung - Finanzbericht</b>		<b>11</b>
5	<b>Finanzierung</b>	12
6	<b>Erfolgsrechnung</b>	14
7	<b>Investitionsrechnung</b>	17
8	<b>Bilanz</b>	18
9	<b>Anhang</b>	20
<b>Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung</b>		20
A0	Angewandtes Regelwerk und Abweichungen	20
A0	Rechnungslegungsgrundsätze, Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften	21
<b>Finanzinformationen</b>		
A1	Finanzanlagen und Wertschriften	22
A2	Anlagenspiegel	23
A2.1	Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen	24
A3	Beteiligungsspiegel	25
A4	Brandversicherungswerte	26
A5	Eigenkapitalnachweis (und Ausweis Werterhalt A5.1)	27
A6	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen	Keine
A7	Nicht bilanzierte Leasingverpflichtungen	Keine
A8	Sonderrechnungen	Keine
<b>Kreditwesen</b>		29
A9	Nachtragskreditkontrolle	29
A10	Verpflichtungskreditkontrolle	30
<b>Finanzkennzahlen</b>		31
A11	Finanzkennzahlen	31
<b>Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht</b>		<b>32</b>
10	<b>Erfolgsrechnung</b>	33
11	<b>Investitionsrechnung</b>	40
12	<b>Bilanz</b>	41

# Bericht und Antrag

## Bericht Bürgergemeinderat

Im Kanton Solothurn wird seit dem Jahr 2022 das neue Rechnungslegungsmodell HRM2 flächendeckend auch bei den solothurnischen Bürgergemeinden angewendet. Die vorliegende Jahresrechnung wird nach der vereinfachten Rechnungsablage (light-Version) erstellt.

Innerhalb der funktionalen Gliederung der Jahresrechnung zeigen sich sowohl Aufwand- als auch Ertragsüberschüsse. Aufwandüberschüsse ergeben sich insbesondere in folgenden Funktionen:

Die Allgemeine Verwaltung (0260) weist einen Aufwandüberschuss von Fr. 490'041.42 aus. Diese Funktion umfasst neben den Kernaufgaben der Bürgergemeinde auch freiwillige Beiträge an die Einwohnergemeinde in der Grössenordnung von rund Fr. 200'000.

Die Landwirtschaft (8140), welche ausschliesslich die Pflege der Obstbäume beinhaltet, schliesst mit einem Aufwandüberschuss von Fr. 4'645.50 ab.

Die Forstwirtschaft (8200) weist einen Aufwandüberschuss von Fr. 109'800.70 aus. Über diese Funktion werden unter anderem Aufforstungen, Waldpflegearbeiten sowie Waldwegsanierungen abgewickelt.

Bei den Zinsen (9610) resultiert ein Aufwandüberschuss von Fr. 41'509.80, welcher im Wesentlichen auf die Verzinsung der langfristigen Finanzverbindlichkeiten im Zusammenhang mit den Neubauten zurückzuführen ist.

Demgegenüber tragen folgende Funktionen mit Ertragsüberschüssen wesentlich zum positiven Jahresergebnis bei:

Die Kiesgrube und Deponie (8900) weist mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 1'796'054.82 den bedeutendsten Beitrag zum Jahresergebnis aus. Die Liegenschaften des Finanzvermögens (963) schliessen mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 1'465'683.46 ab und leisten damit ebenfalls einen wesentlichen Beitrag zum positiven Abschluss.

Wesentliche Abweichungen gegenüber dem Budget ergeben sich insbesondere in der Allgemeinen Verwaltung. Beim Konto Exkursionen, Ausflüge und Lager des Bürgerrates wurde das Budget nicht vollständig ausgeschöpft. Die effektiven Kosten für die Photovoltaikanlage auf dem Schulhaus – als freiwilliger Beitrag an die Einwohnergemeinde – beliefen sich auf Fr. 145'000 gegenüber budgetierten Fr. 170'000. Zudem wurde eine nicht budgetierte Spende von Fr. 30'000 an die Einwohnergemeinde Blatten ausgerichtet.

Im Bereich Forstwirtschaft wurde das Budget für die Jungwaldpflege um Fr. 5'108.97 überschritten, da Nachbesserungen erforderlich waren. Demgegenüber konnte die Sanierung des Wildsauwegs / Lehmlückenwegs mit einer Budgetunterschreitung von Fr. 1'247.92 abgeschlossen werden.

Die Kiesgrube und Deponie trug massgeblich zum positiven Rechnungsabschluss 2025 bei. Die Rodungsbewilligung fiel um Fr. 51'000 höher aus als budgetiert, da mehr Wald gerodet wurde. Zudem lagen die Einnahmen aus den Kiesgebühren um Fr. 697'653.50 sowie jene aus den Deponiegebühren um Fr. 230'395.45 über den budgetierten Werten, was auf höhere Abbau- und Ablagerungsmengen zurückzuführen ist.

Aufgrund der Aufnahme von Fremdkapital für die Neubauten lag der Zinsaufwand um Fr. 36'076.35 über dem Budget.

Bei den Liegenschaften des Finanzvermögens musste infolge einer Schwerpunktprüfung durch das Amt für Gemeinden eine nicht budgetierte Abschreibung von Fr. 47'778.71 vorgenommen werden. Der Unterhalt der Wohnbauten Niederhof fiel hingegen um Fr. 43'012.21 tiefer aus als budgetiert. Mehrkosten entstanden bei der Einstellhalle (+ Fr. 8'648.35) sowie bei der Heizung und dem Unterhalt der Photovoltaikanlage. Dem stehen Mehreinnahmen aus der Einspeisevergütung in Höhe von Fr. 5'688.71 gegenüber. Zudem lagen die Nebenkosten infolge von Leerständen sowie das Honorar für die Erstvermietung über dem Budget. Schliesslich konnten aus Schadenfällen nicht budgetierte Einnahmen von Fr. 16'792.05 erzielt werden.

#### *Spezialfinanzierung Wasserversorgung*

Die Spezialfinanzierung Wasserversorgung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 130'568.43 ab. Gegenüber dem Budget, welches einen Aufwandsüberschuss von Fr. 42'900.- vorsah, ist dies ein um Fr. 173'468.43 besseres Ergebnis. Es wurde weniger Wasser verbraucht als budgetiert war. Somit unterschreitet der Aufwand für den Wassereinkauf das Budget um Fr. 15'481.24, der Ertrag aus dem Wasserverkauf unterschreitet das Budget um Fr. 20'645.98. Es mussten zudem weniger Wasseruhren eingekauft werden, der Aufwand unterschreitet das Budget um Fr. 5'427.96. Der Brunnenmeister hatte lediglich Aufwände für Fr. 5'588.12, vorgesehen waren Fr. 21'000.-. Der Aufwand für das Leitungsnetz unterschreitet das Budget um Fr. 39'000. Auch für den Unterhalt von Hydranten wurde das Budget nicht voll benötigt. Die Einnahmen aus Anschlussgebühren von Fr. 44'800 wurden auf dem Konto Übrige Entgelte Wassergebühren anstelle vom Konto Einnahmeüberschuss Wasser IR budgetiert. Die Einnahmen aus Anschlussgebühren überschritten das Budget um Fr. 116'374.89.

#### *Investitionsrechnung*

Im Berichtsjahr wurde ein Darlehen in der Höhe von Fr. 10'000 amortisiert. Diese Rückzahlung war im Budget nicht vorgesehen.

Die Nettoinvestitionen betragen Fr. 278'029.81. Den getätigten Investitionen von Fr. 303'728.81 für die Sanierung der Wasserleitung Eichenweg und die Sanierung der Wasserleitung Klärstrasse/Industriestrasse standen Einnahmen von Fr. 25'699.- in Form eines Kantonsbeitrages für die Sanierung der Wasserleitung Eichenstrasse gegenüber. Der Kantonsbeitrag für die Sanierung der Wasserleitung Klärstrasse/Industriestrasse schlägt sich erst in der Investitionsrechnung 2026 nieder.

Die Erträge aus Anschlussgebühren betragen in der Berichtsperiode Fr. 161'174.89.

## Erklärung Finanzverwaltung

Der/Die Finanzverwalter/in bestätigt, dass

- der Finanzhaushalt nach den gesetzlichen Bestimmungen und ordnungsgemäss geführt ist;
- alle buchhaltungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind;
- sämtliche Vermögenswerte und Guthaben, Verpflichtungen und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzungen der Wertberichtigungen und alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang aufgeführt sind;
- alle Angaben im Anhang der Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

4600 Olten, 14. April 2026  
BDO AG, Verwaltung

Finanzverwalter/in

## **BESTÄTIGUNGSBERICHT DER REVISIONSSTELLE**

an die Bürgerversammlung der  
**Bürgergemeinde Gunzgen**

In Ausübung des uns übertragenen Mandates als extern gewählte Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung 2025 der **Bürgergemeinde Gunzgen**, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang im Sinne der kantonalen Gesetzgebung nach § 156 Gemeindegesetz (GG) geprüft.

Der Bürgerrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Einhaltung des Rechnungslegungsmodells nach den Vorgaben des zuständigen Departements.

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Die Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung der Sicherheit, dass die Jahresrechnung frei von falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, die Plausibilität bei vorgenommenen Schätzungen sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erarbeiteten Prüfungshinweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am Bilanzstichtag 31.12.2025 abgeschlossene Rechnungsjahr 2025 den kantonalen und kommunalen Vorschriften.

Wir bestätigen, dass wir als aussenstehende Revisionsstelle die kantonalen Bestimmungen zur Befähigung erfüllen.

Wir beantragen, die vorliegende Jahresrechnung 2025 mit einem Ertragsüberschuss vor Ergebnisverwendung von CHF 2'615'740.86 zu beschliessen.

#### Solidis Revisions AG



Dominik Frauchiger  
dipl. Treuhandexperte  
(Mandatsleiter)



Nicolas Welter  
dipl. Wirtschaftsprüfer

Olten, 17. April 2026

## Antrag und Beschluss

### 1 Nachtragskredite

- 1.1 Dringliche und gebundene Nachtragskredite zur Kenntnisnahme.  
Die Gemeindeversammlung nimmt Kenntnis von den dringlichen Nachtragskrediten in der Erfolgsrechnung gemäss der Nachtragskreditkontrolle im Anhang A9 im Gesamtbetrag von Fr. 36'076.35.
- 1.2 Ordentliche Nachtragskredite zur Beschlussfassung.  
Die Gemeindeversammlung nimmt von den ordentlichen Nachtragskrediten in der Erfolgsrechnung gemäss der Nachtragskreditkontrolle im Anhang A9 im Gesamtbetrag von Fr. 47'933.05 Kenntnis.  
Die Gemeindeversammlung beschliesst die ordentlichen Nachtragskredite in der Erfolgsrechnung gemäss der Nachtragskreditkontrolle im Anhang A9 im Gesamtbetrag von Fr. 265'423.49.
- Antrag**  
Der Bürgergemeinderat beantragt die Bürgergemeindeversammlung, diese Nachtragskredite zu beschliessen.

