



Bürgergemeinde Gunzgen
4617 Gunzgen

Budget 2027

Bürgergemeinderat	20. Oktober 2026
Bürgergemeindeversammlung	12. November 2026

Inhaltsverzeichnis

Titelblatt	Seite
1 Bericht und Antrag	3
1.1 Bericht Bürgergemeinderat	4
1.2 Beschluss und Antrag	5
2 Übersicht	6
2.1 Ergebnisse	7
2.2 Finanzierung total	8
3 Erfolgsrechnung	9
3.1 Erfolgsausweis 3-stufig (inkl. Spezialfinanzierungen)	10
3.2 Funktionale Gliederung - Einzelkonten	13
4 Investitionsrechnung	19
4.1 Investitionsrechnung 2-stufig	20
4.2 Funktionale Gliederung - Einzelkonten	21
5 Anhang	22
5.1 Abschreibungen Verwaltungsvermögen (sofern Anlagen)	23
5.2 Verpflichtungskreditkontrolle (sofern Verpflichtungskredite IR)	24
5.3 Berechnung Werterhalt Wasserversorgung (sofern SF Wasser - sonst)	25
5.4 Kennzahlen	26

Bericht und Antrag

1.1 Bericht Bürgergemeinderat

Vorbemerkungen zum Budget

Die Bürgergemeinden des Kantons Solothurn müssen seit dem Rechnungsjahr 2022 die Rechnung nach dem harmonisierten Rechnungslegungsmodell führen.

Die Bürgergemeinde Gunzgen legt das Budget bzw. die Rechnung nach dem vereinfachten Modell "light" ab, gemäss Zuteilung des Kantons Solothurn vom 19.05.2021.

Ab dem Jahr 2027 wird die Neubewertungsreserve, welche beim Übergang von HRM1 auf HRM2 gebildet wurde, über 5 Jahre aufgelöst. Dies hat keinen Einfluss auf das Ergebnis, da sowohl ein Ertrag als auch ein Aufwand in derselben Höhe verbucht wird.

Erfolgsrechnung

Der Bürgerrat legt Ihnen das Budget 2027 mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 2'587'534.00 vor. Damit fällt das Ergebnis gegenüber dem Vorjahr um Fr. 287'420.00 schlechter aus.

Gemäss Vorgaben des Amtes für Gemeinden des Kantons Solothurn ist das Finanzvermögen nach fünf Jahren nach der Einführung von HRM2 einer Folgebewertung zu unterziehen. Aus dieser Folgebewertung resultiert ein buchhalterischer Aufwand von CHF 141'510. Ohne diesen einmaligen Bewertungseffekt würde das Budget mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 2'729'044.00 abschliessen. Das um die Folgebewertung bereinigte Ergebnis fällt somit Fr. 145'910.00 schlechter aus als im Vorjahr.

Die Gründe für die Verschlechterung des Ergebnisses sind im Wesentlichen einerseits auf den neuen jährlichen Betrag zugunsten der Einwohnergemeinde Gunzgen über Fr. 100'000.00, den Zinsaufwand von Fr. 120'000.00 für die geplanten Investitionen sowie den um Fr. 150'000.00 höheren Betrag für die Sanierung der Einstellhalle Niederhofweg zurückzuführen.

Im Gegenzug werden die Beiträge an die Einwohnergemeinde Gunzgen für das Jubiläum und die Sanierung des Spielplatzes über insgesamt Fr. 55'000.00 wegfallen. Der Beitrag für den Seniorenausflug über Fr. 24'000.00 wird im Jahr 2027 nicht anfallen. Auch der Beitrag an die Unterstützung für Einbürgerungen von Fr. 20'000.00 wird nicht mehr fällig sein. Die Einnahmen aus Kiesgebühren werden um Fr. 100'000.00 höher ausfallen.

Investitionsrechnung

Im Budget 2027 sind im Verwaltungsvermögen folgende Investitionen vorgesehen:

Neuerschliessung Wasserleitung Ghölstrasse GB 424 von Fr. 90'000.-.

Die Einnahmen aus Anschlussgebühren im Umfang von Fr. 104'000.- werden in die Erfolgsrechnung übertragen.

Die laufenden Verpflichtungskredite können im Anhang 2 eingesehen werden.

1.2 Beschluss und Antrag

Der Bürgergemeinderat beantragt, das Budget wie folgt zu beschliessen:

1)	Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	6'776'225.82
		Gesamtertrag	Fr.	9'363'759.82
		Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)	Fr.	2'587'534.00
2)	Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	194'000.00
		Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	104'000.00
		Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	90'000.00
3)	Spezialfinanzierungen	Wasserversorgung SF	Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss	Fr. 30'830.00

4) Die Löhne entsprechen den Bestimmungen der Gehalts- und Dienstordnung.

5) Der Wasserpreis wird weiterhin bei Fr. 1.10 pro Kubikmeter belassen.

6) Der Bürgergemeinderat wird ermächtigt, allfällige Finanzierungsfehlbeträge gemäss vorliegendem Budget durch die Aufnahme von Fremdmitteln / Darlehen zu decken.

4617 Gunzgen, 20. Oktober 2026

Bürgergemeinderat Bürgergemeinde Gunzgen

Roland Fürst
Bürgergemeindepräsident

Sina Marbet
bürgergemeindeschreiberin

Übersicht

2.1 Übersicht Budget

Ergebnisse		Budget 2027	Budget 2026	Jahresrechnung 2025
Erfolgsrechnung				
Betrieblicher Aufwand		1'132'990.00	1'099'060.00	1'274'335.94
Betrieblicher Ertrag		2'234'740.00	2'095'010.00	2'193'652.19
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		1'101'750.00	995'950.00	919'316.25
Finanzaufwand		2'872'760.00	525'700.00	494'315.81
Finanzertrag		4'358'544.00	2'404'704.00	2'190'740.42
Ergebnis aus Finanzierung		1'485'784.00	1'879'004.00	1'696'424.61
Ausserordentlicher Aufwand		2'770'475.82	0.00	0.00
Ausserordentlicher Ertrag		2'770'475.82	0.00	0.00
Ausserordentliches Ergebnis		0.00	0.00	0.00
Jahresergebnis Erfolgsrechnung	Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	2'587'534.00	2'874'954.00	2'615'740.86
Investitionsrechnung				
Investitionsausgaben		90'000.00	24'900.00	0.00
Investitionseinnahmen		104'000.00	12'000.00	0.00
Einnahmenüberschuss		104'000.00	12'000.00	161'174.89
Nettoinvestitionen	Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	-90'000.00	-24'900.00	-161'174.89