### 2 Jahresrechnung

#### 2.1 Finanzhaushalt Bürgergemeinde

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	1'768'651.75
	Gesamtertrag	Fr.	4'384'392.61
	<b>Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung</b>	Fr.	2'615'740.86
2.1.1 Ergebnisverwendung	Einlage in Bilanzüberschuss (Eigenkapital)	Fr.	2'615'740.86
Die Bürgergemeindeversammlung beschliesst die Ergebnisverwendung gemäss Antrag 2.1.1 Durch den Ertragsüberschuss erhöht sich das Eigenkapital (Bilanzüberschuss/-fehlbetrag Sachgruppe 299) auf Fr. 24'499'519.64.			
Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	474'903.70
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	196'873.89
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	Fr.	278'029.81
<b>Investitionsrechnung Finanzvermögen</b>	Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	10'000.00
	Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	10'000.00
	<b>Nettoinvestitionen Finanzvermögen</b>		<b>0.00</b>
Bilanz	<b>Bilanzsumme</b>	Fr.	48'883'982.78

2.2 **Spezialfinanzierungen**

Wasserversorgung SF	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandsüberschuss (-)	Fr.	<b>130'568.43</b>
	Einlage Werterhalt	Fr.	<b>28'532.62</b>

Der Ertragsüberschuss der Spezialfinanzierung Wasserversorgung wird dem entsprechenden Eigenkapital zugewiesen. Durch diese Zuweisung ergeben sich folgende zweckgebundene Eigenkapitalien:

Wasserversorgung	Verpflichtung (+) / Vorschuss (-)	Fr.	812'249.94
	Walterhalt	Fr.	164'986.44

2.3 Das Rechnungsprüfungsorgan hat diese Jahresrechnung geprüft und beantragt dem Bürgergemeinderat und der Bürgergemeindeversammlung, diese zu beschliessen.

3 **Antrag**

Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung die vorliegende Jahresrechnung 2025 der BG Gunzgen zu beschliessen

4617 Gunzgen, 14. April 2026

Roland Fürst  
Gemeindepräsident

Sina Marbet  
Gemeindeschreiberin

# Jahresrechnung - Finanzbericht

## Übersicht Jahresrechnung

Finanzierung - Total Gemeindehaushalt	Konten- definition	Bürgergemeinde Total		Allgemeiner Haushalt		Spezialfinanzierungen Total	
		Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2025	Budget 2025
+ Ertragsüberschuss	+ 9000	2'615'740.86	1'750'672.00	2'615'740.86	1'750'672.00	0.00	0.00
- Aufwandüberschuss	- 9001	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Betriebsgewinne (Einlagen in Spezialfinanzierungen EK)	+3510, ohne 3510.10 (WE)	130'568.43	0.00	0.00	0.00	130'568.43	0.00
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK)	-4510, ohne 4510.10 (WE)	0.00	42'900.00	0.00	0.00	0.00	42'900.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33, 364, 365, 366, 383, 387	11'362.80	20'820.00	1'429.11	5'000.00	9'933.69	15'820.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	+ 350, +3511, +3510.10	169'034.74	48'400.00	0.00	0.00	169'034.74	48'400.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 450, - 4511, -4510.10	9'933.69	15'820.00	0.00	0.00	9'933.69	15'820.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	+ 389	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	- 489	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>		<b>2'916'773.14</b>	<b>1'761'172.00</b>	<b>2'617'169.97</b>	<b>1'755'672.00</b>	<b>299'603.17</b>	<b>5'500.00</b>
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		278'029.81	160'000.00	0.00	0.00	278'029.81	160'000.00
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		<b>2'638'743.33</b>	<b>1'601'172.00</b>	<b>2'617'169.97</b>	<b>1'755'672.00</b>	<b>21'573.36</b>	<b>-154'500.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>		<b>1'049.09</b>	<b>1'100.73</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>107.76</b>	<b>3.44</b>

Selbstfinanzierung (Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-): Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

über 100 % sehr gut  
 80 - 100 % gut  
 50 - 80 % genügend  
 0 - 50 % ungenügend  
 < 0 % sehr schlecht

## Übersicht Jahresrechnung

<b>Finanzierung - Spezialfinanzierungen</b>	<b>Konten- definition</b>	<b>Wasserversorgung Jahresrechnung 2025</b>	<b>Budget 2025</b>
+ Betriebsgewinne (Einlagen in Spezialfinanzierungen EK)	+3510, ohne 3510.10	130'568.43	0.00
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK)	-4510, ohne 4510.10	0.00	42'900.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33, 364, 365, 366, 383, 387	9'933.69	15'820.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	+ 350, +3511, +3510.10	38'466.31	32'850.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 450, - 4511, -4510.10	9'933.69	15'820.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	+ 389	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	- 489	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>		<b>169'034.74</b>	<b>-10'050.00</b>
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		278'029.81	160'000.00
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		<b>-108'995.07</b>	<b>-170'050.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>		<b>60.80</b>	<b>-6.28</b>

Selbstfinanzierung (Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-): Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

## Erfolgsrechnung

Bürgergemeinde Total		Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
30	Personalaufwand	68'208.02	69'350.00	66'185.30
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	529'385.18	569'860.00	440'549.31
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	11'362.80	20'820.00	5'802.20
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	169'034.74	32'850.00	111'110.48
36	Transferaufwand	377'745.20	371'400.00	183'774.50
39	Interne Verrechnungen	118'600.00	118'600.00	116'700.00
	<b>Total betrieblicher Aufwand</b>	<b>1'274'335.94</b>	<b>1'182'880.00</b>	<b>924'121.79</b>
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	1'902'423.61	1'011'360.00	1'300'675.32
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	9'933.69	58'720.00	4'373.09
46	Transferertrag	162'694.89	0.00	92'919.60
49	Interne Verrechnungen	118'600.00	118'600.00	116'700.00
	<b>Total betrieblicher Ertrag</b>	<b>2'193'652.19</b>	<b>1'188'680.00</b>	<b>1'514'668.01</b>
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>919'316.25</b>	<b>5'800.00</b>	<b>590'546.22</b>
34	Finanzaufwand	494'315.81	417'600.00	619'746.94
44	Finanzertrag	2'190'740.42	2'162'472.00	1'697'660.59
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>1'696'424.61</b>	<b>1'744'872.00</b>	<b>1'077'913.65</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>2'615'740.86</b>	<b>1'750'672.00</b>	<b>1'668'459.87</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Jahresergebnis Erfolgsrechnung</b> Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	<b>2'615'740.86</b>	<b>1'750'672.00</b>	<b>1'668'459.87</b>

## Erfolgsrechnung

SF Wasserversorgung		Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
30	Personalaufwand	7'275.52	14'600.00	7'697.25
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	185'220.74	265'310.00	177'616.08
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	9'933.69	15'820.00	4'373.09
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	38'466.31	32'850.00	44'026.91
36	Transferaufwand	0.00	0.00	0.00
39	Interne Verrechnungen	0.00	0.00	0.00
	<b>Total Betrieblicher Aufwand</b>	<b>240'896.26</b>	<b>328'580.00</b>	<b>233'713.33</b>
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	195'296.11	260'860.00	194'758.67
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	9'933.69	15'820.00	4'373.09
46	Transferertrag	161'174.89	0.00	92'919.60
49	Interne Verrechnungen	0.00	0.00	0.00
	<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>366'404.69</b>	<b>276'680.00</b>	<b>292'051.36</b>
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>125'508.43</b>	<b>-51'900.00</b>	<b>58'338.03</b>
34	Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00
44	Finanzertrag	5'060.00	9'000.00	8'745.54
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>5'060.00</b>	<b>9'000.00</b>	<b>8'745.54</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>130'568.43</b>	<b>-42'900.00</b>	<b>67'083.57</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Jahresergebnis Erfolgsrechnung</b> Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	<b>130'568.43</b>	<b>-42'900.00</b>	<b>67'083.57</b>

## Erfolgsrechnung

Bürgerrechnung (ohne SF)		Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
30	Personalaufwand	60'932.50	54'750.00	58'488.05
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	344'164.44	304'550.00	262'933.23
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'429.11	5'000.00	1'429.11
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
36	Transferaufwand	377'745.20	371'400.00	183'774.50
39	Interne Verrechnungen	118'600.00	118'600.00	116'700.00
	<b>Total Betrieblicher Aufwand</b>	<b>902'871.25</b>	<b>854'300.00</b>	<b>623'324.89</b>
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	1'707'127.50	750'500.00	1'105'916.65
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46	Transferertrag	1'520.00	0.00	0.00
49	Interne Verrechnungen	118'600.00	118'600.00	116'700.00
	<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>1'827'247.50</b>	<b>869'100.00</b>	<b>1'222'616.65</b>
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>924'376.25</b>	<b>14'800.00</b>	<b>599'291.76</b>
34	Finanzaufwand	494'315.81	417'600.00	619'746.94
44	Finanzertrag	2'185'680.42	2'153'472.00	1'688'915.05
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>1'691'364.61</b>	<b>1'735'872.00</b>	<b>1'069'168.11</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>2'615'740.86</b>	<b>1'750'672.00</b>	<b>1'668'459.87</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Jahresergebnis Erfolgsrechnung</b> Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	<b>2'615'740.86</b>	<b>1'750'672.00</b>	<b>1'668'459.87</b>

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Bürgergemeinde Total		Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
<b>Investitionsausgaben</b>				
50	Sachanlagen	303'728.81	160'000.00	102'136.20
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	25'160.45
54	Darlehen	10'000.00	0.00	10'000.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsausgaben</b>		<b>313'728.81</b>	<b>160'000.00</b>	<b>137'296.65</b>
<b>Investitionseinnahmen</b>				
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
62	Übertragung immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	186'873.89	44'800.00	102'204.60
64	Rückzahlung von Darlehen	10'000.00	0.00	-10'000.00
65	Übertragung von Beteiligungen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionseinnahmen</b>		<b>196'873.89</b>	<b>44'800.00</b>	<b>92'204.60</b>
<b>Investitionen im Verwaltungsvermögen</b>				
690	Total Investitionsausgaben	313'728.81	160'000.00	127'296.65
590	Total Investitionseinnahmen	196'873.89	44'800.00	102'204.60
592	Übertrag Einnahmenüberschuss in ER	161'174.89	44'800.00	92'919.60
<b>Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)</b>		<b>-278'029.81</b>	<b>-160'000.00</b>	<b>-118'011.65</b>

## Bilanz

Aktiven		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
<b>Finanzvermögen</b>					
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	850'769.00	8'948'548.54	7'441'239.72	2'358'077.82
101	Forderungen	745'556.89	2'493'957.50	1'864'203.56	1'375'310.83
102	Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	6'086.05	7'905.00	6'086.05	7'905.00
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
107	Finanzanlagen	2'000.00	0.00	0.00	2'000.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	40'751'968.07	4'665'382.26	823'367.71	44'593'982.62
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Finanzvermögen</b>		<b>42'356'380.01</b>	68'528'884.22	62'547'987.96	<b>48'337'276.27</b>
<b>Verwaltungsvermögen</b>					
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	134'863.25	303'728.81	34'545.75	404'046.31
142	Immaterielle Anlagen	22'644.40	5'032.10	7'548.15	20'128.35
144	Darlehen	20'000.00	0.00	10'000.00	10'000.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	112'531.85	1.00	1.00	112'531.85
146	Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>290'039.50</b>	308'761.91	52'094.90	<b>546'706.51</b>
<b>Total Aktiven</b>		<b>42'646'419.51</b>	68'837'646.13	62'600'082.86	<b>48'883'982.78</b>