2.2 Übersicht Budget

Finanzierung		Konten- definition	Bürgergemeinde Total		Bürgerrechnung		Spezialfinanzierungen	
			Budget 2027	Jahresrechnung 2025	Budget 2027	Jahresrechnung 2025	Budget 2027	Jahresrechnung 2025
+	Ertragsüberschuss	+ 9000	2'587'534.00	2'615'740.86	2'587'534.00	2'615'740.86	0.00	0.00
-	Aufwandüberschuss	- 9001	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+	Betriebsgewinne (Einlagen in SF des EK)	+ 3510.00	30'830.00	130'568.43	0.00	0.00	30'830.00	130'568.43
-	Betriebsverluste (Entnahmen aus SF des EK)	- 4510.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+	Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33x, 364, 365, 366, 383, 387	12'740.00	11'362.80	1'500.00	1'429.11	11'240.00	9'933.69
+	Einlagen in Fonds u Spezialfinanzierungen (auch WE)	+ 350, + 351, (ohne 3510.00)	105'150.00	169'034.74	67'990.00	0.00	37'160.00	169'034.74
-	Entnahmen aus Fonds u Spezialfinanz. (auch WE)	- 450, - 451, (ohne 4510.00)	11'240.00	9'933.69	0.00	0.00	11'240.00	9'933.69
+	Einlagen in das Eigenkapital	+ 389	2'770'475.82	0.00	2'770'475.82	0.00	0.00	0.00
-	Entnahmen aus dem Eigenkapital	- 489	2'770'475.82	0.00	2'770'475.82	0.00	0.00	0.00
	Selbstfinanzierung		2'725'014.00	2'916'773.14	2'657'024.00	2'617'169.97	67'990.00	299'603.17
-	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		90'000.00	278'029.81	0.00	0.00	90'000.00	278'029.81
	Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		2'635'014.00	2'638'743.33	2'657'024.00	2'617'169.97	-22'010.00	21'573.36
	Selbstfinanzierungsgrad (in %)		3'027.79	1'049.09	0.00	0.00	75.54	107.76

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

über 100 % sehr gut
80 - 100 % gut
50 - 80 % genügend
0 - 50 % ungenügend
< 0 % sehr schlecht

Erfolgsrechnung

3.1 Erfolgsrechnung

Bürgergemeinde - Total		Budget 2027	Budget 2026	Jahresrechnung 2025
30	Personalaufwand	64'250.00	65'750.00	68'208.02
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	584'510.00	566'710.00	529'385.18
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	12'740.00	16'230.00	11'362.80
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	67'990.00	33'670.00	169'034.74
36	Transferaufwand	282'400.00	288'500.00	377'745.20
39	Interne Verrechnungen	121'100.00	128'200.00	118'600.00
	Total betrieblicher Aufwand	1'132'990.00	1'099'060.00	1'274'335.94
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	1'998'400.00	1'893'960.00	1'902'423.61
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	11'240.00	60'850.00	9'933.69
46	Transferertrag	104'000.00	12'000.00	162'694.89
49	Interne Verrechnungen	121'100.00	128'200.00	118'600.00
	Total betrieblicher Ertrag	2'234'740.00	2'095'010.00	2'193'652.19
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'101'750.00	995'950.00	919'316.25
34	Finanzaufwand	2'872'760.00	525'700.00	494'315.81
44	Finanzertrag	4'358'544.00	2'404'704.00	2'190'740.42
	Ergebnis aus Finanzierung	1'485'784.00	1'879'004.00	1'696'424.61
	Operatives Ergebnis	2'587'534.00	2'874'954.00	2'615'740.86
38	Ausserordentlicher Aufwand	2'770'475.82	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	2'770'475.82	0.00	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	2'587'534.00	2'874'954.00	2'615'740.86

3.1 Erfolgsrechnung

SF Wasserversorgung		Budget 2027	Budget 2026	Jahresrechnung 2025
30	Personalaufwand	13'100.00	14'600.00	7'275.52
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	246'810.00	229'310.00	185'220.74
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	11'240.00	14'730.00	9'933.69
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	67'990.00	33'670.00	38'466.31
36	Transferaufwand	0.00	0.00	0.00
39	Interne Verrechnungen	0.00	0.00	0.00
Total Betrieblicher Aufwand		339'140.00	292'310.00	240'896.26
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	221'900.00	217'460.00	195'296.11
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	11'240.00	14'730.00	9'933.69
46	Transferertrag	104'000.00	12'000.00	161'174.89
49	Interne Verrechnungen	0.00	0.00	0.00
Total Betrieblicher Ertrag		337'140.00	244'190.00	366'404.69
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-2'000.00	-48'120.00	125'508.43
34	Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00
44	Finanzertrag	2'000.00	2'000.00	5'060.00
Ergebnis aus Finanzierung		2'000.00	2'000.00	5'060.00
Operatives Ergebnis		0.00	-46'120.00	130'568.43
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
Ausserordentliches Ergebnis		0.00	0.00	0.00
Jahresergebnis Erfolgsrechnung Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)		0.00	-46'120.00	130'568.43

3.1 Erfolgsrechnung

Bürgerrechnung (ohne SF)		Budget 2027	Budget 2026	Jahresrechnung 2025
30	Personalaufwand	51'150.00	51'150.00	60'932.50
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	337'700.00	337'400.00	344'164.44
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'500.00	1'500.00	1'429.11
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
36	Transferaufwand	282'400.00	288'500.00	377'745.20
39	Interne Verrechnungen	121'100.00	128'200.00	118'600.00
	Total Betrieblicher Aufwand	793'850.00	806'750.00	902'871.25
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	1'776'500.00	1'676'500.00	1'707'127.50
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46	Transferertrag	0.00	0.00	1'520.00
49	Interne Verrechnungen	121'100.00	128'200.00	118'600.00
	Total Betrieblicher Ertrag	1'897'600.00	1'804'700.00	1'827'247.50
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'103'750.00	997'950.00	924'376.25
34	Finanzaufwand	2'872'760.00	525'700.00	494'315.81
44	Finanzertrag	4'356'544.00	2'402'704.00	2'185'680.42
	Ergebnis aus Finanzierung	1'483'784.00	1'877'004.00	1'691'364.61
	Operatives Ergebnis	2'587'534.00	2'874'954.00	2'615'740.86
38	Ausserordentlicher Aufwand	2'770'475.82	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	2'770'475.82	0.00	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	2'587'534.00	2'874'954.00	2'615'740.86

3.2 Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen			Budget 2027		Budget 2026		Jahresrechnung 2025	
			Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0		Allgemeine Verwaltung	395'300.00	1'000.00	404'900.00	1'000.00	492'651.42	2'610.00
02		Allgemeine Dienste	395'300.00	1'000.00	404'900.00	1'000.00	492'651.42	2'610.00
026		Verwaltung Bürgergemeinden	395'300.00	1'000.00	404'900.00	1'000.00	492'651.42	2'610.00
0260		Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)	395'300.00	1'000.00	404'900.00	1'000.00	492'651.42	2'610.00
	3000.01	Lohn Bürger- und Vizepräsident*in	14'050.00	0.00	14'050.00	0.00	14'050.00	0.00
	3000.02	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00	0.00	1'450.00	0.00	1'450.00	0.00
	3000.03	Tag- und Sitzungsgelder Bürgerrat	17'000.00	0.00	17'000.00	0.00	18'144.00	0.00
	3000.04	Dienstaltersgeschenke	0.00	0.00	0.00	0.00	3'600.00	0.00
	3010.01	Besoldung Bürgerschreiber*in	6'500.00	0.00	6'500.00	0.00	6'500.00	0.00
	3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, FAK, VK	4'000.00	0.00	4'000.00	0.00	5'378.50	0.00
	3099.01	Übriger Personalaufwand	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00	0.00	0.00
	3100.01	Büromaterial	1'500.00	0.00	1'500.00	0.00	1'086.00	0.00
	3102.01	Drucksachen, Publikationen	1'500.00	0.00	1'500.00	0.00	1'244.10	0.00
	3113.01	Anschaffung Hardware	0.00	0.00	5'000.00	0.00	742.70	0.00
	3118.01	Anschaffung Software	0.00	0.00	0.00	0.00	12'000.00	0.00
	3118.02	Datenerfassung neue Software	0.00	0.00	0.00	0.00	2'000.00	0.00
	3130.01	Telefon, Internet	2'000.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00
	3130.02	Porto	500.00	0.00	500.00	0.00	210.10	0.00
	3130.03	Externe Führung Finanzverwaltung	17'000.00	0.00	17'000.00	0.00	18'283.70	0.00
	3130.04	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	100.00	0.00	100.00	0.00	160.00	0.00
	3130.05	Homepage	2'000.00	0.00	2'000.00	0.00	0.00	0.00
	3130.06	Dienstleistungen Dritter	3'000.00	0.00	3'000.00	0.00	1'322.87	0.00
	3132.01	Externe Rechnungsprüfung	1'200.00	0.00	1'200.00	0.00	920.00	0.00
	3132.03	Externe Rechnungsprüfung - Amt für Gemeinden	0.00	0.00	0.00	0.00	2'162.00	0.00
	3134.01	Sachversicherungsprämien	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00	0.00	0.00
	3137.01	Steuern und Abgaben	900.00	0.00	900.00	0.00	325.00	0.00
	3149.01	Unterhalt übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	172.30	0.00
	3158.01	Software-Serviceverträge	2'200.00	0.00	2'200.00	0.00	6'012.40	0.00
	3160.01	Nebenkosten Bürgerratszimmer Niederhofweg	500.00	0.00	500.00	0.00	600.00	0.00
	3170.01	Reisekosten und Spesen	2'000.00	0.00	2'000.00	0.00	842.90	0.00
	3170.02	Büroentschädigungen	4'500.00	0.00	4'500.00	0.00	4'500.00	0.00
	3171.01	Kredit Bürgerrat	30'000.00	0.00	30'000.00	0.00	16'997.85	0.00
	3171.02	Bürgertagung, Banntag	8'000.00	0.00	8'000.00	0.00	4'707.80	0.00
	3612.01	Entschädigung an Gemeinde - Kulturbeitrag	4'000.00	0.00	4'000.00	0.00	4'000.00	0.00
	3612.02	Entschädigung an Gemeinde - Seniorenweihnachten	10'000.00	0.00	10'000.00	0.00	10'000.00	0.00
	3612.03	Entschädigung an Gemeinde - 1. Augustfeier	3'000.00	0.00	3'000.00	0.00	3'000.00	0.00
	3612.04	Entschädigung an Gemeinde - Jubiläum	0.00	0.00	30'000.00	0.00	30'000.00	0.00