## Bilanz

<b>Passiven</b>		<b>01.01.2025</b>	<b>Zunahme</b>	<b>Abnahme</b>	<b>31.12.2025</b>
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>					
200	Laufende Verbindlichkeiten	<b>1'210'236.70</b>	3'124'885.19	3'663'933.83	<b>671'188.06</b>
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	<b>0.00</b>	0.00	0.00	<b>0.00</b>
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	<b>81'889.60</b>	83'659.60	81'889.60	<b>83'659.60</b>
205	Kurzfristige Rückstellungen	<b>0.00</b>	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>1'292'126.30</b>	3'208'544.79	3'745'823.43	<b>754'847.66</b>
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>					
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	<b>2'000'000.00</b>	4'000'000.00	0.00	<b>6'000'000.00</b>
208	Langfristige Rückstellungen	<b>2'800'000.00</b>	0.00	0.00	<b>2'800'000.00</b>
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	<b>0.00</b>	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>4'800'000.00</b>	4'000'000.00	0.00	<b>8'800'000.00</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>6'092'126.30</b>	7'208'544.79	3'745'823.43	<b>9'554'847.66</b>
<b>Eigenkapital</b>					
290	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen im EK	<b>818'135.33</b>	169'034.74	9'933.69	<b>977'236.38</b>
291	Fonds im EK	<b>0.00</b>	0.00	0.00	<b>0.00</b>
293	Vorfinanzierungen	<b>0.00</b>	0.00	0.00	<b>0.00</b>
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	<b>0.00</b>	0.00	0.00	<b>0.00</b>
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	<b>13'852'379.10</b>	0.00	0.00	<b>13'852'379.10</b>
298	Übriges Eigenkapital	<b>0.00</b>	0.00	0.00	<b>0.00</b>
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	<b>21'883'778.78</b>	4'284'200.73	1'668'459.87	<b>24'499'519.64</b>
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>36'554'293.21</b>	4'453'235.47	1'678'393.56	<b>39'329'135.12</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>42'646'419.51</b>	11'661'780.26	5'424'216.99	<b>48'883'982.78</b>

## Anhang

---

### Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

---

#### Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

##### Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung basiert auf dem solothurnischen Gemeindegesetz (BGS 131.1) und den kantonalen Ausführungsbestimmungen gemäss Handbuch Rechnungslegung und Finanzhaushalt der solothurnischen Gemeinden

##### Zulässige Abweichungen zu HRM2

Keine

## Anhang

---

### Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

---

#### Rechnungslegungsgrundsätze, Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften

##### Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die **Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend** darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung.

##### Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Aktivierung von Anlagen des Verwaltungsvermögens unterliegen einer **Aktivierungsgrenze von Fr. 30'000.00**. Bei Rechnungsabgrenzungen beträgt die **Wesentlichkeitsgrenze** in der **Erfolgsrechnung Fr. 6'000.00** und in der **Investitionsrechnung Fr. 30'000.00**. Hingegen gilt bei Rückstellungen keine Wesentlichkeitsgrenze.

##### Bewertungsgrundsätze

Die Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Die Liegenschaften des Finanzvermögens sowie die Finanzanlagen inkl. der Beteiligungen und Darlehen im Verwaltungsvermögen wurden rückwirkend auf den 01.01.2022 aufgrund der kantonalen Vorgaben neu bewertet. Der Neubewertungssaldo wurde erfolgsneutral der Neubewertungsreserve zugewiesen.

Verwaltungsvermögen wird zum Anschaffungs- oder Herstellungswert bilanziert. Es wird je Anlagekategorie linear nach der Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Anlagekategorien und die Nutzungsdauer sind vom Kanton vorgegeben. Darlehen und Beteiligungen werden nur abgeschrieben, wenn dauerhafte Wertverminderungen oder Verluste eingetreten sind. Das Verwaltungsvermögen, welches per Einführungszeitpunkt von HRM2 übernommen wurde, wurde nicht neu bewertet und wird innert 10 Jahren linear abgeschrieben (Vorbehalt: Ausnahmegewilligung nach Gemeindegesetz, z.B. eine Härtefallregelung). Positionen des Fremd- und Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

## Anhang

### Finanzanlagen / Wertschriften

A1 Finanzanlagen und Wertschriftenverzeichnis							Laufendes Jahr Bilanzwert in Fr.	Vorjahr Bilanzwert in Fr.
Bilanz-Konto	Art der Wertschrift	Schuldner/Name	Laufzeit	Zinssatz	Anzahl	Nominalwert		
10702.01	Raiffeisenbank GA NR 7349	Raiffeisenbank Untergäu	unbeschränkt	6%	5	1'000	1'000	1'000.00
10702.10	Raiffeisenbank GA NR 94368 (SF WV)	Raiffeisenbank Untergäu	unbeschränkt	6%	5	1'000	1'000	1'000.00
<b>Total</b>							<b>2'000</b>	<b>2'000</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel

A2	Anschaffungskosten				Nutzungs- dauer	Abschrei- bungssatz	Kumulierte Abschreibungen					Buchwert per 31.12.		
	Stand per 1.1.	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglied- erungen	Stand per 31.12.			Stand per 1.1.	Planmässige Abschreibungen	Ausserplanm. Abschreibungen / Wertberichtigungen	zusätzliche Abschreibungen	Abgänge (+)		Wertberich- tigungen/Umgli- ederungen (+) oder (-)	Stand per 31.12.
							3300/3320/3660	3301/3321/3661	3830/3832/3876					
<b>Total Sachanlagen VV</b>	140	140'035.80	303'728.81	-25'699.00	418'065.61		5'172.55	8'846.75	0.00	0.00	0.00	0.00	14'019.30	404'046.31
<b>Immaterielle Anlagen</b>														
<b>Total Immaterielle Anlagen</b>	142	25'160.45	0.00	0.00	25'160.45		2'516.05	2'516.05	0.00	0.00	0.00	0.00	5'032.10	20'128.35
<b>Total Darlehen / Beteiligungen</b>		132'531.85	-10'000.00	0.00	122'531.85		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	122'531.85
<b>Investitionsbeiträge an Dritte</b>														
<b>Total Investitionsbeiträge</b>	146	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Finanzvermögen</b>														
<b>Sachanlagen FV</b>	108													
<b>Total Finanzvermögen</b>		40'990'861.78	3'889'793.26	0.00	44'880'655.04		238'893.71	47'778.71	0.00	0.00	0.00	0.00	286'672.42	44'593'982.62

## Anhang

### Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen

<b>A2.1 Liegenschaften Finanzvermögen</b>							
<i>Soweit die Angaben direkt aus den Einzelheiten in der Bilanz oder aus dem Anlagenspiegel ersichtlich sind, kann auf den Ausweis verzichtet werden.</i>							
<b>GB-Nr.</b>	<b>Ort</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Zone</b>	<b>Nutzungszweck</b>	<b>Fläche in Aaren</b>	<b>Bilanzwert Laufendes Jahr</b>	<b>Bilanzwert Vorjahr</b>
137	Simbelenmatten				7'289.0	28'560.00	28'560.00
260	Niederhof				12'506.0	24'921'554.86	21'031'761.60
368	Banplätzen/Stierenban				26'1647.0	1.00	1.00
369	Gunzger Allmend				21'203.0	169'624.00	169'624.00
431	Grossacker				4'293.0	18'880.00	18'880.00
495	Gunzger Allmend				6'632.0	20'160.00	20'160.00
497	Meiholden				1'822.0	125'280.00	125'280.00
530	Kirchweg				4'049.0	1'295'900.00	1'295'900.00
890	Niederhofweg				3'179.0	4'208'919.75	4'256'698.46
990/1134	Mittelgäustrasse 43/45				3'022.0	1'522'299.14	1'522'299.14
1015	Niederhof				5'782.0	5'385'000.00	5'385'000.00
1064	Meiholden				4'033.0	13'840.00	13'840.00
1163	Niederhof				1'482.0	3'200'000.00	3'200'000.00
1441	Gunzger Allmend				7'383.0	26'000.00	26'000.00
1606	Grossacker				893.0	218'400.00	218'400.00
1668	Bifangmatten/Höchmatten/Hofmatt				72'449.0	318'720.00	318'720.00
1669	Niederhof				24'552.0	539'300.00	539'300.00
1670	Niederfeld				35'536.0	143'120.00	143'120.00
1671	Bifangmatten				20'643.0	85'840.00	85'840.00
1689	Ghölstrasse 8				2'230.0	2'352'583.87	2'352'583.87
<b>Total Bilanzwert</b>						<b>44'593'982.62</b>	<b>40'751'968.07</b>

## Anhang

### Beteiligungsspiegel

#### A3 Angaben über wesentliche Beteiligungen an privat-rechtlichen Unternehmen und öffentlich-rechtlichen Institutionen (mind. > 10%)

Name, Sitz	Rechtsform	Zweck (Tätigkeit)	besondere Risiken (Haftung, Nachschusspflicht)	Anteil Gemeinde Laufendes Jahr	Anteil Gemeinde Vorjahr	Buchwert
privatrechtliche Unternehmen						
öffentlich-rechtliche Unternehmen						
Zweckverbände						
Zweckverband Forst Mittleres Gäu	Körperschaft des öff	Forstwirtschaft	Keine			112'529.85
öffentlich-rechtliche Verträge						

## Anhang

### Brandversicherungswerte

A4	Brandversicherungswerte der Sachanlagen	Laufendes Jahr	Vorjahr
		Vers.-Wert Fr.	Vers.-Wert Fr.
	Finanzvermögen Immobilien	47'282'091	35'415'885
	Verwaltungsvermögen Immobilien	0	0
	<b>Total Brandversicherungswerte</b>	<b>47'282'091</b>	<b>35'415'885</b>

## Anhang

### Eigenkapitalnachweis

<b>A5 Eigenkapitalnachweis (inkl. Werke und SF)</b>						
<b>Bezeichnung</b>	<b>Konto</b>	<b>Bestand per 1.1.</b>	<b>Einlagen</b>	<b>Entnahmen</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>Bestand per 31.12.</b>
SF Wasserversorgung	29001.01	681'681.51	130'568.43	0.00	130'568.43	812'249.94
Werterhalt SF Wasser	29001.02	136'453.82	38'466.31	9'933.69	28'532.62	164'986.44
Neubewertungsreserve FV	29600.01	13'852'379.10	0.00	0.00	0.00	13'852'379.10
Bilanzüberschuss, -fehlbetrag	299	21'883'778.78	1'668'459.87	1'668'459.87	2'615'740.86	24'499'519.64
<b>Total</b>						<b>39'329'135.12</b>

## Anhang

### Ausweis Bestimmung Werterhalt

A5.1 Ausweis Wiederbeschaffungswert und Bestimmung Pflichteinlage Werterhalt Wasserversorgung								Betrag in Fr.
Anlagekategorie	Wiederbeschaffungswert 1.1.	Zuwachs	Wiederbeschaffungswert 31.12.	betriebswirtschaftliche Abschreibungen bzw. Werterhalt	Pflichteinlage Werterhalt SOLL vor Abschreibung	vorgenommene Abschreibungen	Pflichteinlage Werterhalt IST	
Leitungsnetz/Hydranten	15'481'000	0	15'481'000	0.3125%	48'400	0	48'400	
<b>Total</b>							<b>48'400</b>	

## Anhang

<b>Nachtragskreditkontrolle ER</b>	Finanzkompetenzen gemäss GO: Bürgergemeinderat bis:	e. Fr	30'000.00	/ w: Fr	10'000.00
	Bürgergemeindeversammlung ab:	e. Fr	30'001.00	/ w: Fr	10'001.00

Der Bürgergemeinderat hat am 14. April 2026 beschlossen, auf die ausdrückliche Beschlussfassung bzw. Kenntnisnahme von einmaligen Kreditüberschreitungen bis Fr. 12'000 sowie von jährlich wiederkehrenden Kreditüberschreitungen bis Fr. 4'000 zu verzichten.)

A9 Kreditüberschreitungen / Nachtragskredite der Erfolgsrechnung											
Nr.	Konto	Bezeichnung	Budgetkredit	Jahresrechnung	Überschreitung	Begründung	Nachtragskredit	o/d	e/w	Kompetenz	Datum Beschlussfassung
	0260.3632.01	Laufende Betriebsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände	0.00	30'000.00	30'000.00	Ausserordentliches Ereignis	30'000.00	o	e	BR	14.04.2026
	7101.3510.01	Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	0.00	130'568.43	130'568.43	Ertragsüberschuss WF	130'568.43	o	e	BV	19.05.2026
	8200.3145.03	Jungwaldpflege	33'000.00	38'108.97	5'108.97	Höherer Aufwand als erwartet	5'108.97	o	w	BR	14.04.2026
	8900.3137.01	Rodungsbewilligungen	100'000.00	151'000.00	51'000.00	Höherer Aufwand als erwartet	51'000.00	o	w	BV	19.05.2026
	9610.3406.01	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	5'000.00	41'076.35	36'076.35	Fremdkapital für Bürgerblöcke	36'076.35	d	e	BV	19.05.2026
	9630.3441.40	Wertberichtigung Gebäude FV	0.00	47'778.71	47'778.71	Schwerpunktprüfung AGEM	47'778.71	o	w	BV	19.05.2026
	9631.3430.02	Aufwand Einstellhalle und Umgebung	32'000.00	40'648.35	8'648.35	Mehrkosten Umgebung	8'648.35	o	w	BR	14.04.2026
	9631.3431.02	Heizung	4'000.00	13'284.70	9'284.70	Höhere Unterhaltarbeiten	9'284.70	o	w	BR	14.04.2026

Legende:

- o = ordentliche Ausgaben
- d = dringliche Ausgaben
- e = einmalige Ausgaben
- w = jährlich wiederkehrende Ausgaben

## Anhang

### Verpflichtungskreditkontrolle IR

A10 Verpflichtungskredite der Investitionsrechnung										
Konto	Bezeichnung	Beschluss- datum	Beschluss- organ	Bruttokredit	kumulierte Ausgaben / Einnahmen * bis 31.12.2024	Jahresrechnung 2025		Total Ausgaben / Einnahmen * bis 31.12.2025	Restkredit / Saldo	Schlussab- rechnung
7101.5291.00	Überarbeitung GWP	17.11.2022	GV	50'000	25'160	0	0	25'160	24'840	
7101.5031.02	Erneuerung WL Eichenstrasse	16.11.2023	GV	195'000	101'290	78'063	25'699	153'654	41'346	30.06.2025
7101.5031.03	Sanierung WL Klärstrasse /Industriestrasse	07.05.2024	GV	160'000	0	225'666	0	225'666	-65'666	
Gemäss HBO Kapitel 11 sind die Investitionen vom Finanzvermögen zur Kostenkontrolle in der Verpflichtungskreditkontrolle zu führen:										
10870.01	Neubau MFH Niederhof - Planungskredit	16.11.2021 (Fr. 100'000) 03.05.2022 (Fr. 200'000)	GV	300'000	300'000	0	0	300'000	0	28.08.2025
10870.01	Neubau MFH Niederhof	24.01.2023	GV	13'200'000	8'829'262	3'589'793	0	12'419'055	780'945	28.08.2025
10870.03	Sanierung Niederhofweg 11	13.11.2025	GV	120'000	0	0	0	0	120'000	
10870.04	Sanierung Albin-Wagner-Stube	13.11.2025	GV	70'000	0	0	0	0	70'000	
10870.05	Planungskredit Neubauten Niederhofweg 14 & 16	13.11.2025	GV	765'000	0	0	0	0	765'000	
Total						3'893'522		1'736'465		

## Anhang

### Finanzkennzahlen

A11	ab 2024 HRM2	bis 2023 HRM1	per 31.12. ortsansässige Bürger	2025 320	2024 320		
<b>Selbstfinanzierungsgrad</b>	<b>2025</b> 2384.33%	<b>2024</b> 241.80%	<b>2023</b> 438.13%	<b>2022</b> 438.13%	<b>2021</b> 0.00%	<b>Mittelwert</b> 875.60%	
(Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen)	Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden. Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.						
							<b>Richtwerte</b>
							> 100 % mittel-/langfristig anzustreben
							80 - 100 % verantwortbare Neuverschuldung
							50 - 80 % problematische Neuverschuldung
							< 50 % grosse Neuverschuldung
<b>Eigenkapitaldeckungsgrad (EKII)</b>	<b>2025</b> 360.76%	<b>2024</b> 1719.91%	<b>2023</b> 1719.91%	<b>2022</b> 1719.91%	<b>2021</b> 0.00%	<b>Mittelwert</b> 1380.12%	
Bilanzüberschuss resp. -fehlbetrag in % zum laufenden Aufwand (Finanzaufwand ohne a.o. Aufwand und interne Verrechnungen) der ER	Welche frei verfügbaren Reserven bestehen zur Deckung allfälliger Defizite. Es ist anzustreben, ausreichend frei verfügbare Reserven zu bilden, um Schwankungen auszugleichen.						
							> 0 - 99 % gering
							100 - 999 % hoch
							> 1'000 % sehr hoch
<b>Investitionsanteil</b>	<b>2025</b> 17.60%	<b>2024</b> 51.93%	<b>2023</b> 22.56%	<b>2022</b> 55.56%	<b>2021</b> 0.00%	<b>Mittelwert</b> 36.91%	
Bruttoinvestitionen (Bruttoausgaben) im Verhältnis zum konsolidierten Gesamtaufwand (Aufwand + Bruttoinvestitionen)	Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Die Kennzahl kann von Jahr zu Jahr sehr stark schwanken. Eine Beurteilung über mehrere Jahre ist deshalb wichtig und sinnvoll.						
							< 10 % schwache Investitionstätigkeit
							10 - 19 % mittlere Investitionstätigkeit
							20 - 30 % starke Investitionstätigkeit
							> 30 % sehr starke Investitionstätigkeit
<b>Nettoschuld pro ortsans. Bürger/in</b>	<b>2025</b> -121'195	<b>2024</b> -107'011	<b>2023</b> -107'011	<b>2022</b> -107'011	<b>2021</b> 0	<b>Mittelwert</b> -110557.02	
Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen durch ortsansässige Bürger/in	Klassische Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde unter Einbezug der Beteiligungen im Verwaltungsvermögen.						
							< 0 keine Nettoverschuldung (= Nettovermögen)
							> 0 Nettoverschuldung
<b>Kapitaldienstanteil</b>	<b>2025</b> 1.23%	<b>2024</b> 0.15%	<b>2023</b> 0.06%	<b>2022</b> 0.06%	<b>2021</b> 0.00%	<b>Mittelwert</b> 0.37%	
Zinsaufwand + ordentliche Abschreibungen - Zinsertrag im Verhältnis zum laufenden Ertrag (ohne interne Verrechnungen und zusätzliche Abschreibungen)	Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.						
							0 - 4 % geringe Belastung
							5 - 15 % tragbare Belastung
							> 15 % hohe Belastung

# Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen			Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
			Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0</b>		<b>Allgemeine Verwaltung</b>	<b>492'651.42</b>	<b>2'610.00</b>	<b>498'400.00</b>	<b>0.00</b>	<b>294'720.63</b>	-
<b>02</b>		<b>Allgemeine Dienste</b>	<b>492'651.42</b>	<b>2'610.00</b>	<b>498'400.00</b>	<b>0.00</b>	<b>294'720.63</b>	-
<b>026</b>		<b>Verwaltung Bürgergemeinden</b>	<b>492'651.42</b>	<b>2'610.00</b>	<b>498'400.00</b>	<b>0.00</b>	<b>294'720.63</b>	-
<b>0260</b>		<b>Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)</b>	<b>492'651.42</b>	<b>2'610.00</b>	<b>498'400.00</b>	<b>0.00</b>	<b>294'720.63</b>	-
	3000.01	Lohn Bürger- und Vizepräsident*in	14'050.00	-	14'050.00	-	14'050.00	-
	3000.02	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00	-	1'450.00	-	1'450.00	-
	3000.03	Tag- und Sitzungsgelder Bürgerrat	18'144.00	-	17'000.00	-	14'045.00	-
	3000.04	Dienstaltersgeschenke	3'600.00	-	3'600.00	-	-	-
	3010.01	Besoldung Bürgerschreiber*in	6'500.00	-	6'500.00	-	10'100.00	-
	3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, FAK, VK	5'378.50	-	4'000.00	-	3'702.10	-
	3053.01	AG-Beiträge UVG	0.00	-	0.00	-	-	-
	3090.01	Aus- und Weiterbildung des Personals	0.00	-	0.00	-	-	-
	3099.01	Übriger Personalaufwand	0.00	-	1'000.00	-	303.45	-
	3100.01	Büromaterial	1'086.00	-	1'500.00	-	685.00	-
	3102.01	Drucksachen, Publikationen	1'244.10	-	1'500.00	-	1'106.50	-
	3113.01	Anschaffung Hardware	742.70	-	0.00	-	-	-
	3118.01	Anschaffung Software	12'000.00	-	12'000.00	-	-	-
	3118.02	Datenerfassung neue Software	2'000.00	-	2'000.00	-	-	-
	3130.01	Telefon, Internet	0.00	-	500.00	-	228.00	-
	3130.02	Porto	210.10	-	500.00	-	294.55	-
	3130.03	Externe Führung Finanzverwaltung	18'283.70	-	17'000.00	-	18'336.90	-
	3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	160.00	-	100.00	-	100.00	-
	3130.05	Erneuerung Homepage	0.00	-	2'000.00	-	21'620.00	-
	3130.06	Dienstleistungen Dritter	1'322.87	-	3'000.00	-	892.85	-
	3132.01	Externe Rechnungsprüfung	920.00	-	1'200.00	-	738.85	-
	3132.02	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten	0.00	-	0.00	-	-	-
	3132.03	Externe Rechnungsprüfung - Amt für Gemeinden	2'162.00	-	0.00	-	2'405.00	-
	3134.01	Sachversicherungsprämien	0.00	-	1'000.00	-	-	-
	3137.01	Steuern und Abgaben	325.00	-	900.00	-	235.00	-
	3149.01	Unterhalt übrige Sachanlagen	172.30	-	-	-	-	-
	3158.01	Software-Serviceverträge	6'012.40	-	2'200.00	-	2'194.65	-
	3160.01	Nebenkosten Bürgerratszimmer Niederhofweg	600.00	-	500.00	-	600.00	-
	3161.01	Miete Bürgerratszimmer Niederhofweg	0.00	-	0.00	-	-	-
	3170.01	Reisekosten und Spesen	842.90	-	2'000.00	-	450.00	-