	3612.05	Entschädigung an Gemeinde - Beitrag Photovoltaikanlage Schulhaus	0.00	0.00	0.00	0.00	145'000.00	0.00
	3612.06	Entschädigung an Gemeinde - Beitrag Spielplatz	0.00	0.00	25'000.00	0.00	0.00	0.00
	3612.07	Beitrag Ortsschilder	0.00	0.00	0.00	0.00	5'992.10	0.00
	3632.01	Laufende Betriebsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	30'000.00	0.00
	3632.02	Beitrag an Einwohnergemeinde Gunzgen jährlich	100'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3636.01	Beiträge an Ortsparteien	1'500.00	0.00	1'500.00	0.00	1'500.00	0.00
	3636.02	Beiträge an Ortsvereine	15'500.00	0.00	15'500.00	0.00	15'150.00	0.00
	3636.03	Beiträge an wohltätige Institutionen	500.00	0.00	500.00	0.00	75.00	0.00
	3636.04	Beitrag an Skilager	13'000.00	0.00	13'000.00	0.00	3'240.00	0.00
	3636.05	Beitrag an Spitex	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00
	3636.06	Beitrag an Stadttheater	400.00	0.00	400.00	0.00	400.00	0.00
	3636.07	Beitrag an Stiftung Bornkapelle	400.00	0.00	400.00	0.00	400.00	0.00
	3637.01	Senioren Ausflug	0.00	0.00	24'000.00	0.00	100.00	0.00
	3637.02	Geschenke an Jubilare	3'000.00	0.00	3'000.00	0.00	782.10	0.00
	3637.03	Unterstützung Einbürgerungen	0.00	0.00	20'000.00	0.00	0.00	0.00
	3990.01	Interne Verrechnung Finanzausgleich	121'100.00	0.00	128'200.00	0.00	118'600.00	0.00
	4210.01	Einbürgerungsgebühren	0.00	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00	0.00
	4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'610.00
7		Umweltschutz Und Raumordnung	339'140.00	339'140.00	292'310.00	292'310.00	371'464.69	371'464.69
71		Wasserversorgung SF	339'140.00	339'140.00	292'310.00	292'310.00	371'464.69	371'464.69
710		Wasserversorgung Spezialfinanzierung (SF)	339'140.00	339'140.00	292'310.00	292'310.00	371'464.69	371'464.69
7101		Wasserversorgung SF	339'140.00	339'140.00	292'310.00	292'310.00	371'464.69	371'464.69
	3000.01	Tag- und Sitzungsgelder Wasserkommission	2'000.00	0.00	3'300.00	0.00	1'362.00	0.00
	3000.02	Besoldung WK-Präsident, Aktuar	4'100.00	0.00	4'100.00	0.00	4'100.00	0.00
	3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, FAK, VK	1'000.00	0.00	1'200.00	0.00	501.45	0.00
	3090.01	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00	0.00	0.00
	3099.01	Übriger Personalaufwand	5'000.00	0.00	5'000.00	0.00	1'312.07	0.00
	3100.01	Büromaterial	500.00	0.00	500.00	0.00	146.07	0.00
	3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	500.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00
	3101.02	Wassereinkauf	110'000.00	0.00	110'000.00	0.00	94'518.76	0.00
	3102.01	Drucksachen, Publikationen	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00	526.38	0.00
	3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	100.00	0.00	100.00	0.00	24.00	0.00
	3111.01	Wasseruhren, Funkmodule (Anschaffung, Revision)	20'000.00	0.00	20'000.00	0.00	14'572.04	0.00
	3111.02	Anschaffungen Geräte, Maschinen	500.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00
	3113.01	Anschaffung Hardware	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00	0.00	0.00
	3118.01	Anschaffung Software	0.00	0.00	0.00	0.00	18'000.00	0.00
	3118.02	Datenerfassung neue Software	0.00	0.00	0.00	0.00	3'000.00	0.00
	3130.01	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	110.00	0.00	110.00	0.00	110.00	0.00
	3130.02	Post- und Bankspesen	500.00	0.00	500.00	0.00	237.11	0.00
	3130.03	Telefon, Porto	2'000.00	0.00	1'500.00	0.00	1'405.63	0.00
	3130.04	Arbeiten Brunnenmeister	21'000.00	0.00	21'000.00	0.00	5'588.12	0.00
	3130.05	BDO AG - Verwaltung	26'000.00	0.00	26'000.00	0.00	25'937.15	0.00
	3130.11	Nachführen Leitungskatasters / Infogis	4'000.00	0.00	4'000.00	0.00	3'258.70	0.00

3130.12	Trinkwasserkontrollen	2'000.00	0.00	2'000.00	0.00	1'120.70	0.00
3132.01	Externe Revisionsstelle	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00	850.00	0.00
3132.02	Externe Rechnungsprüfung - Amt für Gemeinden	0.00	0.00	0.00	0.00	2'000.00	0.00
3133.01	GWF-Plattform Mex	850.00	0.00	850.00	0.00	822.99	0.00
3133.02	Informatik Nutzaufwand	4'000.00	0.00	4'000.00	0.00	5'933.73	0.00
3134.01	Sachversicherungsprämien	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00	945.00	0.00
3143.01	Unterhalt Leitungsnetz	30'000.00	0.00	30'000.00	0.00	1'000.00	0.00
3143.02	Unterhalt Hydranten	18'000.00	0.00	1'000.00	0.00	2'714.04	0.00
3160.01	Büroentschädigungen	550.00	0.00	550.00	0.00	0.00	0.00
3161.01	Büroentschädigungen	0.00	0.00	0.00	0.00	500.00	0.00
3161.02	Benützung Fahrzeuge	2'000.00	0.00	2'000.00	0.00	2'000.00	0.00
3170.01	Reisekosten und Spesen	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00
3181.01	Tatsächliche Forderungsverluste	0.00	0.00	0.00	0.00	10.32	0.00
3199.01	Forderungsverluste	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00
3300.01	Planmässige Abschreibungen Wasserversorgung SF	11'240.00	0.00	14'730.00	0.00	9'933.69	0.00
3510.01	Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	30'830.00	0.00	0.00	0.00	130'568.43	0.00
3510.10	Einlage Werterhalt	37'160.00	0.00	33'670.00	0.00	38'466.31	0.00
4240.01	Wasserverbrauchsgebühren	0.00	165'000.00	0.00	165'000.00	0.00	144'354.02
4240.02	Grundgebühren	0.00	0.00	0.00	360.00	0.00	0.00
4240.03	Bauwasser	0.00	300.00	0.00	300.00	0.00	200.00
4240.04	Wasserzählermiete	0.00	24'000.00	0.00	23'500.00	0.00	23'269.10
4240.05	Hydrantenzinse	0.00	20'000.00	0.00	19'800.00	0.00	19'600.00
4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	0.00	6'000.00	0.00	2'000.00	0.00	1'168.00
4260.02	Mahngebühren Wasserversorgung	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	159.99
4260.03	Beitrag Einwohnergemeinde Gunzgen	0.00	6'000.00	0.00	6'000.00	0.00	6'000.00
4290.01	Übrige Entgelte Wassergebühren	0.00	500.00	0.00	500.00	0.00	545.00
4402.01	Zinsen kurzfristigen Finanzanlagen	0.00	0.00	0.00	2'000.00	0.00	60.00
4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen	0.00	2'000.00	0.00	0.00	0.00	5'000.00
4510.01	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK	0.00	0.00	0.00	46'120.00	0.00	0.00
4510.10	Entnahme Werterhalt	0.00	11'240.00	0.00	14'730.00	0.00	9'933.69
4691.00	Einnahmenüberschuss Wasser IR	0.00	104'000.00	0.00	12'000.00	0.00	161'174.89
8	Volkswirtschaft	396'600.00	2'148'600.00	399'900.00	2'055'700.00	404'346.38	2'085'955.00
81	Landwirtschaft	5'000.00	0.00	3'000.00	0.00	4'645.50	0.00
814	Produktionsverbesserungen Pflanzen	5'000.00	0.00	3'000.00	0.00	4'645.50	0.00
8140	Produktionsverbesserungen Pflanzen	5'000.00	0.00	3'000.00	0.00	4'645.50	0.00
3130.01	Pflege Obstbäume	5'000.00	0.00	3'000.00	0.00	4'645.50	0.00
3612.01	LRO - Flurbeitrag	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