	3170.02	Büroentschädigungen	4'500.00	-	4'500.00	-	4'500.00	-
	3171.01	Exkursionen, Ausflüge, Lager Bürgerrat	16'997.85	-	30'000.00	-	3'257.15	-
	3171.02	Bürgertagung, Banntag	4'707.80	-	6'000.00	-	4'434.05	-
	3171.03	Aufrichtefest Niederhof	0.00	-	0.00	-	13'826.18	-
	3199.00	Übriger Betriebsaufwand	0.00	-	0.00	-	-	-
	3612.01	Entschädigung an Gemeinde - Kulturbeitrag	4'000.00	-	4'000.00	-	4'000.00	-
	3612.02	Entschädigung an Gemeinde - Seniorenweihnachten	10'000.00	-	10'000.00	-	10'000.00	-
	3612.03	Entschädigung an Gemeinde - 1. Augustfeier	3'000.00	-	3'000.00	-	3'000.00	-
	3612.04	Entschädigung an Gemeinde - Jubiläum	30'000.00	-	30'000.00	-	-	-
	3612.05	Entschädigung an Gemeinde - Beitrag Photovoltaikanlage Schulhaus	145'000.00	-	170'000.00	-	-	-
	3612.06	Entschädigung an Gemeinde - Beitrag Spielplatz	0.00	-	-	-	-	-
	3612.07	Beitrag Ortsschilder	5'992.10	-	-	-	-	-
	3632.01	Laufende Betriebsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände	30'000.00	-	-	-	-	-
	3636.01	Beiträge an Ortsparteien	1'500.00	-	1'500.00	-	1'500.00	-
	3636.02	Beiträge an Ortsvereine	15'150.00	-	13'000.00	-	11'900.00	-
	3636.03	Beiträge an wohltätige Institutionen	75.00	-	500.00	-	1'493.00	-
	3636.04	Beitrag an Skilager	3'240.00	-	7'000.00	-	5'280.00	-
	3636.05	Beitrag an Spitex	1'000.00	-	1'000.00	-	1'000.00	-
	3636.06	Beitrag an Stadttheater	400.00	-	400.00	-	400.00	-
	3636.07	Beitrag an Stiftung Bornkapelle	400.00	-	400.00	-	400.00	-
	3637.01	Senioren Ausflug	100.00	-	0.00	-	19'447.00	-
	3637.02	Geschenke an Jubilare	782.10	-	3'000.00	-	45.40	-
	3990.01	Interne Verrechnung Finanzausgleich	118'600.00	-	118'600.00	-	116'700.00	-
	4210.01	Einbürgerungsgebühren	-	0.00	-	0.00	-	-
	4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	-	2'610.00	-	0.00	-	-
<b>7</b>		<b>Umweltschutz Und Raumordnung</b>	<b>371'464.69</b>	<b>371'464.69</b>	<b>328'580.00</b>	<b>328'580.00</b>	<b>300'796.90</b>	<b>300'796.90</b>
<b>71</b>		<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>371'464.69</b>	<b>371'464.69</b>	<b>328'580.00</b>	<b>328'580.00</b>	<b>300'796.90</b>	<b>300'796.90</b>
<b>710</b>		<b>Wasserversorgung Spezialfinanzierung (SF)</b>	<b>371'464.69</b>	<b>371'464.69</b>	<b>328'580.00</b>	<b>328'580.00</b>	<b>300'796.90</b>	<b>300'796.90</b>
<b>7101</b>		<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>371'464.69</b>	<b>371'464.69</b>	<b>328'580.00</b>	<b>328'580.00</b>	<b>300'796.90</b>	<b>300'796.90</b>
	3000.01	Tag- und Sitzungsgelder Wasserkommission	1'362.00	-	3'300.00	-	1'700.00	-
	3000.02	Besoldung WK-Präsident, Aktuar	4'100.00	-	4'100.00	-	4'100.00	-
	3010.01	Besoldung Brunnenmeister	0.00	-	0.00	-	-	-
	3049.01	Nacht- und Wochenendzulagen Brunnenmeister	0.00	-	0.00	-	-	-
	3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, FAK, VK	501.45	-	1'200.00	-	509.15	-
	3052.01	AG-Beiträge Pensionskassen	0.00	-	0.00	-	-	-
	3053.01	AG-Beiträge UVG	0.00	-	0.00	-	-	-
	3055.01	AG-Beiträge KTG	0.00	-	0.00	-	-	-
	3090.01	Aus- und Weiterbildung des Personals	0.00	-	1'000.00	-	352.00	-
	3099.01	Übriger Personalaufwand	1'312.07	-	5'000.00	-	1'036.10	-

3100.01	Büromaterial	146.07	-	500.00	-	-
3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	0.00	-	500.00	-	-
3101.02	Wassereinkauf	94'518.76	-	110'000.00	-	95'991.00
3102.01	Drucksachen, Publikationen	526.38	-	1'000.00	-	814.95
3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	24.00	-	100.00	-	24.00
3111.01	Wasseruhren, Funkmodule (Anschaffung, Revision)	14'572.04	-	20'000.00	-	9'169.60
3111.02	Anschaffungen Geräte, Maschinen	0.00	-	500.00	-	1'536.00
3113.01	Anschaffung Hardware	0.00	-	1'000.00	-	764.00
3118.01	Anschaffung Software	18'000.00	-	18'000.00	-	-
3118.02	Datenerfassung neue Software	3'000.00	-	3'000.00	-	-
3130.01	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	110.00	-	110.00	-	110.00
3130.02	Post- und Bankspesen	237.11	-	500.00	-	399.09
3130.03	Telefon, Porto	1'405.63	-	1'500.00	-	1'286.65
3130.04	Arbeiten Brunnenmeister	5'588.12	-	21'000.00	-	3'753.85
3130.05	BDO AG - Verwaltung	25'937.15	-	26'000.00	-	26'000.00
3130.11	Nachführen Leitungskatasters / Infogis	3'258.70	-	3'000.00	-	3'825.00
3130.12	Trinkwasserkontrollen	1'120.70	-	2'000.00	-	1'168.00
3132.01	Externe Revisionsstelle	850.00	-	1'000.00	-	600.00
3132.02	Externe Rechnungsprüfung - Amt für Gemeinden	2'000.00	-	0.00	-	2'405.00
3133.01	GWF-Plattform Mex	822.99	-	850.00	-	823.00
3133.02	Informatik Nutzaufwand	5'933.73	-	3'000.00	-	2'222.75
3134.01	Sachversicherungsprämien	945.00	-	1'000.00	-	945.00
3143.01	Unterhalt Leitungsnetz	1'000.00	-	40'000.00	-	18'474.65
3143.02	Unterhalt Hydranten	2'714.04	-	8'000.00	-	8'378.25
3143.03	Unterhalt Leitungsnetz Private	0.00	-	0.00	-	-
3158.01	Software-Serviceverträge	0.00	-	0.00	-	-
3160.01	Büroentschädigungen	0.00	-	0.00	-	550.00
3161.01	Büroentschädigungen	500.00	-	550.00	-	-
3161.02	Benützung Fahrzeuge	2'000.00	-	2'000.00	-	2'000.00
3170.01	Reisekosten und Spesen	0.00	-	100.00	-	-
3180.01	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	0.00	-	-	-	-
3181.01	Tatsächliche Forderungsverluste	10.32	-	-	-	-40.22
3199.01	Forderungsverluste	0.00	-	100.00	-	-3'584.49
3300.01	Planmässige Abschreibungen Wasserversorgung SF	9'933.69	-	15'820.00	-	4'373.09
3300.25	Planmässige Abschreibungen bisheriges VV	0.00	-	0.00	-	-
3301.01	Ausserplanmässige Abschreibungen Wasserversorgung SF	0.00	-	0.00	-	-
3400.01	Vergütungszins	0.00	-	0.00	-	-
3510.01	Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	130'568.43	-	0.00	-	67'083.57
3510.10	Einlage Werterhalt	38'466.31	-	32'850.00	-	44'026.91

	4240.01	Wasserverbrauchsgebühren	-	144'354.02	-	165'000.00	-	141'301.50
	4240.02	Grundgebühren	-	0.00	-	360.00	-	360.00
	4240.03	Bauwasser	-	200.00	-	300.00	-	392.00
	4240.04	Wasserzählermiete	-	23'269.10	-	23'000.00	-	22'968.20
	4240.05	Hydrantenzinse	-	19'600.00	-	19'400.00	-	19'600.00
	4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	-	1'168.00	-	2'000.00	-	3'631.97
	4260.02	Mahngebühren Wasserversorgung	-	159.99	-	-	-	-
	4260.03	Beitrag Einwohnergemeinde Gunzgen	-	6'000.00	-	6'000.00	-	6'000.00
	4260.04	Rückerstattungen Versicherungen	-	0.00	-	0.00	-	-
	4290.01	Übrige Entgelte Wassergebühren	-	545.00	-	44'800.00	-	505.00
	4402.01	Zinsen kurzfristigen Finanzanlagen	-	60.00	-	4'000.00	-	7'911.21
	4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen	-	5'000.00	-	5'000.00	-	833.33
	4479.00	Übrige Erträge	-	0.00	-	0.00	-	1.00
	4510.01	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK	-	0.00	-	42'900.00	-	-
	4510.10	Entnahme Werterhalt	-	9'933.69	-	15'820.00	-	4'373.09
	4691.00	Einnahmenüberschuss Wasser IR	-	161'174.89	-	0.00	-	92'919.60
<b>8</b>		<b>Volkswirtschaft</b>	<b>404'346.38</b>	<b>2'085'955.00</b>	<b>353'950.00</b>	<b>1'121'100.00</b>	<b>319'716.01</b>	<b>1'485'936.55</b>
<b>81</b>		<b>Landwirtschaft</b>	<b>4'645.50</b>	<b>0.00</b>	<b>6'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'503.60</b>	-
<b>814</b>		<b>Produktionsverbesserungen Pflanzen</b>	<b>4'645.50</b>	<b>0.00</b>	<b>6'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'503.60</b>	-
<b>8140</b>		<b>Produktionsverbesserungen Pflanzen</b>	<b>4'645.50</b>	<b>0.00</b>	<b>6'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'503.60</b>	-
	3130.01	Pflege Obstbäume	4'645.50	-	6'000.00	-	2'400.50	-
	3612.01	LRO - Flurbeitrag	0.00	-	0.00	-	103.10	-
<b>82</b>		<b>Forstwirtschaft</b>	<b>238'358.90</b>	<b>128'558.20</b>	<b>244'850.00</b>	<b>121'100.00</b>	<b>208'202.41</b>	<b>134'783.65</b>
<b>820</b>		<b>Forstwirtschaft</b>	<b>238'358.90</b>	<b>128'558.20</b>	<b>244'850.00</b>	<b>121'100.00</b>	<b>208'202.41</b>	<b>134'783.65</b>
<b>8200</b>		<b>Forstwirtschaft</b>	<b>238'358.90</b>	<b>128'558.20</b>	<b>244'850.00</b>	<b>121'100.00</b>	<b>208'202.41</b>	<b>134'783.65</b>
	3000.01	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00	-	1'450.00	-	1'450.00	-
	3000.02	Löhne, Tag- und Sitzungs-gelder an Behörden und Kommissionen	330.00	-	0.00	-	630.00	-
	3010.01	Lohn Abwart Waldhaus	3'200.00	-	2'800.00	-	2'800.00	-
	3101.00	Ankauf Weihnachtsbäume	1'764.99	-	2'000.00	-	1'480.00	-
	3101.01	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Waldhaus	0.00	-	0.00	-	-	-
	3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	191.05	-	200.00	-	191.00	-
	3120.01	Ver- und Entsorgung Waldhaus	3'006.33	-	5'000.00	-	2'551.95	-
	3130.01	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	9'554.00	-	10'000.00	-	9'640.00	-
	3130.02	Verwaltung/Reinigung Waldhaus	265.20	-	3'000.00	-	2'261.60	-
	3131.01	Planung Bodenverbesserung GB 851 (Motion-Gelände)	0.00	-	0.00	-	-	-
	3134.01	Sachversicherungsprämien	662.55	-	1'000.00	-	612.65	-
	3140.01	UH Grundstücke - UH Sitzbänke, Beobachtungsunterstand	0.00	-	2'500.00	-	351.00	-
	3141.01	Wegunterhalt	947.64	-	6'400.00	-	7'539.00	-
	3141.02	Sanierung Wildsauweg / Lehmlückenweg	27'752.08	-	29'000.00	-	-	-

	3144.01	Unterhalt Waldhaus	4'481.39	-	1'500.00	-	683.95	-
	3145.01	Aufforstung, 1. Anpflanzung - Grubenareal	18'109.59	-	14'400.00	-	12'875.65	-
	3145.02	Aufforstung Terrainaufschüttung Allmend	0.00	-	0.00	-	-	-
	3145.03	Jungwaldpflege	38'108.97	-	33'000.00	-	38'500.50	-
	3145.04	Unterhalt Heckenpflege	0.00	-	0.00	-	-	-
	3145.05	Unterhalt/Prävention	0.00	-	0.00	-	-	-
	3300.08	Planmässige Abschreibungen Forst VV	1'429.11	-	5'000.00	-	1'429.11	-
	3300.25	Planmässige Abschreibungen bisheriges VV	0.00	-	0.00	-	-	-
	3621.70	Finanzausgleich nach Waldgesetz § 27	118'600.00	-	118'600.00	-	116'700.00	-
	3632.01	Beiträge für gemeinwirtschaftliche Leistungen des Waldes an den ZV	8'506.00	-	9'000.00	-	8'506.00	-
	4250.01	Verkauf Weihnachtsbäume	-	590.00	-	500.00	-	536.55
	4250.02	Verkauf Holz	-	0.00	-	0.00	-	-
	4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	-	0.00	-	0.00	-	-
	4462.00	Gewinnausschüttung ZV Forst Mittleres Gäu	-	5'448.20	-	0.00	-	14'947.10
	4472.01	Vermietung Waldhaus	-	2'400.00	-	2'000.00	-	2'600.00
	4632.01	Beiträge von Gemeinden und Zweckverbänden	-	1'520.00	-	-	-	-
	4990.01	Interne Verrechnung Abgabe Finanzausgleich	-	118'600.00	-	118'600.00	-	116'700.00
<b>89</b>		<b>Sonstige gewerbliche Betriebe</b>	<b>161'341.98</b>	<b>1'957'396.80</b>	<b>103'100.00</b>	<b>1'000'000.00</b>	<b>109'010.00</b>	<b>1'351'152.90</b>
<b>890</b>		<b>Sonstige gewerbliche Betriebe</b>	<b>161'341.98</b>	<b>1'957'396.80</b>	<b>103'100.00</b>	<b>1'000'000.00</b>	<b>109'010.00</b>	<b>1'351'152.90</b>
<b>8900</b>		<b>Kiesgrube und Deponie</b>	<b>161'341.98</b>	<b>1'957'396.80</b>	<b>103'100.00</b>	<b>1'000'000.00</b>	<b>109'010.00</b>	<b>1'351'152.90</b>
	3000.01	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00	-	1'450.00	-	1'450.00	-
	3130.01	Kautionsgebühr Abbaukonzept RB	2'880.00	-	1'650.00	-	2'160.00	-
	3130.02	Kosten Überwachung alte Grubenareale	0.00	-	0.00	-	-	-
	3130.12	Trinkwasserkontrollen Deponie Fritschigrube	0.00	-	0.00	-	-	-
	3137.01	Rodungsbewilligung	151'000.00	-	100'000.00	-	105'400.00	-
	3141.01	Unterhalt und Aufforstung	6'011.98	-	0.00	-	-	-
	3181.01	Tatsächliche Forderungsverluste	0.00	-	0.00	-	-	-
	3441.01	Wertberichtigungen Grundstücke FV	0.00	-	0.00	-	-	-
	3893.01	Einlage in Vorfinanzierung des EK - Aufforstung Grubenareal	0.00	-	0.00	-	-	-
	4250.01	Kiesgebühren	-	1'147'653.50	-	450'000.00	-	509'921.45
	4250.02	Deponiegebühren	-	480'395.45	-	250'000.00	-	537'439.40
	4260.01	Anteil Kieswerk an Rodungsbewilligung	-	78'368.55	-	50'000.00	-	55'529.25
	4470.01	Baurechtszins Kieswerk, Kiesabbau	-	185'272.30	-	185'000.00	-	183'333.55
	4470.02	Baurechtszins Aco-Areal	-	38'311.65	-	38'000.00	-	37'911.40
	4470.03	Baurechtszins Verbindungskorridor Gunzgen-Boningen	-	27'395.35	-	27'000.00	-	27'017.85
<b>9</b>		<b>Finanzen und Steuern</b>	<b>3'115'930.12</b>	<b>1'924'362.92</b>	<b>2'170'222.00</b>	<b>1'901'472.00</b>	<b>2'297'095.06</b>	<b>1'425'595.15</b>
<b>96</b>		<b>Vermögens- und Schuldenverwaltung</b>	<b>500'189.26</b>	<b>1'924'362.92</b>	<b>419'550.00</b>	<b>1'901'472.00</b>	<b>628'635.19</b>	<b>1'425'595.15</b>
<b>961</b>		<b>Zinsen</b>	<b>41'569.80</b>	<b>60.00</b>	<b>5'500.00</b>	<b>80.00</b>	<b>6'672.43</b>	<b>25'811.01</b>
<b>9610</b>		<b>Zinsen (Sammelfunktionsstelle)</b>	<b>41'569.80</b>	<b>60.00</b>	<b>5'500.00</b>	<b>80.00</b>	<b>6'672.43</b>	<b>25'811.01</b>

	3130.01	Post- und Bankgebühren	493.45	-	500.00	-	380.75	-
	3400.01	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	0.00	-	0.00	-	-	-
	3406.01	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	41'076.35	-	5'000.00	-	6'291.68	-
	4400.01	Zinsen flüssige Mittel	-	0.00	-	0.00	-	-
	4402.01	Zinsen kurzfristige Finanzanlagen	-	0.00	-	0.00	-	21'825.00
	4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen (Anteilscheine)	-	60.00	-	40.00	-	60.00
	4407.10	Zinsen langfristige Finanzanlagen WV (Anteilsschein)	-	0.00	-	40.00	-	-
	4499.01	Übriger Finanzertrag	-	0.00	-	-	-	3'926.01
<b>963</b>		<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>458'619.46</b>	<b>1'924'302.92</b>	<b>414'050.00</b>	<b>1'901'392.00</b>	<b>621'962.76</b>	<b>1'399'784.14</b>
<b>9630</b>		<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>48'982.91</b>	<b>92'211.16</b>	<b>1'650.00</b>	<b>90'100.00</b>	<b>241'866.86</b>	<b>97'191.10</b>
	3000.02	Lohn übriges Personal	0.00	-	0.00	-	1'600.00	-
	3181.01	Tatsächliche Forderungsverluste	0.00	-	0.00	-	-	-
	3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV - Altes Schützenhaus	648.60	-	0.00	-	-	-
	3439.10	Versorgung: Heizmaterial, Energie, Strom, Gas, Wasser	487.65	-	200.00	-	530.75	-
	3439.40	Sachversicherungen Liegenschaften FV	67.95	-	1'400.00	-	807.05	-
	3439.41	Sachversicherungen Grundstücke FV	0.00	-	0.00	-	-	-
	3439.52	Nebenkosten Leerstände Liegenschaften FV	0.00	-	50.00	-	35.35	-
	3441.40	Wertberichtigung Gebäude FV	47'778.71	-	0.00	-	238'893.71	-
	4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	-	-2'490.00	-	0.00	-	2'490.00
	4430.01	Pachtzinse FV - Land	-	13'181.56	-	13'200.00	-	13'181.50
	4430.02	Pachtzinse FV - Tannlischule	-	200.00	-	200.00	-	200.00
	4430.03	Mietzinse Liegenschaften FV - Altes Schützenhaus	-	1'200.00	-	1'200.00	-	1'200.00
	4430.04	Baurechtszinse - Grundstücke FV	-	80'119.60	-	75'500.00	-	80'119.60
<b>9631</b>		<b>Liegenschaften FV - Wohnbauten Niederhof</b>	<b>409'636.55</b>	<b>1'832'091.76</b>	<b>412'400.00</b>	<b>1'811'292.00</b>	<b>380'095.90</b>	<b>1'302'593.04</b>
	3000.01	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00	-	1'450.00	-	1'450.00	-
	3000.02	Lohn übriges Personal	3'930.00	-	0.00	-	5'457.50	-
	3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	120'984.79	-	164'000.00	-	133'945.95	-
	3430.02	Aufwand Einstellhalle und Umgebung	40'648.35	-	32'000.00	-	31'737.15	-
	3431.01	Hauswartung	107'359.75	-	106'000.00	-	101'283.70	-
	3431.02	Heizung	13'284.70	-	4'000.00	-	4'224.75	-
	3431.03	Unterhalt Photovoltaik-Anlage	9'018.05	-	2'000.00	-	-	-
	3439.01	Übriger Liegenschaftsaufwand FV - Inseratekosten	1'621.50	-	4'000.00	-	3'243.00	-
	3439.40	Sachversicherungsprämien FV	34'688.35	-	40'200.00	-	29'503.40	-
	3439.41	Sachversicherungsprämien FV - Landwirtschaftsbetrieb Niederhof	804.25	-	750.00	-	804.25	-
	3439.50	Liegenschaftsverwaltung	51'032.60	-	51'000.00	-	42'026.80	-
	3439.51	Dienstleistungen Dritter (Bankspesen etc.)	1'012.20	-	2'000.00	-	884.25	-
	3439.52	Nebenkosten Leerstände	11'911.01	-	5'000.00	-	10'401.15	-
	3439.53	Liegenschaftsverwaltung - Erstvermietung	11'891.00	-	0.00	-	15'134.00	-
	3439.60	Planungen und Projektierungen Dritter	0.00	-	0.00	-	-	-