82	Forstwirtschaft	237'250.00	123'600.00	242'550.00	130'700.00	238'358.90	128'558.20
820	Forstwirtschaft	237'250.00	123'600.00	242'550.00	130'700.00	238'358.90	128'558.20
8200	Forstwirtschaft	237'250.00	123'600.00	242'550.00	130'700.00	238'358.90	128'558.20
3000.01	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00	0.00	1'450.00	0.00	1'450.00	0.00
3000.02	Löhne, Tag- und Sitzungs-gelder an Behörden und Kommissionen	0.00	0.00	0.00	0.00	330.00	0.00
3010.01	Lohn Abwart Waldhaus	2'800.00	0.00	2'800.00	0.00	3'200.00	0.00
3101.00	Ankauf Weihnachtsbäume	2'000.00	0.00	2'000.00	0.00	1'764.99	0.00
3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	200.00	0.00	200.00	0.00	191.05	0.00
3120.01	Ver- und Entsorgung Waldhaus	5'000.00	0.00	5'000.00	0.00	3'006.33	0.00
3130.01	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	12'000.00	0.00	12'000.00	0.00	9'554.00	0.00
3130.02	Verwaltung/Reinigung Waldhaus	3'000.00	0.00	3'000.00	0.00	265.20	0.00
3134.01	Sachversicherungsprämien	1'000.00	0.00	1'000.00	0.00	662.55	0.00
3140.01	UH Grundstücke - UH Sitzbänke, Beobachtungsunterstand	2'500.00	0.00	2'500.00	0.00	0.00	0.00
3141.01	Wegunterhalt	6'000.00	0.00	6'000.00	0.00	947.64	0.00
3141.02	Sanierung Wildsauweg / Lehmlückenweg	0.00	0.00	0.00	0.00	27'752.08	0.00
3144.01	Unterhalt Waldhaus	1'500.00	0.00	1'500.00	0.00	4'481.39	0.00
3145.01	Aufforstung, 1. Anpflanzung - Grubenareal	41'200.00	0.00	35'500.00	0.00	18'109.59	0.00
3145.03	Jungwaldpflege	27'000.00	0.00	30'900.00	0.00	38'108.97	0.00
3300.08	Planmässige Abschreibungen Forst VV	1'500.00	0.00	1'500.00	0.00	1'429.11	0.00
3621.70	Finanzausgleich nach Waldgesetz § 27	121'100.00	0.00	128'200.00	0.00	118'600.00	0.00
3632.01	Beiträge für gemeinwirtschaftliche Leistungen des Waldes an den ZV	9'000.00	0.00	9'000.00	0.00	8'506.00	0.00
4250.01	Verkauf Weihnachtsbäume	0.00	500.00	0.00	500.00	0.00	590.00
4462.00	Gewinnausschüttung ZV Forst Mittleres Gäu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'448.20
4472.01	Vermietung Waldhaus	0.00	2'000.00	0.00	2'000.00	0.00	2'400.00
4632.01	Beiträge von Gemeinden und Zweckverbänden	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'520.00
4990.01	Interne Verrechnung Abgabe Finanzausgleich	0.00	121'100.00	0.00	128'200.00	0.00	118'600.00
89	Sonstige gewerbliche Betriebe	154'350.00	2'025'000.00	154'350.00	1'925'000.00	161'341.98	1'957'396.80
890	Sonstige gewerbliche Betriebe	154'350.00	2'025'000.00	154'350.00	1'925'000.00	161'341.98	1'957'396.80
8900	Kiesgrube und Deponie	154'350.00	2'025'000.00	154'350.00	1'925'000.00	161'341.98	1'957'396.80
3000.01	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00	0.00	1'450.00	0.00	1'450.00	0.00
3130.01	Kautionsgebühr Abbaukonzept RB	2'900.00	0.00	2'900.00	0.00	2'880.00	0.00
3137.01	Rodungsbewilligung	150'000.00	0.00	150'000.00	0.00	151'000.00	0.00
3141.01	Unterhalt und Aufforstung	0.00	0.00	0.00	0.00	6'011.98	0.00
4250.01	Kiesgebühren	0.00	1'200'000.00	0.00	1'100'000.00	0.00	1'147'653.50
4250.02	Deponiegebühren	0.00	500'000.00	0.00	500'000.00	0.00	480'395.45
4260.01	Anteil Kieswerk an Rodungsbewilligung	0.00	75'000.00	0.00	75'000.00	0.00	78'368.55
4470.01	Baurechtszins Kieswerk, Kiesabbau	0.00	185'000.00	0.00	185'000.00	0.00	185'272.30
4470.02	Baurechtszins Aco-Areal	0.00	38'000.00	0.00	38'000.00	0.00	38'311.65
4470.03	Baurechtszins Verbindungskorridor Gunzgen-Boningen	0.00	27'000.00	0.00	27'000.00	0.00	27'395.35

9		Finanzen und Steuern	8'232'719.82	6'875'019.82	3'402'604.00	2'150'704.00	3'115'930.12	1'924'362.92
96		Vermögens- und Schuldenverwaltung	2'874'710.00	4'104'544.00	527'650.00	2'150'704.00	500'189.26	1'924'362.92
961		Zinsen	120'500.00	80.00	32'800.00	80.00	41'569.80	60.00
9610		Zinsen (Sammelfunktionsstelle)	120'500.00	80.00	32'800.00	80.00	41'569.80	60.00
	3130.01	Post- und Bankgebühren	500.00	0.00	500.00	0.00	493.45	0.00
	3406.01	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	120'000.00	0.00	32'300.00	0.00	41'076.35	0.00
	4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen (Anteilscheine)	0.00	40.00	0.00	40.00	0.00	60.00
	4407.10	Zinsen langfristige Finanzanlagen WV (Anteilsschein)	0.00	40.00	0.00	40.00	0.00	0.00
963		Liegenschaften des Finanzvermögens	2'754'210.00	4'104'464.00	494'850.00	2'150'624.00	458'619.46	1'924'302.92
9630		Liegenschaften des Finanzvermögens	724'010.00	435'000.00	59'450.00	120'100.00	48'982.91	92'211.16
	3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV - Altes Schützenhaus	0.00	0.00	0.00	0.00	648.60	0.00
	3430.02	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV - Mittelgäustrasse 43/45	3'000.00	0.00	10'000.00	0.00	0.00	0.00
	3439.10	Versorgung: Heizmaterial, Energie, Strom, Gas, Wasser	500.00	0.00	200.00	0.00	487.65	0.00
	3439.40	Sachversicherungen Liegenschaften FV	1'500.00	0.00	1'400.00	0.00	67.95	0.00
	3439.52	Nebenkosten Leerstände Liegenschaften FV	0.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00
	3441.00	Wertberichtigung Grundstücke FV	667'900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3441.01	Wertberichtigung Grundstücke FV in Baurecht	3'310.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3441.40	Wertberichtigung Gebäude FV	47'800.00	0.00	47'800.00	0.00	47'778.71	0.00
	4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'490.00
	4430.01	Pachtzinse FV - Land	0.00	13'200.00	0.00	13'200.00	0.00	13'181.56
	4430.02	Pachtzinse FV - Tannlischule	0.00	200.00	0.00	200.00	0.00	200.00
	4430.03	Mietzinse Liegenschaften FV - Altes Schützenhaus	0.00	1'200.00	0.00	1'200.00	0.00	1'200.00
	4430.04	Baurechtszinse - Grundstücke FV	0.00	81'500.00	0.00	75'500.00	0.00	80'119.60
	4430.05	Mietzinsen Liegenschaften FV - Mittelgäustrasse 43/45	0.00	0.00	0.00	30'000.00	0.00	0.00
	4443.01	Marktwertanpassung Grundstücke FV	0.00	121'300.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4443.02	Marktwertanpassung Grundstücke FV in Baurecht	0.00	217'600.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9631		Liegenschaften FV - Wohnbauten Niederhof	2'030'200.00	3'669'464.00	435'400.00	2'030'524.00	409'636.55	1'832'091.76
	3000.01	Lohn Ressortleiter*in	1'450.00	0.00	1'450.00	0.00	1'450.00	0.00
	3000.02	Lohn übriges Personal	0.00	0.00	0.00	0.00	3'930.00	0.00
	3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	160'000.00	0.00	161'000.00	0.00	120'984.79	0.00
	3430.02	Aufwand Einstellhalle und Umgebung	204'000.00	0.00	54'000.00	0.00	40'648.35	0.00
	3431.01	Hauswartung	102'000.00	0.00	106'000.00	0.00	107'359.75	0.00
	3431.02	Heizung	5'000.00	0.00	5'000.00	0.00	13'284.70	0.00
	3431.03	Unterhalt Photovoltaik-Anlage	4'000.00	0.00	2'000.00	0.00	9'018.05	0.00
	3439.01	Übriger Liegenschaftsaufwand FV - Ineratekosten	4'000.00	0.00	4'000.00	0.00	1'621.50	0.00
	3439.40	Sachversicherungsprämien FV	41'300.00	0.00	40'200.00	0.00	34'688.35	0.00
	3439.41	Sachversicherungsprämien FV - Landwirtschaftsbetrieb Niederhof	750.00	0.00	750.00	0.00	804.25	0.00
	3439.50	Liegenschaftsverwaltung	54'000.00	0.00	54'000.00	0.00	51'032.60	0.00
	3439.51	Dienstleistungen Dritter (Bankspesen etc.)	2'000.00	0.00	2'000.00	0.00	1'012.20	0.00
	3439.52	Nebenkosten Leerstände	5'000.00	0.00	5'000.00	0.00	11'911.01	0.00
	3439.53	Liegenschaftsverwaltung - Erstvermietung	0.00	0.00	0.00	0.00	11'891.00	0.00
	3441.00	Wertberichtigung Grundstücke FV	1'446'700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4430.01	Mietzinse Liegenschaften FV	0.00	1'899'764.00	0.00	1'898'324.00	0.00	1'694'083.00