	3439.90	Forderungsverluste Liegenschaften FV	0.00	-	0.00	-	-	-
	3441.40	Wertberichtigungen Gebäude FV	0.00	-	0.00	-	-	-
	4430.01	Mietzinse Liegenschaften FV	-	1'694'083.00	-	1'695'492.00	-	1'185'048.00
	4430.02	Pachtzinse FV - Landwirtschaftsbetrieb Niederhof	-	18'928.00	-	18'900.00	-	18'928.00
	4439.01	Einnahmen Photovoltaik-Anlage	-	18'688.71	-	13'000.00	-	13'649.18
	4439.02	Rückerstattung Raumnebenkosten	-	2'400.00	-	0.00	-	800.00
	4439.10	Liegenschaften FV - Übrige Rückerstattungen Dritter	-	16'792.05	-	0.00	-	23'667.86
	4439.11	Liegenschaften FV - Einnahmen Hauswartung	-	81'200.00	-	83'900.00	-	60'500.00
<b>99</b>		<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>2'615'740.86</b>	<b>0.00</b>	<b>1'750'672.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>-</b>
<b>999</b>		<b>Abschluss</b>	<b>2'615'740.86</b>	<b>0.00</b>	<b>1'750'672.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>-</b>
<b>9990</b>		<b>Abschluss</b>	<b>2'615'740.86</b>	<b>0.00</b>	<b>1'750'672.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>-</b>
	9000.01	Ertragsüberschuss	2'615'740.86	-	1'750'672.00	-	1'668'459.87	-
	9001.01	Aufwandüberschuss	0.00	-	-	-	-	-

## Investitionsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen			Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
			Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>0</b>		<b>Allgemeine Verwaltung</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>02</b>		<b>Allgemeine Dienste</b>	<b>0.00</b>	<b>-10'000.00</b>	-	-	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>026</b>		<b>Verwaltung Bürgergemeinden</b>	<b>0.00</b>	<b>-10'000.00</b>	-	-	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>0260</b>		<b>Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)</b>	<b>-10'000.00</b>	<b>-10'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	5450.01	Darlehen an KITA	-10'000.00	-	-	-	-	10'000.00
	6450.00	Rückzahlung von Darlehen an private Unternehmen	-	-10'000.00	-	-	-	-10'000.00
<b>7</b>		<b>Umweltschutz Und Raumordnung</b>	<b>464'903.70</b>	<b>186'873.89</b>	<b>204'800.00</b>	<b>44'800.00</b>	<b>220'216.25</b>	<b>102'204.60</b>
<b>71</b>		<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>464'903.70</b>	<b>186'873.89</b>	<b>204'800.00</b>	<b>44'800.00</b>	<b>220'216.25</b>	<b>102'204.60</b>
<b>710</b>		<b>Wasserversorgung Spezialfinanzierung (SF)</b>	<b>464'903.70</b>	<b>186'873.89</b>	<b>204'800.00</b>	<b>44'800.00</b>	<b>220'216.25</b>	<b>102'204.60</b>
<b>7101</b>		<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>464'903.70</b>	<b>186'873.89</b>	<b>204'800.00</b>	<b>44'800.00</b>	<b>220'216.25</b>	<b>102'204.60</b>
	5031.02	Sanierung WL Eichenweg	78'062.66	-	-	-	101'290.15	-
	5031.03	Sanierung WL Klärstrasse/Industriestrasse	225'666.15	-	160'000.00	-	-	-
	5031.11	Neuerschliessung WL Sonnfeldweg	0.00	-	-	-	846.05	-
	5291.00	Überarbeitung GWP	0.00	-	-	-	25'160.45	-
	5920.00	Übertrag Einnahmeüberschuss in die ER	161'174.89	-	44'800.00	-	92'919.60	-
	6310.02	Kantonsbeitrag WL Sonnfeldweg/Banackerstrasse	-	0.00	-	-	-	9'285.00
	6310.03	Kantonsbeitrag WL Eichenstrasse	-	25'699.00	-	-	-	-
	6370.01	Anschlussgebühren	-	161'174.89	-	44'800.00	-	92'919.60
<b>9</b>		<b>Finanzen und Steuern</b>	<b>25'699.00</b>	<b>303'728.81</b>	-	<b>160'000.00</b>	<b>9'285.00</b>	<b>127'296.65</b>
<b>99</b>		<b>Vermögens- und Schuldenverwaltung</b>	<b>25'699.00</b>	<b>303'728.81</b>	-	<b>160'000.00</b>	<b>9'285.00</b>	<b>127'296.65</b>
<b>999</b>		<b>Zinsen</b>	<b>25'699.00</b>	<b>303'728.81</b>	-	<b>160'000.00</b>	<b>9'285.00</b>	<b>127'296.65</b>
<b>9990</b>		<b>Zinsen (Sammelfunktionsstelle)</b>	<b>25'699.00</b>	<b>303'728.81</b>	-	<b>160'000.00</b>	<b>9'285.00</b>	<b>127'296.65</b>
	5900.00	Passivierung	0.00	-	-	-	-	-
	5900.10	Passivierte Einnahmen SF Wasserversorgung	25'699.00	-	-	-	9'285.00	-
	6900.00	Aktivierung	-	303'728.81	-	160'000.00	-	-
	6900.10	Passivierte Ausgaben SF Wasserversorgung	-	0.00	-	-	-	127'296.65

## Bilanz

Position		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>42'646'419.51</b>	<b>68'837'646.13</b>	<b>62'600'082.86</b>	<b>48'883'982.78</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>42'356'380.01</b>	<b>68'528'884.22</b>	<b>62'547'987.96</b>	<b>48'337'276.27</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>850'769.00</b>	<b>61'361'639.46</b>	<b>59'854'330.64</b>	<b>2'358'077.82</b>
<b>1001</b>	<b>Post</b>	<b>316'781.47</b>	<b>804'587.50</b>	<b>786'353.80</b>	<b>335'015.17</b>
<b>10010</b>	<b>Post-Geschäftskonten</b>	<b>316'781.47</b>	<b>804'587.50</b>	<b>786'353.80</b>	<b>335'015.17</b>
	10010.10 Postfinance Wasserversorgung	316'781.47	504'587.50	486'353.80	335'015.17
	10010.99 Geld in Transit	-	300'000.00	300'000.00	0.00
<b>1002</b>	<b>Bank / Post</b>	<b>533'987.53</b>	<b>60'557'051.96</b>	<b>59'067'976.84</b>	<b>2'023'062.65</b>
<b>10020</b>	<b>Bankkontokorrente</b>	<b>533'987.53</b>	<b>60'557'051.96</b>	<b>59'067'976.84</b>	<b>2'023'062.65</b>
	10020.01 KK Raiffeisenbank Bürgerrechnung	386'263.86	7'127'775.67	6'121'156.81	1'392'882.72
	10020.10 KK Raiffeisenbank Wasserversorgung	147'723.67	1'016'185.37	533'729.11	630'179.93
	10020.99 Geld in Transit	-	52'413'090.92	52'413'090.92	0.00
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>745'556.89</b>	<b>2'493'957.50</b>	<b>1'864'203.56</b>	<b>1'375'310.83</b>
<b>1010</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten</b>	<b>745'556.89</b>	<b>2'452'252.81</b>	<b>1'822'498.87</b>	<b>1'375'310.83</b>
<b>10100</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>728'435.94</b>	<b>2'452'210.81</b>	<b>1'813'037.67</b>	<b>1'367'609.08</b>
	10100.01 Forderungen der ER - BG	242'992.70	1'873'550.24	834'376.11	1'282'166.83
	10100.03 Forderungen der ER - BG manuell	474'074.85	75'500.00	474'074.85	75'500.00
	10100.10 Forderungen der ER - SF WV	11'368.39	503'082.57	504'586.71	9'864.25
	10100.11 Forderungen der IR - SF WV	-	78.00	-	78.00
<b>10101</b>	<b>Forderungen Verrechnungssteuer</b>	<b>17'120.95</b>	<b>42.00</b>	<b>9'461.20</b>	<b>7'701.75</b>
	10101.01 Verrechnungssteuer BG	13'904.24	21.00	6'244.49	7'680.75
	10101.10 Verrechnungssteuer WV	3'216.71	21.00	3'216.71	21.00
<b>1019</b>	<b>Übrige Forderungen</b>	<b>-</b>	<b>41'704.69</b>	<b>41'704.69</b>	<b>0.00</b>
<b>10192</b>	<b>MWST-Vorsteuerguthaben</b>	<b>-</b>	<b>41'704.69</b>	<b>41'704.69</b>	<b>0.00</b>
	10192.03 MWST-Vorsteuerguthaben ER - SF WV ab 2024	-	9'349.27	9'349.27	0.00
	10192.04 MWST-Vorsteuerguthaben IR - SF WV ab 2024	-	24'602.04	24'602.04	0.00
	10192.19 MWST-Vorsteuerguthaben ER - BG ab 2024	-	7'753.38	7'753.38	0.00
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>6'086.05</b>	<b>7'905.00</b>	<b>6'086.05</b>	<b>7'905.00</b>
<b>1047</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung</b>	<b>6'086.05</b>	<b>7'905.00</b>	<b>6'086.05</b>	<b>7'905.00</b>
<b>10470</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung</b>	<b>6'086.05</b>	<b>7'905.00</b>	<b>6'086.05</b>	<b>7'905.00</b>
	10470.01 Aktive Rechnungsabgrenzungen ER - BG	5'141.05	6'960.00	5'141.05	6'960.00
	10470.10 Aktive Rechnungsabgrenzungen ER - WV	945.00	945.00	945.00	945.00

<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>		<b>2'000.00</b>	-	-	<b>2'000.00</b>
<b>10702</b>	<b>Anteilscheine</b>		<b>2'000.00</b>	-	-	<b>2'000.00</b>
	10702.01	Raiffeisenbank GA NR 7349	1'000.00	-	-	1'000.00
	10702.10	Raiffeisenbank GA NR 94368 (SF WV)	1'000.00	-	-	1'000.00
<b>108</b>	<b>Sachanlagen FV</b>		<b>40'751'968.07</b>	<b>4'665'382.26</b>	<b>823'367.71</b>	<b>44'593'982.62</b>
<b>1080</b>	<b>Grundstücke FV</b>		<b>8'314'159.68</b>	-	-	<b>8'314'159.68</b>
<b>10800</b>	<b>Grundstücke FV</b>		<b>3'491'969.04</b>	-	-	<b>3'491'969.04</b>
	10800.01	Grundstücke FV	3'491'969.04	-	-	3'491'969.04
<b>10801</b>	<b>Grundstücke FV mit Baurechten</b>		<b>4'822'190.64</b>	-	-	<b>4'822'190.64</b>
	10801.01	Grundstücke FV mit Baurechten	4'822'190.64	-	-	4'822'190.64
<b>1084</b>	<b>Gebäude FV</b>		<b>22'031'864.75</b>	-	<b>47'778.71</b>	<b>21'984'086.04</b>
<b>10840</b>	<b>Gebäude FV</b>		<b>22'031'864.75</b>	-	<b>47'778.71</b>	<b>21'984'086.04</b>
	10840.01	Gebäude FV	22'270'758.46	-	-	22'270'758.46
	10840.99	WB Gebäude FV	-238'893.71	-	47'778.71	-286'672.42
<b>1087</b>	<b>Anlagen im Bau FV</b>		<b>10'405'943.64</b>	<b>4'665'382.26</b>	<b>775'589.00</b>	<b>14'295'736.90</b>
<b>10870</b>	<b>Anlagen im Bau FV</b>		<b>10'405'943.64</b>	<b>4'665'382.26</b>	<b>775'589.00</b>	<b>14'295'736.90</b>
	10870.01	Anlagen im Bau FV - MFH Niederhof	8'829'261.60	4'665'382.26	775'589.00	12'719'054.86
	10870.02	Anlagen im Bau FV - Liegenschaft Heim	1'576'682.04	-	-	1'576'682.04
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>		<b>290'039.50</b>	<b>308'761.91</b>	<b>52'094.90</b>	<b>546'706.51</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen VV</b>		<b>134'863.25</b>	<b>303'728.81</b>	<b>34'545.75</b>	<b>404'046.31</b>
<b>1400</b>	<b>Grundstücke VV</b>		<b>21.00</b>	-	-	<b>21.00</b>
<b>14000</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>		<b>19.00</b>	-	-	<b>19.00</b>
	14000.01	Grundstücke	19.00	-	-	19.00
<b>14001</b>	<b>Wasserversorgung SF</b>		<b>2.00</b>	-	-	<b>2.00</b>
	14001.01	Grundstücke Wasserversorgung	2.00	-	-	2.00
<b>1403</b>	<b>Übrige Tiefbauten</b>		<b>90'995.16</b>	<b>303'728.81</b>	<b>33'116.64</b>	<b>361'607.33</b>
<b>14031</b>	<b>Wasserversorgung SF</b>		<b>90'995.16</b>	<b>303'728.81</b>	<b>33'116.64</b>	<b>361'607.33</b>
	14031.01	Wasserleitung Mittelgäustrasse	92'852.20	303'728.81	25'699.00	370'882.01
	14031.99	WB Tiefbauten Wasserversorgung	-1'857.04	-	7'417.64	-9'274.68
<b>1404</b>	<b>Hochbauten</b>		<b>43'846.09</b>	-	<b>1'429.11</b>	<b>42'416.98</b>
<b>14040</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>		<b>43'846.09</b>	-	<b>1'429.11</b>	<b>42'416.98</b>
	14040.01	Hochbauten	1.00	-	-	1.00
	14040.02	Waldhaus - Anschluss Kanalisation	47'160.60	-	-	47'160.60
	14040.99	WB Hochbauten	-3'315.51	-	1'429.11	-4'744.62
<b>1405</b>	<b>Waldungen</b>		<b>1.00</b>	-	-	<b>1.00</b>
<b>14050</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>		<b>1.00</b>	-	-	<b>1.00</b>
	14050.01	Waldungen	1.00	-	-	1.00