4430.02	Pachtzinse FV - Landwirtschaftsbetrieb Niederhof	0.00	18'900.00	0.00	18'900.00	0.00	18'928.00
4439.01	Einnahmen Photovoltaik-Anlage	0.00	12'500.00	0.00	12'500.00	0.00	18'688.71
4439.02	Rückerstattung Raumnebenkosten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'400.00
4439.10	Liegenschaften FV - Übrige Rückerstattungen Dritter	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16'792.05
4439.11	Liegenschaften FV - Einnahmen Hauswartung	0.00	100'800.00	0.00	100'800.00	0.00	81'200.00
4443.01	Marktwertanpassung Gebäude FV	0.00	1'637'500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
99	Nicht aufgeteilte Posten	5'358'009.82	2'770'475.82	2'874'954.00	0.00	2'615'740.86	0.00
995	Neutrale Aufwendungen und Erträge	2'770'475.82	2'770'475.82	0.00	0.00	0.00	0.00
9950	Neutrale Aufwendungen und Erträge	2'770'475.82	2'770'475.82	0.00	0.00	0.00	0.00
3896.10	Einlage NBR 1/5 in EK	2'770'475.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4896.01	Entnahme aus NBR 1/5	0.00	2'770'475.82	0.00	0.00	0.00	0.00
999	Abschluss	2'587'534.00	0.00	2'874'954.00	0.00	2'615'740.86	0.00
9990	Abschluss	2'587'534.00	0.00	2'874'954.00	0.00	2'615'740.86	0.00
9000.01	Ertragsüberschuss	2'587'534.00	0.00	2'874'954.00	0.00	2'615'740.86	0.00
9001.01	Aufwandüberschuss	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Investitionsrechnung

4.1 Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung, Sachgruppen		Budget 2027	Budget 2026	Jahresrechnung 2025
Investitionsausgaben				
50	Sachanlagen	90'000.00	0.00	303'728.81
52	Immaterielle Anlagen	0.00	24'900.00	0.00
54	Darlehen	0.00	0.00	10'000.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
Total Investitionsausgaben		90'000.00	24'900.00	313'728.81
Investitionseinnahmen				
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
62	Übertragung immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	104'000.00	12'000.00	186'873.89
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	10'000.00
65	Übertragung von Beteiligungen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
Total Investitionseinnahmen		104'000.00	12'000.00	196'873.89
Investitionen				
Total Investitionsausgaben		90'000.00	24'900.00	313'728.81
Total Investitionseinnahmen		104'000.00	12'000.00	196'873.89
592	Übertrag Einnahmenüberschuss in ER	104'000.00	12'000.00	161'174.89
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)		-90'000.00	-24'900.00	-278'029.81

4.2 Investitionsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2027		Budget 2026		Jahresrechnung 2025	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	Allgemeine Verwaltung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
02	Allgemeine Dienste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10'000.00
026	Verwaltung Bürgergemeinden	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10'000.00
0260	Bürgergemeinde	0.00	0.00	0.00	0.00	10'000.00	10'000.00
5450.01	Darlehen an KITA	0.00	0.00	0.00	0.00	10'000.00	0.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	194'000.00	104'000.00	36'900.00	12'000.00	464'903.70	186'873.89
71	Wasserversorgung SF	194'000.00	104'000.00	36'900.00	12'000.00	464'903.70	186'873.89
710	Wasserversorgung Spezialfinanzierung (SF)	194'000.00	104'000.00	36'900.00	12'000.00	464'903.70	186'873.89
7101	Wasserversorgung SF	194'000.00	104'000.00	36'900.00	12'000.00	464'903.70	186'873.89
5031.02	Sanierung WL Eichenweg	0.00	0.00	0.00	0.00	78'062.66	0.00
5031.03	Sanierung Wasserleitung Klärstrasse/Industriestrasse	0.00	0.00	0.00	0.00	225'666.15	0.00
5031.12	Neuerschliessung Wasserleitung Ghölstrasse GB 424	90'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5291.00	Überarbeitung GWP	0.00	0.00	24'900.00	0.00	0.00	0.00
5920.00	Übertrag Einnahmenüberschuss in die ER	104'000.00	0.00	12'000.00	0.00	161'174.89	0.00
6370.01	Anschlussgebühren	0.00	104'000.00	0.00	12'000.00	0.00	161'174.89
9	Finanzen und Steuern	0.00	90'000.00	0.00	24'900.00	25'699.00	303'728.81
99	Nicht aufgeteilte Posten	0.00	90'000.00	0.00	24'900.00	25'699.00	303'728.81
999	Abschluss	0.00	90'000.00	0.00	24'900.00	25'699.00	303'728.81
9990	Abschluss	0.00	90'000.00	0.00	24'900.00	25'699.00	303'728.81
5900.00	Passivierung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5900.10	Passivierte Einnahmen SF Wasserversorgung	0.00	0.00	0.00	0.00	25'699.00	0.00
6900.00	Aktivierung	0.00	90'000.00	0.00	24'900.00	0.00	303'728.81
6900.10	Passivierte Ausgaben SF Wasserversorgung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Anhang

Anhang 1

Abschreibungstabelle

Konto / Anlage		Ist-Anschaffungswert per 01.01.2026	Buchwert 01.01.2026	Zuwachs	Abgang	Anschaffungswert für Abschreibung 2026	Abschreibungs-Satz	Abschreibung 2026	Plan-Wert 31.12.2026 (Buchwert)	Zuwachs	Abgang	Anschaffungswert für Abschr. 2027	Abschreibungs-Satz	Abschreibung 2027	Plan-Wert 31.12.2027 (Buchwert)
7101.5291.00	Überarbeitung GWP	25'160.45	20'128.35	0.00	0.00	25'160.45	10.00%	2'520.00	17'608.35	0.00	0.00	25'160.45	10.00%	2'520.00	15'088.35
7101.5031.02	Erneuerung Wasserleitung Eichenstrasse	153'653.81	148'554.93	0.00	0.00	153'653.81	2.00%	3'070.00	145'484.93	0.00	0.00	153'653.81	2.00%	3'070.00	142'414.93
7101.5031.03	Erneuerung Wasserleitung Klärstrasse, Industriestrasse	225'666.15	221'152.83	0.00	33'298.00	192'368.15	2.00%	3'850.00	184'004.83	0.00	0.00	192'368.15	2.00%	3'850.00	180'154.83
7101.5031.04	Neuerschliessung Wasserleitung Ghölstrasse GB 424	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00%	0.00	0.00	90'000.00	0.00	90'000.00	2.00%	1'800.00	88'200.00
8200.3300.08	Waldhaus - Anschluss Kanalisation	47'160.60	42'416.98	0.00	0.00	47'160.60	3.03%	1'500.00	40'916.98	0.00	0.00	47'160.60	3.03%	1'500.00	39'416.98
Gesamt-Total		451'641.01	432'253.09	0.00	33'298.00	418'343.01		10'940.00	388'015.09	90'000.00	0.00	508'343.01		12'740.00	465'275.09

Anhang 2

Verpflichtungskreditkontrolle

Verpflichtungskredite der Investitionsrechnung

Konto	Bezeichnung	Beschluss- datum	Beschluss- organ	Bruttokredit	kumulierte Ausgaben brutto bis 31.12.2025	Budget		Total bis 2027	Brutto-Restkredit ab 2028
						Ausgaben 2026	Ausgaben 2027		
7101.5031.12	Neuerschliessung Wasserleitung Ghölstrasse GB 424			90'000	-	-	90'000	90'000	-

Gemäss HBO-Kapitel "Kreditwesen, Anlagen und Ausgaben", sind die Investitionen von Finanzvermögen zur Kostenkontrolle in der Verpflichtungskreditkontrolle zu führen:

10870.01	Neubau MFH Niederhofweg - Planungskredit	16.11.2021 (Fr. 100'000) 03.05.2022 (Fr. 200'000)	GV	300'000	300'000	-	-	300'000	-
10870.01	Neubau MFH Niederhofweg			13'200'000	12'419'055	85'035	-	12'504'090	695'910
10870.04	Sanierung Niederhofweg 11	13.11.2025	GV	120'000	56'620	-	63'380	120'000	-
10870.04	Zusatzkredit Sanierung Niederhofweg 11	19.05.2026	GV	70'000	-	-	70'000	70'000	-
10870.05	Renovation Albin Wagner Stube	13.11.2025	GV	70'000	-	44'368	25'632	70'000	-
10870.03	Planungskredit Überbauung Niederhofweg 14+ 16	13.11.2025	GV	765'000	-	264'630	500'370	765'000	-
10870.03	Neubau Überbauung Niederhofweg 14 + 16	12.11.2026	GV	14'135'000	-	-	14'135'000	14'135'000	-
10870.06	Parzellierung Ghöl GB Nr. 424	19.05.2026	GV	250'000	-	-	250'000	250'000	-
10870.07	Sanierung altes Schützenhaus	19.05.2026	GV	60'000	-	-	60'000	60'000	-
10870.08	Sanierung Mittelgäustrasse 43	19.05.2026	GV	60'000	-	-	60'000	60'000	-
10870.09	Bodenverbesserung GB 851	12.11.2026	GV	2'800'000	-	2'504	2'797'496	2'800'000	-
Gesamt-Total				31'920'000.00	12'775'675.00	396'537.00	18'051'878.00	31'224'090.00	695'910.00

Anhang 3

Ausweis Berechnung Werterhalt

Ausweis Wiederbeschaffungswert und Bestimmung Pflichteinlage Werterhalt Wasserversorgung							
Anlagekategorie	Wiederbe- schaffungswert 1.1.	Zuwachs	Wiederbe- schaffungswert 31.12.	betriebswirtschaft-liche Abschreibungen bzw. Werterhalt	Pflichteinlage Werterhalt SOLL vor Abschreibung	vorgenommene Abschreibungen	Betrag in Fr. Pflichteinlage Werterhalt IST
Leitungsnetz/Hydranten	15'481'000.00	0.00	15'481'000.00	0.3125%	48'400.00	0.00	48'400.00
Total							48'400

Anhang 4

Finanzkennzahlen

ab 2027: HRM2

Richtwerte

Selbstfinanzierungsgrad(Selbstfinanzierung in Prozent
der Nettoinvestitionen)

2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert
3013.43%	10461.01%	2384.33%	7097.86%	-1402.93%	4310.74%

Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.

Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.

> 100%	mittel-/langfristig anzustreben
80% - 100%	verantwortbare Neuverschuldung
50% - 80%	problematische Neuverschuldung
< 50%	grosse Neuverschuldung

Eigenkapitaldeckungsgrad(Bilanzüberschuss, -fehlbetrag in %
zum Laufenden Aufwand)

2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert
147.90%	373.70%	360.76%	1119.43%	1463.59%	693.07%

Welche frei verfügbaren Reserven bestehen zur Deckung allfälliger Defizite. Es ist anzustreben, ausreichend frei verfügbare Reserven zu bilden, um Schwankungen auszugleichen. Je nach Gemeindegrösse sollten zwischen 15% bis 60% des Aufwandes aus der ER als Zielgrösse für den Bilanzüberschuss vorhanden sein.

> 15 %	bei grossen Gemeinden
⇕	
< 60 %	bei kleinen Gemeinden

Investitionsanteil(Bruttoinvestitionen in Prozent
des konsolidierten Gesamtaufwandes)

2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert
2.34%	1.75%	18.80%	11.36%	3.81%	7.61%

Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Die Kennzahl kann von Jahr zu Jahr sehr stark schwanken. Eine Beurteilung über mehrere Jahre ist deshalb wichtig und sinnvoll zusammen mit dem Selbstfinanzierungsanteil.

< 10 %	schwache Investitionstätigkeit
10 % - 20 %	mittlere Investitionstätigkeit
20 % - 30 %	starke Investitionstätigkeit
> 30 %	

Nettoschuld I pro orts.-Bürger(Fremdkapital abzüglich
Finanzvermögen)

2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert
-3'045	-3'045	-121'195	-128'582	-116'619	-74497.12

Klassische Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde unter Einbezug der Beteiligungen im Verwaltungsvermögen.

< 0	Nettovermögen
0 - 150	geringe Verschuldung
150 - 450	mittlere Verschuldung
450 - 750	hohe Verschuldung
> 750	sehr hohe Verschuldung

Kapitaldienstanteil(Kapitalkosten im Verhältnis
zum Laufenden Ertrag)

2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert
5.94%	1.11%	1.11%	5.46%	5.09%	3.74%

Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.

0 % - 5 %	geringe Belastung
5 % - 15 %	tragbare Belastung
> 15 %	hohe Belastung