<b>142</b>	<b>Immaterielle Anlagen</b>	<b>22'644.40</b>	<b>5'032.10</b>	<b>7'548.15</b>	<b>20'128.35</b>
<b>1429</b>	<b>Übrige immaterielle Anlagen</b>	<b>22'644.40</b>	<b>5'032.10</b>	<b>7'548.15</b>	<b>20'128.35</b>
<b>14291</b>	<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>22'644.40</b>	<b>5'032.10</b>	<b>7'548.15</b>	<b>20'128.35</b>
14291.01	Übrige immaterielle Anlagen Wasserversorgung	22'644.40	5'032.10	2'516.05	25'160.45
14291.99	WB übrige immaterielle Anlagen Wasserversorgung	-	-	5'032.10	-5'032.10
<b>144</b>	<b>Darlehen</b>	<b>20'000.00</b>	<b>-</b>	<b>10'000.00</b>	<b>10'000.00</b>
<b>1445</b>	<b>Darlehen an private Unternehmungen</b>	<b>20'000.00</b>	<b>-</b>	<b>10'000.00</b>	<b>10'000.00</b>
<b>14450</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>20'000.00</b>	<b>-</b>	<b>10'000.00</b>	<b>10'000.00</b>
14450.01	Darlehen an KITA	20'000.00	-	10'000.00	10'000.00
<b>145</b>	<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>	<b>112'531.85</b>	<b>1.00</b>	<b>1.00</b>	<b>112'531.85</b>
<b>1452</b>	<b>Beteiligungen an Gemeinden und Zweckverbänden</b>	<b>112'529.85</b>	<b>1.00</b>	<b>1.00</b>	<b>112'529.85</b>
<b>14520</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>112'529.85</b>	<b>1.00</b>	<b>1.00</b>	<b>112'529.85</b>
14520.01	Beteiligung Zweckverband Forst Mittleres Gäu	112'529.85	1.00	1.00	112'529.85
<b>1455</b>	<b>Beteiligungen an privaten Unternehmungen</b>	<b>2.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.00</b>
<b>14550</b>	<b>Allgemeiner Haushalt</b>	<b>2.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.00</b>
14550.01	Beteiligungen Altersheim Ruttigen (1 GA)	1.00	-	-	1.00
14550.02	Beteiligungen VEBO Oensingen (10 A)	1.00	-	-	1.00
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>42'646'419.51</b>	<b>11'699'984.86</b>	<b>5'462'421.59</b>	<b>48'883'982.78</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>6'092'126.30</b>	<b>7'208'544.79</b>	<b>3'745'823.43</b>	<b>9'554'847.66</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>1'210'236.70</b>	<b>3'124'885.19</b>	<b>3'663'933.83</b>	<b>671'188.06</b>
<b>2000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>1'039'964.81</b>	<b>450'351.75</b>	<b>1'052'353.31</b>	<b>437'963.25</b>
<b>20000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>1'039'964.81</b>	<b>450'351.75</b>	<b>1'052'353.31</b>	<b>437'963.25</b>
20000.01	Kreditoren - BG	866'163.30	94'740.20	876'209.65	84'693.85
20000.10	Kreditoren ER - SF WV	173'801.51	202'415.75	176'143.66	200'073.60
20000.11	Kreditoren IR - SF WV	-	153'195.80	-	153'195.80
<b>2001</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>121'071.38</b>	<b>2'346'816.08</b>	<b>2'319'618.59</b>	<b>148'268.87</b>
<b>20012</b>	<b>Kontokorrente mit anderen Dritten</b>	<b>121'071.38</b>	<b>2'346'816.08</b>	<b>2'319'618.59</b>	<b>148'268.87</b>
20012.01	KK EG Gunzgen - Abwassergebühren	-	446'764.83	446'764.83	0.00
20012.02	KK Wohnbautenverwaltung	121'071.38	1'900'051.25	1'872'853.76	148'268.87
<b>2002</b>	<b>Steuern</b>	<b>49'200.51</b>	<b>327'717.36</b>	<b>291'961.93</b>	<b>84'955.94</b>
<b>20022</b>	<b>Steuerschulden MWST</b>	<b>49'200.51</b>	<b>327'717.36</b>	<b>291'961.93</b>	<b>84'955.94</b>
20022.03	MWST-Abrechnungskonto - SF WV	-7'720.59	25'556.46	36'971.76	-19'135.89
20022.04	MWST-Umsatzsteuer ER - SF WV ab 2024	-	5'431.51	5'431.51	0.00
20022.05	MWST-Umsatzsteuer IR - SF WV ab 2024	-	4'237.86	4'237.86	0.00
20022.19	MWST-Abrechnungskonto - BG	56'921.10	137'924.11	90'753.38	104'091.83
20022.21	MWST-Umsatzsteuer ER - BG ab 2024	-	131'871.98	131'871.98	0.00
20022.23	MWST-Umsatzsteuer ER - Abwasser - EG Gunzgen ab 2024	-	22'695.43	22'695.43	0.00
20022.99	MWST Rappenausgleichskonto	-	0.01	0.01	0.00

<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>81'889.60</b>	<b>83'659.60</b>	<b>81'889.60</b>	<b>83'659.60</b>
<b>2047</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung</b>	<b>81'889.60</b>	<b>83'659.60</b>	<b>81'889.60</b>	<b>83'659.60</b>
<b>20470</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung</b>	<b>81'889.60</b>	<b>83'659.60</b>	<b>81'889.60</b>	<b>83'659.60</b>
20470.01	Passive Rechnungsabgrenzungen ER - BG	81'889.60	82'809.60	81'889.60	82'809.60
20470.10	Passive Rechnungsabgrenzungen ER - WV	-	850.00	-	850.00
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>2'000'000.00</b>	<b>4'000'000.00</b>	-	<b>6'000'000.00</b>
<b>2064</b>	<b>Darlehen, Schuldscheine</b>	<b>2'000'000.00</b>	<b>4'000'000.00</b>	-	<b>6'000'000.00</b>
<b>20640</b>	<b>Langfristige Darlehen</b>	<b>2'000'000.00</b>	<b>4'000'000.00</b>	-	<b>6'000'000.00</b>
20640.01	Raiffeisen Fester Vorschuss - 12.08.2026; 1%	1'000'000.00	-	-	1'000'000.00
20640.02	Raiffeisen Fester Vorschuss - 25.10.2026 0.9%	1'000'000.00	-	-	1'000'000.00
20640.03	Raiffeisen Fester Vorschuss -16.01.2027 0.7%	-	1'000'000.00	-	1'000'000.00
20640.04	Raiffeisen Fester Vorschuss - 14.03.2026 0.6%	-	1'000'000.00	-	1'000'000.00
20640.05	Raiffeisen Fester Vorschuss - 30.05.2027 0.5%	-	1'000'000.00	-	1'000'000.00
20640.06	Raiffeisen Fester Vorschuss - 03.07.2028 0.55%	-	1'000'000.00	-	1'000'000.00
<b>208</b>	<b>Langfristige Rückstellungen</b>	<b>2'800'000.00</b>	-	-	<b>2'800'000.00</b>
<b>2085</b>	<b>Langfristige Rückstellungen für Erfolgsrechnung</b>	<b>2'800'000.00</b>	-	-	<b>2'800'000.00</b>
<b>20850</b>	<b>Langfristige Rückstellungen für ER</b>	<b>2'800'000.00</b>	-	-	<b>2'800'000.00</b>
20850.01	Vorfinanzierung Wiederaufforstung Grubenareal	2'800'000.00	-	-	2'800'000.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>36'554'293.21</b>	<b>4'453'235.47</b>	<b>1'678'393.56</b>	<b>39'329'135.12</b>
<b>290</b>	<b>Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen i</b>	<b>818'135.33</b>	<b>169'034.74</b>	<b>9'933.69</b>	<b>977'236.38</b>
<b>2900</b>	<b>Spezialfinanzierungen im EK</b>	<b>818'135.33</b>	<b>169'034.74</b>	<b>9'933.69</b>	<b>977'236.38</b>
<b>29001</b>	<b>Wasserversorgung SF</b>	<b>818'135.33</b>	<b>169'034.74</b>	<b>9'933.69</b>	<b>977'236.38</b>
29001.01	SF Wasserversorgung - Rechnungsausgleich	681'681.51	130'568.43	-	812'249.94
29001.02	SF Wasserversorgung - Werterhalt	136'453.82	38'466.31	9'933.69	164'986.44
<b>296</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>13'852'379.10</b>	-	-	<b>13'852'379.10</b>
<b>2960</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>13'852'379.10</b>	-	-	<b>13'852'379.10</b>
<b>29600</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>13'852'379.10</b>	-	-	<b>13'852'379.10</b>
29600.01	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	13'852'379.10	-	-	13'852'379.10
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>21'883'778.78</b>	<b>4'284'200.73</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>24'499'519.64</b>
<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>2'615'740.86</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>2'615'740.86</b>
<b>29900</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>2'615'740.86</b>	<b>1'668'459.87</b>	<b>2'615'740.86</b>
29900.01	Jahresergebnis	1'668'459.87	2'615'740.86	1'668'459.87	2'615'740.86
<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>20'215'318.91</b>	<b>1'668'459.87</b>	-	<b>21'883'778.78</b>
<b>29990</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>20'215'318.91</b>	<b>1'668'459.87</b>	-	<b>21'883'778.78</b>
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	20'215'318.91	1'668'459.87	-	21'883'778.78